



深圳广田装饰集团股份有限公司 简式权益变动报告书

上市公司名称：深圳广田装饰集团股份有限公司

股票上市地点：深圳证券交易所

股票简称：广田股份

股票代码：**002482**

信息披露义务人 1：叶远西

住所：广东省深圳市福田区白石路 68 号***

股份变动性质：持股比例下降

签署日期：2015 年 1 月 6 日

信息披露义务人 2：深圳广田投资控股有限公司

公司住所：深圳市罗湖区黄贝街道沿河北路 1002 号瑞思国际大厦 A 座 2301

股份变动性质：持股比例下降

签署日期：2015 年 1 月 6 日

信息披露义务人声明

一、信息披露义务人根据《中华人民共和国证券法》、《上市公司收购管理办法》、《公开发行证券公司信息披露内容与格式准则第 15 号—权益变动报告书》及相关法律、法规及部门规章的有关规定编写本报告书。

二、信息披露义务人签署本报告已获得必要的授权和批准，其履行亦不违反信息披露义务人章程或内部规则中的任何条款，或与之相冲突。

三、依据《中华人民共和国证券法》、《上市公司收购管理办法》的规定，本报告书已全面披露了信息披露义务人在深圳广田装饰集团股份有限公司拥有权益的股份变动情况。截至本报告签署之日，除本报告书披露的信息外，信息披露义务人没有通过其他方式增加或减少其在深圳广田装饰集团股份有限公司中拥有权益的股份。

四、信息披露义务人本次股权变动系因上市公司非公开发行股份引起的权益稀释。广田股份本次非公开发行股份事宜尚须经股东大会批准及中国证监会核准。

五、本次权益变动是根据本报告书所载明的资料进行的。信息披露义务人没有委托或者授权其他任何人提供未在本报告书刊载的信息和对本报告书作出任何解释或者说明。

目录

释义	4
第一节 信息披露义务人介绍	5
第二节 持股目的	7
第三节 权益变动方式	8
第四节 前六个月内买卖上市交易股份的情况	10
第五节 其他重要事项	11
第六节 备查文件	12

释义

在本报告中，除非文义另有所指，下列简称具有如下含义：

广田股份、上市公司、公司	指	深圳广田装饰集团股份有限公司
董事会	指	深圳广田装饰集团股份有限公司董事会
股东大会	指	深圳广田装饰集团股份有限公司股东大会
信息披露义务人	指	叶远西、深圳广田投资控股有限公司
广田控股	指	深圳广田投资控股有限公司
本次权益变动	指	指上市公司本次非公开发行股票将导致信息披露义务人持有上市公司的股份比例下降的行为
本次发行、本次非公开发行	指	广田股份本次向特定对象非公开发行股票的行为
本报告书	指	《深圳广田装饰集团股份有限公司简式权益变动报告书》
元、万元	指	人民币元、万元
公司法	指	中华人民共和国公司法
证券法	指	中华人民共和国证券法
证监会	指	中国证券监督管理委员会

第一节 信息披露义务人介绍

一、信息披露义务人基本情况

(一) 叶远西的基本情况

姓名	叶远西	曾用名	无
性别	男	国籍	中国
身份证号码	4403011962*****		
住所	广东省深圳市福田区白石路***		
通讯地址	深圳市罗湖区黄贝街道沿河北路1002号瑞思国际大厦A座2301		
是否取得其他国家或者地区的居留权	否		

(二) 深圳广田投资控股有限公司的基本情况

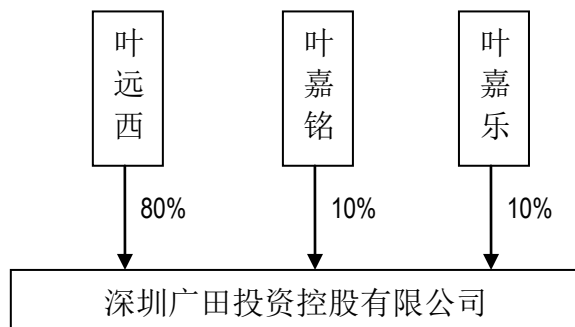
1、基本信息

名称	深圳广田投资控股有限公司
注册地址	深圳市罗湖区黄贝街道沿河北路1002号瑞思国际大厦A座2301
法定代表人	叶远西
注册资本	10000万元
工商注册号	440301103134752
企业性质	有限责任公司
经营范围	投资管理、资产管理、投资咨询、企业管理咨询（以上各项均不含法律、行政法规、国务院决定禁止及规定需审批的项目）；从事担保业务；投资兴办实业（具体项目另行申报）；国内贸易（不含专营、专控和专卖商品）；在合法取得使用权的土地上从事房地产开发经营；物业管理；房地产经纪；房地产信息咨询；自有物业租赁。
营业期限	自1993年1月9日起至2028年1月9日止
税务登记证号	440300279415894
组织机构代码	27941589-4
主要股东	叶远西、叶嘉铭、叶嘉乐
通讯地址	深圳市罗湖区黄贝街道沿河北路1002号瑞思国际大厦A座2301

2、董事及主要负责人

姓名	性别	国籍	长期居住地	职务	是否拥有境外居留权
叶远西	男	中国	深圳	董事长、总经理	无
叶嘉铭	男	中国	深圳	董事	无
叶嘉乐	男	中国	深圳	董事	无

二、各信息披露义务人之间的关系



叶远西作为深圳广田投资控股有限公司的控股股东，持有其 80%的股权，同时，叶远西之子叶嘉铭和叶嘉乐分别持有深圳广田投资控股有限公司 10%和 10%的股权。

三、信息披露义务人在境内、境外其他上市公司中拥有权益的股份达到或超过该公司已发行股份 5%的情况

截止本报告书签署日，信息披露义务人不存在在境内、境外其他上市公司中拥有权益的股份达到或超过该公司已发行股份 5%的情况。

第二节 持股目的

一、信息披露义务人权益变动目的

广田股份为抓住行业发展机遇，开拓新市场，推进战略转型，拟向深圳前海复星瑞哲恒嘉投资管理企业（有限合伙）、叶远东及西藏益升投资合伙企业（有限合伙）三名特定对象非公开发行股票 121,255,349 股，拟募集资金总额不超过 170,000 万元人民币（含发行费用）。公司 2015 年 1 月 5 日召开的第三届董事会第八次会议已审议通过本次非公开发行的相关议案。

预计本次非公开发行完成后，叶远西对广田股份的直接持股比例将下降至 11.76%，广田控股对广田股份的持股比例将下降至 35.86%。

二、未来 12 个月继续增持或减持上市公司股份的计划

截至本报告书签署之日，信息披露义务人无在未来 12 个月内继续增持上市公司股份或者处置其已拥有权益的上市公司股份的具体安排。

第三节 权益变动方式

一、信息披露义务人拥有上市公司权益的情况

截至本报告签署日，上市公司的股份总数为 517,177,000 股，叶远西持有 76,800,000 股，占上市公司股份总数的 14.85%，深圳广田投资控股有限公司持有 234,240,000 股，占上市公司股份总数的 45.29%。根据广田股份 2014 年第二次临时股东大会有关限制性股票激励计划的决议，以 2014 年 11 月 25 日为授予日，向激励对象定向发行 14,840,000 股限制性股票，目前正在办理授予登记。

二、本次权益变动完成前后信息披露义务人拥有上市公司权益的情况

本次权益变动完成前后，叶远西和广田控股拥有上市公司的权益将发生如下变动：

单位：股

股东名称	本次权益变动前			本次权益变动后		
	持股数	股份总数	股权比例	持股数	股份总数	股权比例
叶远西	76,800,000	532,017,000	14.44%	76,800,000	653,272,349	11.76%
广田控股	234,240,000		44.03%	234,240,000		35.86%

三、信息披露义务人最近一年及一期与上市公司重大交易情况及未来与上市公司之间的其他安排

信息披露义务人最近一年及一期与上市公司未发生重大交易，目前亦没有未来与广田股份之间的其他重大交易安排。

四、信息披露义务人在上市公司中拥有权益股份的权利限制情况

2014 年 8 月 15 日，上市公司进行了董事会换届选举，叶远西不再担任上市公司董事长，所持上市公司的股份自离职后半年内不得转让，且自申报离任六个月后的十二个月内通过证券交易所挂牌交易出售的股票数量占所持上市公司股票总数的比例不得超过 50%。除此之外，叶远西直接持有的上市公司股份不存在其他权利受限的情形。

截至本报告书签署日，广田控股持有的上市公司股份中，有 59,000,000 股处于质押状态，其余股份不存在权利限制。

五、本次权益变动已履行及尚未履行的批准程序

（一）本次非公开发行已履行的程序及获得的批准

1、2015 年 1 月 5 日，广田股份与发行对象签订了附条件生效的《深圳广田装饰集团股份有限公司非公开发行股票之认购协议》。

2、2015 年 1 月 5 日，公司第三届董事会第八次会议审议通过了本次非公开发行股票相关议案。

（二）本次非公开发行尚需履行的程序及获得的批准

- 1、广田股份股东大会对本次非公开发行股票的批准；
- 2、中国证监会对本次非公开发行股票的核准。

上述批准或核准事宜均为本次非公开发行股票的前提条件，能否取得相关的批准或核准，以及最终取得批准和核准的时间，均存在不确定性。

第四节 前六个月内买卖上市交易股份的情况

信息披露义务人截至本报告书签署之日前六个月内,不存在通过证券交易所集中交易买卖上市公司股票的情况。

第五节 其他重要事项

一、其他应披露的事项

截止本报告书签署日,信息披露义务人已按有关规定对本次权益变动的相关信息进行了如实披露,不存在根据法律法规及其他相关规定信息披露义务人应当披露而未披露的其他重大信息。

二、信息披露义务人声明

信息披露义务人承诺本报告书不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏,并对其真实性、准确、完整性承担个别和连带的法律责任。

第六节 备查文件

一、备查文件目录

- （一）信息披露义务人叶远西身份证明文件；
- （二）深圳广田投资控股有限公司的营业执照；
- （三）深圳广田投资控股有限公司董事及其主要负责人名单及其身份证明文件；
- （四）深圳广田装饰集团股份有限公司第三届董事会第八次会议决议。

二、查阅地点

上述备查文件置备于深圳证券交易所及广田股份证券事务部。

信息披露义务人：叶远西、深圳广田投资控股有限公司

2015 年 1 月 6 日

附表

简式权益变动报告书

基本情况			
上市公司名称	深圳广田装饰集团股份有限公司	上市公司所在地	广东省深圳市罗湖区
股票简称	广田股份	股票代码	002482
信息披露义务人名称	叶远西	信息披露义务人通讯地址	深圳市罗湖区沿河北路 1003 号 京基东方都会大厦 1-2 层
拥有权益的股份数量变化	增加 ☐ 减少 ☒ 不变，但持股人发生变化 ☐	有无一致行动人	有 ☒ 否 ☐
信息披露义务人是否为上市公司第一大股东	是 ☐ 否 ☒	信息披露义务人是否为上市公司实际控制人	是 ☒ 否 ☐
权益变动方式（可多选）	通过证券交易所的集中交易 ☐ 协议转让 ☐ 国有股行政划转或变更 ☐ 间接方式转让 ☐ 取得上市公司发行的新股 ☐ 执行法院裁定 ☐ 继承 ☐ 赠与 ☐ 其他 ☒ 本次非公开发行股份导致所持上市公司股比下降，所持股份数量未有变更		
信息披露义务人披露前拥有权益的股份数量及占上市公司已发行股份比例	股票种类： <u>流通股</u> 持股数量： <u>76,800,000</u> 持股比例： <u>14.44%</u>		
本次权益变动后，信息披露义务人拥有权益的股份数量及变动比例	股票种类： <u>流通股</u> 变动数量： <u>0</u> 变动比例： <u>-2.68%</u>		

信息披露义务人是否拟于未来 12 个月内继续增持	是 ☐ 否 ☒
信息披露义务人在此前 6 个月是否在二级市场买卖该上市公司股票	是 ☐ 否 ☒
涉及上市公司控股股东或实际控制人减持股份的，信息披露义务人还应当就以下内容予以说明：	
控股股东或实际控制人减持时是否存在侵害上市公司和股东权益的问题	是 ☐ 否 ☐
控股股东或实际控制人减持时是否存在未清偿其对公司的负债，未解除公司为其负债提供的担保，或者损害公司利益的其他情形	是 ☐ 否 ☐ (如是，请注明具体情况)
本次权益变动是否需取得批准	是 ☒ 否 ☐
是否已得到批准	是 ☐ 否 ☒ 备注：本次交易尚须取得： 1、广田股份股东大会对本次非公开发行股票的批准； 2、中国证监会对本次非公开发行股票的核准。

附表

简式权益变动报告书

基本情况			
上市公司名称	深圳广田装饰集团股份有限公司	上市公司所在地	广东省深圳市罗湖区
股票简称	广田股份	股票代码	002482
信息披露义务人名称	深圳广田投资控股有限公司	信息披露义务人通讯地址	深圳市罗湖区黄贝街道沿河北路 1002 号瑞思国际大厦 A 座 2301
拥有权益的股份数量变化	增加 ☐ 减少 ☒ 不变, 但持股人发生变化 ☐	有无一致行动人	有 ☒ 否 ☐
信息披露义务人是否为上市公司第一大股东	是 ☒ 否 ☐	信息披露义务人是否为上市公司实际控制人	是 ☐ 否 ☒
权益变动方式 (可多选)	通过证券交易所的集中交易 ☐ 协议转让 ☐ 国有股行政划转或变更 ☐ 间接方式转让 ☐ 取得上市公司发行的新股 ☐ 执行法院裁定 ☐ 继承 ☐ 赠与 ☐ 其他 ☒ 本次非公开发行股份导致所持上市公司股比下降, 所持股份数量未有变更		
信息披露义务人披露前拥有权益的股份数量及占上市公司已发行股份比例	股票种类: <u>流通股</u> 持股数量: <u>234,240,000</u> 持股比例: <u>44.03%</u>		

本次权益变动后，信息披露义务人拥有权益的股份数量及变动比例	股票种类： <u>流通股</u> 变动数量： <u>0</u> 变动比例： <u>-8.17%</u>
信息披露义务人是否拟于未来 12 个月内继续增持	是 ☐ 否 ☒
信息披露义务人在此前 6 个月是否在二级市场买卖该上市公司股票	是 ☐ 否 ☒
涉及上市公司控股股东或实际控制人减持股份的，信息披露义务人还应当就以下内容予以说明：	
控股股东或实际控制人减持时是否存在侵害上市公司和股东权益的问题	是 ☐ 否 ☐
控股股东或实际控制人减持时是否存在未清偿其对公司的负债，未解除公司为其负债提供的担保，或者损害公司利益的其他情形	是 ☐ 否 ☐ (如是，请注明具体情况)
本次权益变动是否需取得批准	是 ☒ 否 ☐
是否已得到批准	是 ☐ 否 ☒ 备注：本次交易尚须取得： 1、广田股份股东大会对本次非公开发行股票的批准； 2、中国证监会对本次非公开发行股票的核准。