



## 深圳广田装饰集团股份有限公司 简式权益变动报告书

上市公司名称：深圳广田装饰集团股份有限公司

股票上市地点：深圳证券交易所

股票简称：广田股份

股票代码：002482

信息披露义务人：叶远东

住所：深圳市福田区侨城东路\*\*\*

股份变动性质：股份增加

签署日期：2015年1月6日

# 信息披露义务人声明

一、信息披露义务人根据《中华人民共和国证券法》、《上市公司收购管理办法》、《公开发行证券公司信息披露内容与格式准则第 15 号—权益变动报告书》及相关法律、法规及部门规章的有关规定编写本报告书。

二、信息披露义务人签署本报告已获得必要的授权和批准，其履行亦不违反信息披露义务人章程或内部规则中的任何条款，或与之相冲突。

三、依据《中华人民共和国证券法》、《上市公司收购管理办法》的规定，本报告书已全面披露了信息披露义务人在深圳广田装饰集团股份有限公司拥有权益的股份变动情况。截至本报告签署之日，除本报告书披露的信息外，信息披露义务人没有通过其他方式增加或减少其在深圳广田装饰集团股份有限公司中拥有权益的股份。

四、本次取得上市公司发行的新股尚须经股东大会批准及中国证监会核准。

五、本次权益变动是根据本报告书所载明的资料进行的。信息披露义务人没有委托或者授权其他任何人提供未在本报告书刊载的信息和对本报告书作出任何解释或者说明。

## 目录

释义.....	1
第一节 信息披露义务人介绍.....	2
第二节 权益变动目的及持股计划.....	3
第三节 权益变动方式.....	4
第四节 前六个月买卖上市交易股份的情况.....	6
第五节 其他重要事项.....	7
第六节 备查文件.....	8

## 释义

在本报告中，除非文义另有所指，下列简称具有如下含义：

广田股份、上市公司、公司	指	深圳广田装饰集团股份有限公司
董事会	指	深圳广田装饰集团股份有限公司董事会
股东大会	指	深圳广田装饰集团股份有限公司股东大会
信息披露义务人	指	叶远东
新疆广拓	指	新疆广拓股权投资合伙企业（有限合伙）
本次权益变动	指	指上市公司本次非公开发行股票将导致信息披露义务人持有广田股份的股份比例上升，直接和间接持股比例由3.65%上升至8.43%的权益变动行为
本次发行、本次非公开发行	指	广田股份本次向特定对象非公开发行股票的行为
本报告书	指	《深圳广田装饰集团股份有限公司简式权益变动报告书》
元、万元	指	人民币元、万元
公司法	指	中华人民共和国公司法
证券法	指	中华人民共和国证券法
证监会	指	中国证券监督管理委员会

## 第一节 信息披露义务人介绍

### 一、信息披露义务人基本情况

姓名	叶远东	曾用名	无
性别	男	国籍	中国
身份证号码	4415231959*****		
住所	深圳市福田区侨城东路***		
通讯地址	深圳市罗湖区沿河北路1003号京基东方都会大厦1-2层		
是否取得其他国家或者地区的居留权	否		

叶远东作为公司董事、副总经理，不存在《公司法》规定的不得担任公司的董事、监事、高级管理人员的情形，最近3年没有证券市场不良诚信记录。

### 二、信息披露义务人在境内、境外其他上市公司中拥有权益的股份达到或超过该公司已发行股份5%的情况

截止本报告书签署日，信息披露义务人叶远东先生不存在在境内、境外其他上市公司中拥有权益的股份达到或超过该公司已发行股份5%的情况。

## 第二节 权益变动目的及持股计划

### 一、信息披露义务人权益变动目的

广田股份为抓住行业发展机遇，开拓新市场，推进战略转型，拟向深圳前海复星瑞哲恒嘉投资管理企业（有限合伙）、叶远东及西藏益升投资合伙企业（有限合伙）三名特定对象非公开发行股票 121,255,349 股，拟募集资金总额不超过 170,000 万元人民币（含发行费用），其中叶远东认购 35,663,338 股。公司 2015 年 1 月 5 日召开的第三届董事会第八次会议已审议通过本次非公开发行的相关议案。

截至本报告签署日，上市公司的股份总数为 517,177,000 股。根据广田股份 2014 年第二次临时股东大会有关限制性股票激励计划的决议，以 2014 年 11 月 25 日为授予日，向激励对象定向发行 14,840,000 股限制性股票，其中向叶远东定向发行 200,000 股限制性股票，目前正在办理授予登记。本次非公开发行完成后，叶远东将直接持有 35,863,338 股广田股份的股票。同时，叶远东作为新疆广拓的普通合伙人，出资额占新疆广拓总出资额的 50.67%，叶远东通过新疆广拓间接持有 19,200,000 股广田股份的股票。叶远东直接和间接合计持有 55,063,338 股广田股份的股票，占本次发行完成后股份总数的比例为 8.43%。

### 二、未来 12 个月继续增持公司股份的计划

截至本报告书签署之日，叶远东尚无在未来 12 个月内继续增持公司股份的具体安排。

### 第三节 权益变动方式

#### 一、本次权益变动方式

根据广田股份本次非公开发行的发行方案,信息披露义务人叶远东拟以现金认购 35,663,338 股,占广田股份发行完成后股份总数的 5.46%。

#### 二、本次权益变动完成前后信息披露义务人拥有上市公司权益的情况

本次权益变动完成前后,叶远东直接和间接持有广田股份权益变动情况如下:

单位:股

项目	直接持股	间接持股	合计持股数量	公司股份总数	持股比例
本次权益变动前	200,000	19,200,000	19,400,000	532,017,000	3.65%
本次权益变动后	35,863,338	19,200,000	55,063,338	653,272,349	8.43%

#### 三、本次发行股份的发行价格和定价依据

本次非公开发行的定价基准日为广田股份第三届董事会第八次会议决议公告日(即 2015 年 1 月 6 日),发行价格为定价基准日前 20 个交易日公司股票交易均价的 90%(定价基准日前 20 个交易日股票交易均价=定价基准日前 20 个交易日股票交易总额/定价基准日前 20 个交易日股票交易总量),即 14.02 元/股。

若公司股票在定价基准日至发行日期间发生派息、送红股、资本公积金转增股本等除权、除息事项,本次发行价格将进行相应调整。

#### 四、信息披露义务人最近一年及一期与上市公司重大交易情况及未来与上市公司之间的其他安排

信息披露义务人最近一年及一期与上市公司未发生重大交易,目前亦没有未来与广田股份之间的其他安排。

#### 五、信息披露义务人在上市公司中拥有权益股份的权利限制情况

信息披露义务人叶远东本次认购的广田股份股票自广田股份本次非公开发

行股票结束之日起 36 个月内不得转让；

根据广田股份 2014 年第二次临时股东大会有关限制性股票激励计划的决议，以 2014 年 11 月 25 日为授予日，向激励对象定向发行 1,484 万股限制性股票，其中向叶远东定向发行 20 万股限制性股票。在授予日后的 12 个月为标的股票锁定期，激励对象根据限制性股票激励计划持有的股票将被锁定且不得以任何形式转让。锁定期满后为解锁期，授予的限制性股票将根据限制性股票激励计划规定的解锁时间及解锁条件进行解锁。

此外，叶远东作为公司董事、副总经理，在担任上述职务期间，每年转让的股份不超过所持公司股份的 25%；自离职后的半年内，不转让所持本公司的股份；自申报离任六个月后的十二个月内通过证券交易所挂牌交易出售公司股票数量占所持公司股票总数的比例不超过 50%。

除此之外，信息披露义务人持有上市公司的股份不存在其它权利受限制的情形。

## 六、本次权益变动已履行及尚未履行的批准程序

### （一）本次非公开发行已履行的程序及获得的批准

1、2015 年 1 月 5 日，广田股份与发行对象签订了附条件生效的《深圳广田装饰集团股份有限公司非公开发行股票之认购协议》。

2、2015 年 1 月 5 日，公司第三届董事会第八次会议审议通过了本次非公开发行股票相关议案。

### （二）本次非公开发行尚需履行的程序及获得的批准

- 1、广田股份股东大会对本次非公开发行股票的批准；
- 2、中国证监会对本次非公开发行股票的核准。

上述批准或核准事宜均为本次非公开发行股票的前提条件，能否取得相关的批准或核准，以及最终取得批准和核准的时间，均存在不确定性。



#### 第四节 前六个月买卖上市交易股份的情况

信息披露义务人截至本报告书签署之日前六个月内，不存在通过证券交易所的集中交易买卖上市公司股票的情况。

新疆广拓在本报告书签署之日前 6 个月内通过大宗交易方式累计减持广田控股无限售条件流通股 1,920 万股，占当期公司股份总数的 3.71%。具体情况如下：

减持方式	减持时间	减持均价（元/股）	减持股数（万股）	减持比例
大宗交易	2014-9-17	14.08	900	1.74%
大宗交易	2014-11-18	14.16	300	0.58%
大宗交易	2014-11-19	14.13	300	0.58%
大宗交易	2014-11-24	15.24	420	0.81%
合计			1,920	3.71%

## 第五节 其他重要事项

### 一、其他应披露的事项

截止本报告书签署日,信息披露义务人已按有关规定对本次权益变动的相关信息进行了如实披露,不存在根据法律法规及其他相关规定信息披露义务人应当披露而未披露的其他重大信息。

### 二、信息披露义务人声明

信息披露义务人承诺本报告书不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏,并对其真实性、准确、完整性承担个别和连带的法律责任。

## 第六节 备查文件

### 一、备查文件目录

- (一) 信息披露义务人叶远东身份证明文件；
- (二) 附条件生效的《深圳广田装饰集团股份有限公司非公开发行股票之认购协议》；
- (三) 中国证监会及证券交易所要求的其他材料。

### 二、查阅地点

上述备查文件置备于深圳证券交易所及广田股份证券事务部。

信息披露义务人： 叶远东

2015年1月6日

附表

简式权益变动报告书

基本情况			
上市公司名称	深圳广田装饰集团股份有限公司	上市公司所在地	广东省深圳市罗湖区
股票简称	广田股份	股票代码	002482
信息披露义务人名称	叶远东	信息披露义务人通讯地址	广东省深圳市罗湖区
拥有权益的股份数量变化	增加 <input checked="" type="checkbox"/> 减少 <input type="checkbox"/> 不变，但持股人发生变化 <input type="checkbox"/>	有无一致行动人	有 <input type="checkbox"/> 无 <input checked="" type="checkbox"/>
信息披露义务人是否为上市公司第一大股东	是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/>	信息披露义务人是否为上市公司实际控制人	是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/>
权益变动方式 (可多选)	通过证券交易所的集中交易 <input type="checkbox"/> 协议转让 <input type="checkbox"/> 国有股行政划转或变更 <input type="checkbox"/> 间接方式转让 <input type="checkbox"/> 取得上市公司发行的新股 <input checked="" type="checkbox"/> 执行法院裁定 <input type="checkbox"/> 继承 <input type="checkbox"/> 赠与 <input type="checkbox"/> 其他 <input type="checkbox"/> (请注明)		
信息披露义务人披露前拥有权益的股份数量及占上市公司已发行股份比例	股票种类： <u>流通股</u> 持股数量： <u>19,400,000</u> 持股比例： <u>3.65%</u>		
本次发生拥有权益的股份变动的数量及变动比例	股票种类： <u>流通股</u> 变动数量： <u>35,663,338</u> 变动比例： <u>4.78%</u>		
信息披露义务人是否拟于未来 12 个月内继续增持	是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/>		

信息披露义务人在此前 6 个月是否在二级市场买卖该上市公司股票	是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/>
涉及上市公司控股股东或实际控制人减持股份的，信息披露义务人还应当就以下内容予以说明：	
控股股东或实际控制人减持时是否存在侵害上市公司和股东权益的问题	是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>
控股股东或实际控制人减持时是否存在未清偿其对公司的负债，未解除公司为其负债提供的担保，或者损害公司利益的其他情形	是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> _____ (如是，请注明具体情况)
本次权益变动是否需取得批准	是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>
是否已得到批准	是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 备注：本次非公开发行尚须取得： 1、广田股份股东大会对本次非公开发行股票批准； 2、中国证监会对本次非公开发行股票的核准。