



## 深圳广田装饰集团股份有限公司 简式权益变动报告书

上市公司名称：深圳广田装饰集团股份有限公司

股票上市地点：深圳证券交易所

股票简称：广田股份

股票代码：**002482**

信息披露义务人：深圳前海复星瑞哲恒嘉投资管理企业（有限合伙）

住所：深圳市前海深港合作区前湾一路 1 号 A 栋 201 室（入驻深圳市前海商务秘书有限公司）

通讯地址：深圳市福田区金田路荣超经贸中心 3209 室

股份变动性质：股份增加

签署日期：2015 年 1 月 6 日

## 信息披露义务人声明

一、信息披露义务人根据《中华人民共和国证券法》、《上市公司收购管理办法》、《公开发行证券公司信息披露内容与格式准则第 15 号—权益变动报告书》及相关法律、法规及部门规章的有关规定编写本报告书。

二、信息披露义务人签署本报告已获得必要的授权和批准，其履行亦不违反信息披露义务人章程或内部规则中的任何条款，或与之相冲突。

三、依据《中华人民共和国证券法》、《上市公司收购管理办法》的规定，本报告书已全面披露了信息披露义务人在深圳广田装饰集团股份有限公司拥有权益的股份变动情况。截至本报告签署之日，除本报告书披露的信息外，信息披露义务人没有通过其他方式增加或减少其在深圳广田装饰集团股份有限公司中拥有权益的股份。

四、本次取得上市公司发行的新股尚须经股东大会批准及中国证监会核准。

五、本次权益变动是根据本报告书所载明的资料进行的。信息披露义务人没有委托或者授权其他任何人提供未在本报告书刊载的信息和对本报告书作出任何解释或者说明。

## 目录

|                                                        |    |
|--------------------------------------------------------|----|
| 释义 .....                                               | 4  |
| 第一节 信息披露义务人介绍 .....                                    | 5  |
| 一、信息披露义务人基本情况 .....                                    | 5  |
| 二、信息披露义务人的合伙人情况 .....                                  | 5  |
| 三、信息披露义务人在境内、境外其他上市公司中拥有权益的股份达到或超过该公司已发行股份 5%的情况 ..... | 6  |
| 第二节 权益变动目的及持股计划 .....                                  | 7  |
| 一、信息披露义务人权益变动目的 .....                                  | 7  |
| 二、未来 12 个月继续增持公司股份的计划 .....                            | 7  |
| 第三节 权益变动方式 .....                                       | 8  |
| 一、本次权益变动方式 .....                                       | 8  |
| 二、本次权益变动完成前后情况 .....                                   | 8  |
| 三、本次发行股份的发行价格和定价依据 .....                               | 8  |
| 四、信息披露义务人最近一年及一期与上市公司重大交易情况及未来与上市公司之间的其他安排 .....       | 8  |
| 五、信息披露义务人在上市公司中拥有权益股份的权利限制情况 .....                     | 8  |
| 六、本次权益变动已履行及尚未履行的批准程序 .....                            | 9  |
| 第四节 前六个月买卖上市交易股份的情况 .....                              | 10 |
| 第五节 其他重要事项 .....                                       | 11 |
| 一、其他应披露的事项 .....                                       | 11 |
| 二、信息披露义务人声明 .....                                      | 11 |
| 第六节 备查文件 .....                                         | 12 |

## 释义

在本报告中，除非文义另有所指，下列简称具有如下含义：

|              |   |                                                        |
|--------------|---|--------------------------------------------------------|
| 广田股份、上市公司、公司 | 指 | 深圳广田装饰集团股份有限公司                                         |
| 董事会          | 指 | 深圳广田装饰集团股份有限公司董事会                                      |
| 股东大会         | 指 | 深圳广田装饰集团股份有限公司股东大会                                     |
| 信息披露义务人、复星恒嘉 | 指 | 深圳前海复星瑞哲恒嘉投资管理企业（有限合伙）                                 |
| 复星瑞哲         | 指 | 深圳前海复星瑞哲资产管理有限公司                                       |
| 复星集团         | 指 | 上海复星高科技（集团）有限公司                                        |
| 本次发行、本次非公开发行 | 指 | 广田股份本次向特定对象非公开发行股票的行为                                  |
| 本次权益变动       | 指 | 指上市公司本次非公开发行股票将导致信息披露义务人持有广田股份的股份比例由0%上升至10.92%的权益变动行为 |
| 本报告书         | 指 | 《深圳广田装饰集团股份有限公司简式权益变动报告书》                              |
| 元、万元         | 指 | 人民币元、万元                                                |
| 公司法          | 指 | 中华人民共和国公司法                                             |
| 证券法          | 指 | 中华人民共和国证券法                                             |
| 证监会          | 指 | 中国证券监督管理委员会                                            |

## 第一节 信息披露义务人介绍

### 一、信息披露义务人基本情况

公司名称：深圳前海复星瑞哲恒嘉投资管理企业（有限合伙）

认缴出资：1,000,000,000.00 元人民币

注册地址：深圳市前海深港合作区前湾一路1号A栋201室（入驻深圳市前海商务秘书有限公司）

企业类型：有限合伙

成立日期：2014年12月24日

经营期限：9年

执行事务合伙人：深圳前海复星瑞哲资产管理有限公司

合伙人名称：深圳前海复星瑞哲资产管理有限公司（普通合伙人）

上海复星高科技（集团）有限公司（有限合伙人）

主要经营范围：投资管理、受托资产管理（不得从事信托、金融资产管理、证券资产管理、保险资产管理等业务）；投资咨询；投资兴办实业（具体项目另行申报）；企业管理咨询（不含限制项目）。

营业执照注册号码：440300602433817

税务登记证号码：深税登字 440300326248938 号

通讯方式：深圳市福田区金田路荣超经贸中心 3209 室

### 二、信息披露义务人的合伙人情况

深圳前海复星瑞哲恒嘉投资管理企业（有限合伙）的普通合伙人为深圳前海复星瑞哲资产管理有限公司，也为信息披露义务人的执行事务合伙人，其出资占复星恒嘉认缴出资的 1%。深圳前海复星瑞哲恒嘉投资管理企业（有限合伙）的有限合伙人为上海复星高科技（集团）有限公司，其出资占复星恒嘉认缴出资的 99%。

（一）复星瑞哲的基本情况如下：

注册地址：深圳市前海深港合作区前湾一路 1 号 A 栋 201 室（入驻深圳市前海商务秘书有限公司）

注册资本：1000 万元人民币

企业类型：有限责任公司

营业执照注册号：440301108766441

税务登记证号码：深税登字 440300088390567 号

法定代表人：吴平

经营范围：资产管理；受托资产管理；受托管理股权投资基金；投资管理（不含限制项目）；企业管理咨询（不含限制项目）。财务顾问。

（二）复星集团的基本情况如下：

注册地址：上海市曹杨路 500 号 206 室

注册资本：38 亿人民币

企业类型：有限责任公司

营业执照注册号：310000400416136

税务登记证号码：310107132233084

法定代表人：郭广昌

经营范围：生物制品、计算机领域的技术开发、技术转让及生产和销售自产产品；相关业务的咨询服务。受复星国际有限公司和其所投资企业以及其关联企业的委托，为它们提供经营决策和管理咨询，财产管理咨询，采购咨询和质量监控和管理咨询，市场营销服务，产品技术研究和开发及技术支持，信息服务及员工培训和管理。【依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动】

### **三、信息披露义务人在境内、境外其他上市公司中拥有权益的股份达到或超过该公司已发行股份 5%的情况**

截至本报告书公告之日，信息披露义务人不存在在境内、境外其他上市公司中拥有权益的股份达到或超过该公司已发行股份 5%的情况。

## 第二节 权益变动目的及持股计划

### 一、信息披露义务人权益变动目的

信息披露义务人拟认购广田股份此次非公开发行的股份，待发行人非公开发行股票完成后，信息披露义务人成为发行人的股东。

复星恒嘉看好广田股份未来的增长潜力，本次持股的主要目的是拟通过认购广田股份本次非公开发行的股票实现投资资本的增值。

### 二、未来 12 个月继续增持公司股份的计划

截至本报告书签署之日，复星恒嘉尚无在未来 12 个月内继续增持公司股份的具体安排。

## 第三节 权益变动方式

### 一、本次权益变动方式

根据广田股份本次非公开发行的发行方案,信息披露义务人复星恒嘉拟以现金认购 71,326,676 股,占广田股份发行完成后股份总数的 10.92%。

### 二、本次权益变动完成前后情况

本次发行前,复星恒嘉未持有上市公司股份。

本次发行后,复星恒嘉将持有上市公司 71,326,676 股,持股比例为 10.92%。

### 三、本次发行股份的发行价格和定价依据

本次非公开发行的定价基准日为公司第三届董事会第八次会议决议公告日(即 2015 年 1 月 6 日),发行价格为定价基准日前 20 个交易日公司股票交易均价的 90%(定价基准日前 20 个交易日股票交易均价=定价基准日前 20 个交易日股票交易总额/定价基准日前 20 个交易日股票交易总量),即 14.02 元/股。

若公司股票在定价基准日至发行日期间发生派息、送红股、资本公积金转增股本等除权、除息事项,本次发行价格将进行相应调整。

### 四、信息披露义务人最近一年及一期与上市公司重大交易情况及未来与上市公司之间的其他安排

信息披露义务人最近一年及一期与上市公司未发生重大交易,目前亦没有未来与广田股份之间的其他安排。

### 五、信息披露义务人在上市公司中拥有权益股份的权利限制情况

复星恒嘉本次认购的广田股份股票自广田股份本次非公开发行股票结束之日起 36 个月内不得转让,除此之外不存在其它权益受限制的情形。



## 六、本次权益变动已履行及尚未履行的批准程序

### （一）本次交易已履行的程序及获得的批准

1、2015年1月5日，广田股份与发行对象签订了附条件生效的《深圳广田装饰集团股份有限公司非公开发行股票之认购协议》。

2、2015年1月5日，广田股份第三届董事会第八会议审议通过了本次非公开发行股票相关议案。

### （二）本次交易尚需履行的程序及获得的批准

1、广田股份股东大会对本次非公开发行的批准；

2、中国证监会对本次非公开发行的核准。

上述批准或核准事宜均为本次非公开发行的前提条件，能否取得相关的批准或核准，以及最终取得批准和核准的时间，均存在不确定性。

## 第四节 前六个月买卖上市交易股份的情况

信息披露义务人截至本报告书签署之日前六个月内,不存在通过证券交易所集中交易买卖上市公司股票的情况。

## 第五节 其他重要事项

### 一、其他应披露的事项

截止本报告书签署日，信息披露义务人已按有关规定对本次权益变动的相关信息进行了如实披露，不存在根据法律法规及其他相关规定信息披露义务人应当披露而未披露的其他重大信息。

### 二、信息披露义务人声明

信息披露义务人承诺本报告书不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对其真实性、准确定、完整性承担个别和连带的法律责任。

## 第六节 备查文件

### 一、备查文件目录

- (一) 复星恒嘉工商营业执照和税务登记证；
- (二) 复星恒嘉的执行事务合伙人营业执照；
- (三) 附条件生效的《深圳广田装饰集团股份有限公司非公开发行股票之认购协议》；
- (四) 中国证监会及证券交易所要求的其他材料。

### 二、查阅地点

上述备查文件置备于深圳证券交易所及广田股份证券事务部。

信息披露义务人：深圳前海复星瑞哲恒嘉投资管理企业(有限合伙)

2015 年 1 月 6 日

附表

简式权益变动报告书

|                     |                                                                                                                                                     |                     |                |
|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|----------------|
| 基本情况                |                                                                                                                                                     |                     |                |
| 上市公司名称              | 深圳广田装饰集团股份有限公司                                                                                                                                      | 上市公司所在地             | 广东省深圳市         |
| 股票简称                | 广田股份                                                                                                                                                | 股票代码                | 002482         |
| 信息披露义务人名称           | 深圳前海复星瑞哲恒嘉投资管理企业（有限合伙）                                                                                                                              | 信息披露义务人注册地          | 深圳市前海深港合作区     |
| 拥有权益的股份数量变化         | 增加√      减少    □<br>不变，但持股人发生变化<br>□                                                                                                                | 有无一致行动人             | 有    □      无√ |
| 信息披露义务人是否为上市公司第一大股东 | 是    □      否√                                                                                                                                      | 信息披露义务人是否为上市公司实际控制人 | 是    □      否√ |
| 权益变动方式（可多选）         | 通过证券交易所的集中交易    □      协议转让    □<br>国有股行政划转或变更    □      间接方式转让    □<br>取得上市公司发行的新股√      执行法院裁定    □<br>继承    □      赠与    □<br>其他    □      （请注明） |                     |                |

|                                            |                                                                             |
|--------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| 信息披露义务人披露前拥有权益的股份数量及占上市公司已发行股份比例           | 股票种类： <u>人民币普通股（A）股</u><br>持股数量： <u>0 股</u><br>持股比例： <u>0%</u>              |
| 本次权益变动后,信息披露义务人拥有权益的股份数量及变动比例              | 股票种类： <u>人民币普通股（A）股</u><br>变动数量： <u>71,326,676 股</u><br>变动比例： <u>10.92%</u> |
| 信息披露义务人是否拟于未来 12 个月内继续增持                   | 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/>            |
| 信息披露义务人在此前 6 个月是否在二级市场买卖该上市公司股票            | 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/>            |
| 涉及上市公司控股股东或实际控制人减持股份的，信息披露义务人还应当就以下内容予以说明： |                                                                             |

|                                                                                                  |                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 控股股东或<br>实际控制人<br>减持时是否<br>存在侵害上<br>市公司和股<br>东权益的问<br>题                                          | 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>                                                      |
| 控股股东或<br>实际控制人<br>减持时是否<br>存在未清偿<br>其对公司的<br>负债,未解除<br>公司为其负<br>债提供的担<br>保,或者损害<br>公司利益的<br>其他情形 | 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/><br><br>_____ (如是,请注明具体情况)                            |
| 本次权益变<br>动是否需取<br>得批准                                                                            | 是√                  否 <input type="checkbox"/>                                                             |
| 是否已得到<br>批准                                                                                      | 是 <input type="checkbox"/> 否√<br><br>备注:本次交易尚须取得:<br><br>1、广田股份股东大会对本次非公开发行的批准;<br><br>2、中国证监会对本次非公开发行的核准。 |