



廣田股份
GRANDLAND DECORATION

深圳广田装饰集团股份有限公司

SHENZHEN GRANDLAND DECORATION GROUP CO.,LTD

(深圳市罗湖区沿河北路 1003 号京基东方都会大厦 1-2 层)

2012 年半年度报告

二〇一二年八月

目 录

一、重要提示	2
二、公司基本情况	3
三、主要会计数据和业务数据摘要	4
四、股本变动及股东情况	7
五、董事、监事和高级管理人员	12
六、董事会报告	17
七、重要事项	29
八、财务会计报告	47
九、备查文件目录	164

一、重要提示

本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

除下列董事外，其他董事亲自出席了审议本次半年报的董事会会议

未亲自出席董事姓名	未亲自出席董事职务	未亲自出席会议原因	被委托人姓名
马挺贵	独立董事	因在外出差。	王红兵

公司半年度财务报告未经会计师事务所审计。

公司负责人叶远西、主管会计工作负责人田延平及会计机构负责人(会计主管人员) 黄江声明：保证半年度报告中财务报告的真实、完整。

释义

释义项	指	释义内容
本公司、公司	指	深圳广田装饰集团股份有限公司
公司章程	指	深圳广田装饰集团股份有限公司章程
股东大会、董事会、监事会	指	深圳广田装饰集团股份有限公司股东大会、董事会、监事会

二、公司基本情况

（一）公司信息

A 股代码	002482	B 股代码	
A 股简称	广田股份	B 股简称	
上市证券交易所	深圳证券交易所		
公司的法定中文名称	深圳广田装饰集团股份有限公司		
公司的法定中文名称缩写	广田股份		
公司的法定英文名称	SHENZHEN GRANDLAND DECORATION GROUP CO.,LTD		
公司的法定英文名称缩写	GRANDLAND DECORATION		
公司法定代表人	叶远西		
注册地址	深圳市罗湖区沿河北路 1003 号京基东方都会大厦 1-2 层		
注册地址的邮政编码	518003		
办公地址	深圳市罗湖区沿河北路 1003 号京基东方都会大厦 1-3 层		
办公地址的邮政编码	518003		
公司国际互联网网址	http://www.szgt.com		
电子信箱	zq@szgt.com		

（二）联系人和联系方式

	董事会秘书	证券事务代表
姓名	王宏坤	郭文宁
联系地址	深圳市罗湖区沿河北路 1003 号京基东方都会大厦 1-3 层	深圳市罗湖区沿河北路 1003 号京基东方都会大厦 1-3 层
电话	0755-22190518	0755-22190518
传真	0755-22190528	0755-22190528
电子信箱	zq@szgt.com	zq@szgt.com

（三）信息披露及备置地点

公司选定的信息披露报纸名称	《证券时报》、《证券日报》、《上海证券报》、《中国证券报》
登载半年度报告的中国证监会指定网站网址	巨潮资讯网（http://www.cninfo.com.cn）
公司半年度报告备置地点	公司证券事务部

三、主要会计数据和业务数据摘要

(一) 主要会计数据和财务指标

以前报告期财务报表是否发生了追溯调整

是 否 不适用

主要会计数据

主要会计数据	报告期（1-6月）	上年同期	本报告期比上年同期增减（%）
营业总收入（元）	2,502,704,153.68	2,413,958,532.75	3.68%
营业利润（元）	181,810,115.13	179,215,903.04	1.45%
利润总额（元）	183,784,199.65	178,715,903.04	2.84%
归属于上市公司股东的净利润（元）	137,850,684.44	135,567,572.67	1.68%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润（元）	136,370,121.05	135,947,572.67	0.31%
经营活动产生的现金流量净额（元）	-394,038,343.00	-394,510,952.87	0.12%
	本报告期末	上年度期末	本报告期末比上年度期末增减（%）
总资产（元）	5,884,267,600.13	5,350,520,436.61	9.98%
归属于上市公司股东的所有者权益（元）	2,878,792,154.61	2,763,647,070.17	4.17%
股本（股）	512,000,000.00	320,000,000.00	60%

主要财务指标

主要财务指标	报告期（1-6月）	上年同期	本报告期比上年同期增减（%）
基本每股收益（元/股）	0.27	0.26	3.85%
稀释每股收益（元/股）	0.27	0.26	3.85%
扣除非经常性损益后的基本每股收益（元/股）	0.27	0.27	0%
全面摊薄净资产收益率（%）	4.79%	5.18%	-0.39%
加权平均净资产收益率（%）	4.88%	5.26%	-0.38%
扣除非经常性损益后全面摊薄净资产收益率（%）	4.74%	5.2%	-0.46%
扣除非经常性损益后的加权平均净资产收益率（%）	4.82%	5.28%	-0.46%
每股经营活动产生的现金流量净额（元/股）	-0.77	-1.23	37.4%
	本报告期末	上年度期末	本报告期末比上年度同期末增减（%）
归属于上市公司股东的每股净资产（元/股）	5.62	8.64	-34.95%
资产负债率（%）	51.07%	48.35%	2.72%

报告期末公司前主要会计数据和财务指标的说明（如有追溯调整，请填写调整说明）
不适用。

(二) 境内外会计准则下会计数据差异**1、同时按照国际会计准则与按中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况**

□ 适用 √ 不适用

2、同时按照境外会计准则与按中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

□ 适用 √ 不适用

3、存在重大差异明细项目

重大的差异项目	项目金额（元）	形成差异的原因	涉及的国际会计准则和/或境外会计准则规定等说明
无			

4、境内外会计准则下会计数据差异的说明

不适用。

(三) 扣除非经常性损益项目和金额

√ 适用 □ 不适用

项目	金额（元）	说明
非流动资产处置损益	-25,915.48	
越权审批或无正式批准文件的税收返还、减免		
计入当期损益的政府补助（与企业业务密切相关，按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外）	2,000,000.00	本期收到深圳市财政委员会汇来市民营及中小企业发展专项资金企业改制上市培育项目资助经费。
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费		
企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益		
非货币性资产交换损益		
委托他人投资或管理资产的损益		
因不可抗力因素，如遭受自然灾害而计提的各项资产减值准备		
债务重组损益		
企业重组费用，如安置职工的支出、整合费用等		
交易价格显失公允的交易产生的超过公允价值部分的损益		
同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益		
与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益		
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，持有交易性金融资产、交易性金融负债产生的公允价值变动损益，以及处置交易性金融资产、交易性金融负债和可供出售金融资产取得的投资收益		

单独进行减值测试的应收款项减值准备转回		
对外委托贷款取得的损益		
采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产生的损益		
根据税收、会计等法律、法规的要求对当期损益进行一次性调整对当期损益的影响		
受托经营取得的托管费收入		
除上述各项之外的其他营业外收入和支出		
其他符合非经常性损益定义的损益项目		
少数股东权益影响额		
所得税影响额	-493,521.13	
合计	1,480,563.39	--

公司对“其他符合非经常性损益定义的损益项目”以及根据自身正常经营业务的性质和特点将非经常性损益项目界定为经常性损益的项目的说明

项目	涉及金额（元）	说明
无		

四、股本变动及股东情况

(一) 股本变动情况

1、股份变动情况表

√ 适用 □ 不适用

	本次变动前		本次变动增减(+, -)					本次变动后	
	数量	比例(%)	发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	数量	比例(%)
一、有限售条件股份	218,400,000.00	68.25%			131,040,000.00		131,040,000.00	349,440,000.00	68.25%
1、国家持股									
2、国有法人持股									
3、其他内资持股	218,400,000.00	68.25%			131,040,000.00		131,040,000.00	349,440,000.00	68.25%
其中：境内法人持股	170,400,000.00	53.25%			102,240,000.00		102,240,000.00	272,640,000.00	53.25%
境内自然人持股	48,000,000.00	15%			28,800,000.00		28,800,000.00	76,800,000.00	15%
4、外资持股									
其中：境外法人持股									
境外自然人持股									
5.高管股份									
二、无限售条件股份	101,600,000.00	31.75%			60,960,000.00		60,960,000.00	162,560,000.00	31.75%
1、人民币普通股	101,600,000.00	31.75%			60,960,000.00		60,960,000.00	162,560,000.00	31.75%
2、境内上市的外资股									
3、境外上市的外资股									
4、其他									
三、股份总数	320,000,000.00	100%			192,000,000.00		192,000,000.00	512,000,000.00	100%

股份变动的批准情况（如适用）

2012年5月16日召开的公司2011年度股东大会审议通过了公司2011年度利润分配方案，同意以总股本320,000,000股为基数，向全体股东每10股派发现金股利人民币1元(含税),同时以资本公积金向全体股东每10股转增6股。

股份变动的过户情况

根据公司2011年度股东大会决议，公司以2012年6月4日为权益分派股权登记日，以2012年6月5日为除权除息日进行了2012年度权益分派。

股份变动对最近一期每股收益、每股净资产等财务指标的影响（如有）

不适用。

公司认为必要或证券监管机构要求披露的其他内容

无。

2、限售股份变动情况

√ 适用 □ 不适用

股东名称	期初限售股数	本期解除限售股数	本期增加限售股数	期末限售股数	限售原因	解除限售日期
深圳广田投资控股有限公司	146,400,000.00		87,840,000.00	234,240,000.00	首发承诺	2013-9-30
叶远西	48,000,000.00		28,800,000.00	76,800,000.00	首发承诺	2013-9-30
深圳广拓投资有限公司	24,000,000.00		14,400,000.00	38,400,000.00	首发承诺	2013-9-30
合计	218,400,000.00		131,040,000.00	349,440,000.00	--	--

(二) 证券发行与上市情况

1、前三年历次证券发行情况

√ 适用 □ 不适用

股票及其衍生证券名称	发行日期	发行价格(元/股)	发行数量	上市日期	获准上市交易数量	交易终止日期
股票类						
首次公开发行股份	2010-9-15	51.98	40,000,000.00	2010-9-29	32,000,000.00	
可转换公司债券、分离交易可转债、公司债类						
权证类						

前三年历次证券发行情况的说明（存续期内利率不同的债券，请分别说明）

经中国证券监督管理委员会证监许可[2010]1172号文核准，公司于 2010 年9月15日向社会公开发行人民币普通股（A 股）4,000 万股，每股面值1.00元，发行价格为每股人民币51.98元，其中网下配售800万股，网上发行3,200万股。

经深圳证券交易所《关于深圳广田装饰集团股份有限公司人民币普通股股票上市的通知》（深证上[2010]316号）同意，本公司发行的人民币普通股股票在深圳证券交易所上市，股票简称“广田股份”，股票代码“002482”；其中本次公开发行中网上定价发行的3,200万股股票于2010年9月29日起上市交易。

2、公司股份总数及结构变动及所导致的公司资产负债结构的变动情况

□ 适用 √ 不适用

3、现存的内部职工股情况

□ 适用 √ 不适用

（三）股东和实际控制人情况

1、报告期末股东总数

报告期末股东总数为 11,827 户。

2、前十名股东持股情况

前十名股东持股情况						
股东名称（全称）	股东性质	持股比例（%）	持股总数	持有有限售条件股份	质押或冻结情况	
					股份状态	数量
深圳广田投资控股有限公司	境内非国有法人	45.75%	234,240,000.00	234,240,000.00	质押	48,000,000.00
叶远西	境内自然人	15%	76,800,000.00	76,800,000.00		
深圳广拓投资有限公司	境内非国有法人	7.5%	38,400,000.00	38,400,000.00		
中国建设银行—银华核心价值优选股票型证券投资基金	境内非国有法人	1.44%	7,390,550.00			
中国工商银行—中海能源策略混合型证券投资基金	境内非国有法人	0.88%	4,527,100.00			
中国农业银行—交银施罗德成长股票证券投资基金	境内非国有法人	0.78%	3,992,601.00			
中国建设银行—华宝兴业多策略增长证券投资基金	境内非国有法人	0.75%	3,831,648.00			
中国工商银行—富国天惠精选成长混合型证券投资基金（LOF）	境内非国有法人	0.7%	3,587,029.00			
中国工商银行—广发聚瑞股票型证券投资基金	境内非国有法人	0.66%	3,363,407.00			
交通银行—汉兴证券投资基金	境内非国有法人	0.65%	3,321,842.00			
股东情况的说明						

前十名无限售条件股东持股情况

√ 适用 □ 不适用

股东名称	期末持有无限售条件股份的数量	股份种类及数量	
		种类	数量
中国建设银行—银华核心价值优选股票型证券投资基金	7,390,550.00	A 股	7,390,550.00
中国工商银行—中海能源策略混合型证券投资基金	4,527,100.00	A 股	4,527,100.00
中国农业银行—交银施罗德成长股票证券投资基金	3,992,601.00	A 股	3,992,601.00
中国建设银行—华宝兴业多策略增长证券投资基金	3,831,648.00	A 股	3,831,648.00
中国工商银行—富国天惠精选成长混合型证券投资基金（LOF）	3,587,029.00	A 股	3,587,029.00
中国工商银行—广发聚瑞股票型证券投资基金	3,363,407.00	A 股	3,363,407.00
交通银行—汉兴证券投资基金	3,321,842.00	A 股	3,321,842.00

中国工商银行—广发行业领先股票型证券投资基金	3,050,000.00	A 股	3,050,000.00
兴业银行股份有限公司—兴全有机增长灵活配置混合型证券投资基金	3,000,099.00	A 股	3,000,099.00
中国工商银行—南方绩优成长股票型证券投资基金	2,869,486.00	A 股	2,869,486.00

上述股东关联关系或（及）一致行动人的说明

深圳广田投资控股有限公司由公司实际控制人叶远西控制；深圳广拓投资有限公司由叶远西之兄叶远东控制。除以上情况外，公司未知其他前十名股东之间是否存在关联关系，也未知是否属于一致行动人；公司未知其他前十名无限售股东之间是否存在关联关系，也未知是否属于一致行动人。

3、控股股东及实际控制人情况

(1) 控股股东及实际控制人变更情况

适用 不适用

(2) 控股股东及实际控制人具体情况介绍

是否有新实际控制人

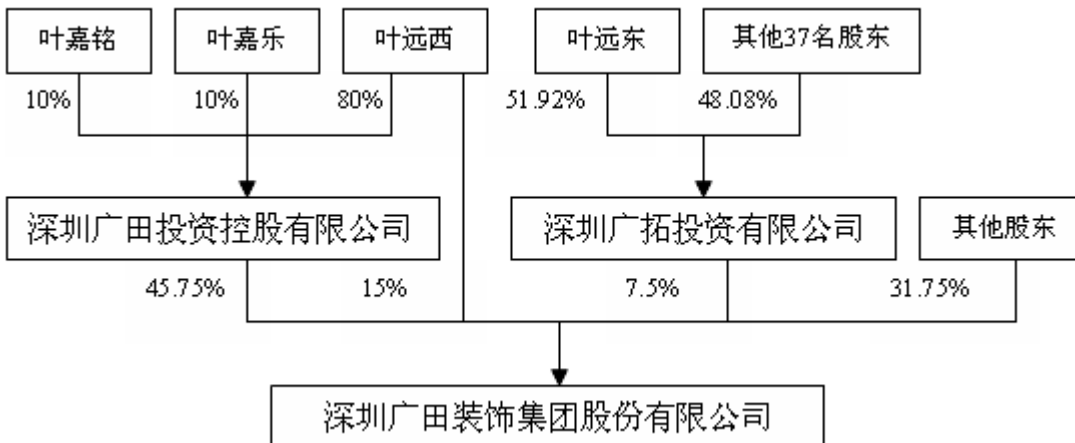
是 否 不适用

实际控制人名称	叶远西
实际控制人类别	个人

情况说明

本公司的实际控制人为叶远西。叶远西直接持有公司 7,680 万股，叶远西与其子叶嘉铭、叶嘉乐持有深圳广田投资控股有限公司 100% 的股权，深圳广田投资控股有限公司持有公司 23,424 万股，叶远西之兄叶远东持有深圳广拓投资有限公司 51.92% 的股份，深圳广拓投资有限公司持有公司 3,840 万股。

(3) 公司与实际控制人之间的产权及控制关系的方框图



(4) 实际控制人通过信托或其他资产管理方式控制公司

适用 不适用

4、其他持股在百分之十以上的法人股东

适用 不适用

(四) 可转换公司债券情况

适用 不适用

五、董事、监事和高级管理人员

(一) 董事、监事和高级管理人员持股变动

姓名	职务	性别	年龄	任期起始日期	任期终止日期	期初持股数 (股)	本期增持股份 数量(股)	本期 减持 股份 数量 (股)	期末持股数 (股)	其中:持有限制 性股票数量 (股)	期末持 有股票 期权数 量(股)	变动原因	是否在股东 单位或其他 关联单位领 取薪酬
叶远西	董事长	男	50	2011年08月16日	2014年08月15日	48,000,000.00	28,800,000.00		76,800,000.00	76,800,000.00		2011年度 权益分派	否
赵兵韬	总经理;董事	男	47	2011年08月16日	2014年08月15日	0.00	0.00		0.00				否
陈玮	董事	男	48	2011年08月16日	2014年08月15日	0.00	0.00		0.00				否
叶远东	董事;副总经理	男	53	2011年08月16日	2014年08月15日	0.00	0.00		0.00				否
汪洋	董事;副总经理	男	36	2011年08月16日	2014年08月15日	0.00	0.00		0.00				否
范志全	董事;副总经理	男	46	2011年08月16日	2014年08月15日	0.00	0.00		0.00				否
马挺贵	独立董事	男	73	2011年08月16日	2014年08月15日	0.00	0.00		0.00				否
魏达志	独立董事	男	59	2011年08月16日	2014年08月15日	0.00	0.00		0.00				否
王红兵	独立董事	男	51	2011年08月16日	2014年08月15日	0.00	0.00		0.00				否
赵波	监事会主席	男	42	2011年08月16日	2014年08月15日	0.00	0.00		0.00				否
曾嵘	监事	女	39	2011年08月16日	2014年08月15日	0.00	0.00		0.00				否
罗岸丰	监事	男	35	2011年08月16日	2014年08月15日	0.00	0.00		0.00				否
黄乐明	内控中心负责人	男	59	2011年08月16日	2014年08月15日	0.00	0.00		0.00				否

王宏坤	副总经理;董事 会秘书	男	42	2011 年 08 月 16 日	2014 年 08 月 15 日	0.00	0.00		0.00				否
田延平	财务负责人	男	39	2012 年 05 月 28 日	2014 年 08 月 15 日	0.00	0.00		0.00				否
李卫社	副总经理	男	42	2011 年 08 月 16 日	2014 年 08 月 15 日	0.00	0.00		0.00				否
孙伟华	原财务负责人	男	34	2011 年 08 月 16 日	2012 年 05 月 28 日	0.00	0.00		0.00				否
合计	--	--	--	--	--	48,000,000.00	28,800,000.00		76,800,000.00	76,800,000.00		--	--

董事、监事、高级管理人员报告期内被授予的股权激励情况

适用 不适用

（二）任职情况

在股东单位任职情况

√ 适用 □ 不适用

任职人员姓名	股东单位名称	在股东单位担任的职务	任期起始日期	任期终止日期	在股东单位是否领取报酬津贴
叶远西	深圳广田投资控股有限公司	董事长、总经理	2009年11月24日	2012年11月23日	否
叶远东	深圳广拓投资有限公司	执行董事、总经理	2009年10月23日	2012年10月22日	否
汪洋	深圳广拓投资有限公司	监事	2009年10月23日	2012年10月22日	否
在股东单位任职情况的说明	无				

在其他单位任职情况

√ 适用 □ 不适用

任职人员姓名	其他单位名称	在其他单位担任的职务	任期起始日期	任期终止日期	在其他单位是否领取报酬津贴
叶远西	深圳市广田环保涂料有限公司	董事	2008年05月26日	2014年05月25日	否
叶远西	深圳市广田置业有限公司	董事	2008年01月29日	2014年01月28日	否
赵兵韬	深圳市广田幕墙有限公司	董事长	2009年11月25日	2012年11月24日	否
赵兵韬	深圳广田高科新材料有限公司	董事	2010年11月12日	2013年11月11日	否
陈玮	深圳市东方富海投资管理有限公司	董事长	2006年10月10日	2012年10月10日	是
陈玮	深圳市彩虹精细化工股份有限公司	董事	2010年1月18日	2013年1月17日	否
陈玮	北京同有飞骥科技股份有限公司	董事	2010年11月23日	2013年11月22日	否
陈玮	北京创毅讯联科技股份有限公司	董事	2011年9月21日	2014年9月20日	否
陈玮	三诺数码集团有限公司	董事	2010年4月1日	2013年3月31日	否
陈玮	湖南电广传媒股份有限公司	独立董事	2010年2月1日	2013年1月31日	是
叶远东	深圳市广田幕墙有限公司	董事	2009年11月25日	2012年11月24日	否
叶远东	深圳广田高科新材料有限公司	董事长	2010年11月12日	2013年11月11日	否
汪洋	深圳市广田置业有限公司	董事长、总经理	2008年01月29日	2014年01月28日	否
汪洋	深圳广田智能科技有限公司	董事	2011年03月21日	2014年03月20日	否
汪洋	深圳广田高科新材料有限公司	董事	2010年11月12日	2013年11月11日	否
马挺贵	江苏中南建设集团股份有限公司	独立董事	2010年8月10日	2013年8月10日	是
马挺贵	北京江河幕墙股份有限公司	独立董事	2010年4月18日	2013年4月18日	是
王红兵	深圳市麦瑞投资管理有限公司	董事长	2009年05月21日	2015年5月20日	是
王红兵	广东依顿电子科技股份有限公司	独立董事	2010年12月06日	2013年12月05日	是

赵波	深圳广田高科新材料有限公司	监事	2010年11月12日	2013年11月11日	否
罗岸丰	深圳广田智能科技有限公司	总经理	2011年03月21日	2014年03月20日	否
罗岸丰	深圳市广田幕墙有限公司	董事、总经理	2009年11月25日	2012年11月24日	否
黄乐明	深圳市广田建筑装饰设计研究院	监事	2012年05月30日	2015年05月29日	否
黄乐明	深圳市广田幕墙有限公司	监事	2009年11月25日	2012年11月24日	否
黄乐明	深圳广田智能科技有限公司	监事	2011年03月21日	2014年03月20日	否
在其他单位任职情况的说明	无				

(三) 董事、监事、高级管理人员报酬情况

董事、监事、高级管理人员报酬的决策程序	公司高级管理人员薪酬于每季度及年终实行绩效考核并报公司董事会确定，董事薪酬经董事会审议后提交公司股东大会确定。公司独立董事津贴经公司股东大会审议通过后按月发放。
董事、监事、高级管理人员报酬确定依据	在公司任职的董事（除独立董事外）、监事、高级管理人员按照其行政职务根据公司现行的薪酬制度领取薪酬。高级管理人员的薪酬由基本年薪、绩效薪酬构成，实行年薪制，年薪与公司年度经营业绩及与高级管理人员签订的目标责任挂钩。公司独立董事津贴结合国内同行业上市公司独立董事整体津贴水平经公司股东大会审议确定。
董事、监事和高级管理人员报酬的实际支付情况	报告期内，公司已按月向董事、监事、高级管理人员支付报酬。

(四) 公司董事、监事、高级管理人员变动情况

姓名	担任的职务	变动情形	变动日期	变动原因
孙伟华	财务负责人	离任	2012年05月28日	工作调整
田延平	财务负责人	任职	2012年05月28日	由公司第二届董事会第十一次会议审议通过，聘任为财务负责人

(五) 公司员工情况

在职员工的人数	1,350
公司需承担费用的离退休职工人数	0
专业构成	
专业构成类别	专业构成人数
生产人员	598
销售人员	161
技术人员	426
财务人员	109
行政人员	56

教育程度	
教育程度类别	数量（人）
高中及以下	290
大专	577
本科	462
硕士	19
博士	2

公司员工情况说明
无。

六、董事会报告

（一）管理层讨论与分析

本报告期内，房地产持续调控的市场影响进一步显现，公司住宅精装修类业务增速一度大幅减缓，其中一季度影响最为显著。面对市场压力，公司在坚持推进事业部（分公司）制改革的同时，通过积极拓展传统公装业务、设计带动施工、同行业并购、积极开辟新的战略合作伙伴等措施，稳定了经营业务；同时随着二季度住宅精装修业务的逐渐好转以及公司事业部（分公司）制改革成果的初步显现，公司业绩呈现稳步回升态势。

报告期内，公司实现营业收入 250,270.42 万元，比上年同期增长 3.68%；实现营业利润 18,181.01 万元，比上年同期增长 1.45%；实现归属于上市公司股东的净利润 13,785.07 万元，比上年同期增长 1.68%。

报告期内，公司继续深化事业部（分公司）制改革，积极推动各分公司的属地化建设，区域优势逐步提升，改革效果逐步显现。事业部（分公司）业务拓展能力日益增强，除住宅精装修类业务外，先后承接兰州新区综合服务中心、北京大都会五号地、北京轨道交通指挥中心、凰家博物馆、贵阳小车河城市湿地公园、云南勐仑安娜塔酒店、深圳南方科大安置项目产业园幕墙、江宁万达广场、苏宁北京会所、宁波深国投商业中心、太古城商业中心、苏州企业 GB 写字楼、万州万达酒店、淮安万达酒店、西安开元商城、合肥欢乐颂、西北航空中心、宇通酒店、尚雅东方花园酒店、启东威尼斯水城酒店、金融广场豪雅饭店、航都国际酒店、万象城新世界百货、U 城商业广场、秀山人民医院洁净手术室等等传统公共装饰项目。

报告期内，公司设计研发优势不断加强，设计业务承接质量进一步提升，设计收入较去年同期增长 38.29%，设计毛利率稳步提升；绿色装饰技术研发新增专利 13 项，新专利的取得将有效保护公司先进的生产技术和施工工艺，设计研发领域的优势将确保公司在行业的龙头地位。

募投项目——绿色装饰产业基地园建设项目进展顺利；研发大楼成功通过国家住建部专家评审，荣获三星级绿色建筑标识（公共建筑类最高级别）。

公司实际经营业绩较曾公开披露过的本报告期盈利预测或经营计划是否低 20% 以上或高 20% 以上：

是 否 不适用

公司主要子公司、参股公司的经营情况及业绩分析

1、深圳市广田幕墙有限公司

深圳市广田幕墙有限公司为公司的全资子公司，成立于 2006 年 7 月 25 日，注册资本 1200 万元，主营业务

为金属门窗、幕墙购销、建筑幕墙工程设计、施工。

截止报告期末，深圳市广田幕墙有限公司总资产1,152.57万元，净资产1,152.44万元。报告期内实现净利润-40.98万元。对公司合并净利润的影响比例为-0.30%。

2、深圳市广田建筑装饰设计研究院

深圳市广田建筑装饰设计研究院为公司的全资子公司，成立于2006年7月25日，注册资本1000万元，主营业务为建筑设计；室内装潢设计；园林绿化设计；景观规划设计；图文（像）设计制作；市政工程综合设计；建筑智能化及系统工程设计；幕墙设计；水、电、空调配套设计。

截止报告期末，深圳市广田建筑装饰设计研究院总资产1,654.31万元，净资产1,380.49万元。报告期内实现营业收入1,381.98万元，净利润100.95万元。对公司合并净利润的影响比例为0.73%。

3、深圳广田智能科技有限公司

深圳广田智能科技有限公司为公司的全资子公司，成立于2006年7月19日，注册资本1000万元，主营业务为境内外建筑智能化系统和工业自动化系统的方案咨询、规划设计、产品研发、设备提供、安装施工和相关技术服务；能源管理产品的研发及销售；提供能源监测，节能咨询服务；智能照明节电器及LED灯的研发和销售；电子产品、通信设备、金属材料、建材、机电产品、五金交电、仪器仪表、计算机及其配件的销售；劳务派遣；从事进出口业务（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）。

截止报告期末，深圳广田智能科技有限公司总资产1,061.71万元，净资产989.09万元。报告期内实现营业收入229.05万元，净利润-43.31万元。对公司合并净利润的影响比例为-0.31%。

4、深圳市广田置业有限公司

深圳市广田置业有限公司为公司的全资子公司，成立于1994年4月25日，注册资本3800万元，主营业务为投资房地产及其它各类实业（具体项目另行申报）；国内商业、物资供销业（不含专营、专控、专卖商品）；投资策划、信息咨询（不含限制项目）。地块号为H123-0011的房地产开发经营。

截止报告期末，深圳市广田置业有限公司总资产5,039.57万元，净资产5,012.05万元。报告期内实现营业收入277.78万元，净利润119.24万元。对公司合并净利润的影响比例为0.87%。

5、深圳广田高科新材料有限公司

深圳广田高科新材料有限公司为公司的全资子公司，成立于2009年8月28日，注册资本10000万元，主

营业务为建筑装饰材料、新型材料的生产、加工、技术开发、设计、安装、销售；货物及技术进出口。

截止报告期末，深圳广田高科新材料有限公司总资产33,921.19万元，净资产33,709.42万元。报告期内实现营业收入11.42万元，净利润-20.97万元。对公司合并净利润的影响比例为-0.15%。

6、成都市广田华南装饰工程有限公司

成都市广田华南装饰工程有限公司为公司的控股子公司，成立于1998年9月30日，注册资本1200万元，主营业务为建筑装饰、装修、水电安装、木制品及生产销售；批发、零售建筑材料及辅料、化工产品（不含危险品）、五金家电、工艺美术品（不含金银制品）。

截止报告期末，成都市广田华南装饰工程有限公司总资产1,499.04万元，净资产64.83万元。报告期内实现营业收入348.09万元，净利润36.44万元。

可能对公司未来发展战略和经营目标的实现产生不利影响的所有风险因素

公司始终坚信住宅精装修业务是社会发展的趋势，也是最关乎民生、最能体现节能环保的装饰业务，随着房地产行业的理性回归和健康发展，住宅精装修将迎来快速发展的春天。但未来房地产市场走向尚不明朗，仍可能对住宅精装修业务产生阶段性影响。

1、公司主营业务及其经营状况

(1) 主营业务分行业、分产品情况表

单位：元

分行业或分产品	营业收入	营业成本	毛利率(%)	营业收入比上年同期增减(%)	营业成本比上年同期增减(%)	毛利率比上年同期增减(%)
分行业						
装修装饰业	2,502,173,435.68	2,116,327,022.88	15.42%	3.68%	1.84%	1.52%
分产品						
装饰工程业务	2,459,560,981.79	2,082,402,428.61	15.33%	3.23%	1.51%	1.43%
设计业务	42,612,453.89	33,924,594.27	20.39%	38.29%	27.51%	6.73%

主营业务分行业和分产品情况的说明

无

毛利率比上年同期增减幅度较大的原因说明

报告期内，设计业务收入及利润均大幅提升，是由于公司加强了设计管理。

(2) 主营业务分地区情况

单位：元

地区	营业收入	营业收入比上年同期增减（%）
华东地区	509,497,810.29	140.27%
华北地区	408,100,032.42	27.52%
华南地区	584,636,598.32	-41.6%
华中地区	252,766,954.14	-50.36%
东北地区	18,982,601.13	-46.14%
西北地区	271,571,735.08	173.24%
西南地区	456,617,704.30	93.15%

主营业务分地区情况的说明

报告期内，随着公司营销网络的不断优化以及分公司事业部制改革成果的初步显现，公司的区域优势不断加强，各区域营业收入差距不断缩小，公司业务地域分布更趋合理。

主营业务构成情况的说明

公司主营业务主要为建筑装饰的施工与设计。

(3) 主营业务及其结构发生重大变化的原因说明

适用 不适用

(4) 主营业务盈利能力（毛利率）与上年相比发生重大变化的原因说明

适用 不适用

(5) 利润构成与上年相比发生重大变化的原因分析

适用 不适用

(6) 占净利润 10%以上参股公司业务性质、主要产品或服务 and 净利润等情况

适用 不适用

(7) 经营中的问题与困难

不适用。

2、与公允价值计量相关的内部控制制度情况

适用 不适用

3、持有外币金融资产、金融负债情况

适用 不适用

(二) 公司投资情况**1、募集资金总体使用情况**

适用 不适用

单位：万元

募集资金总额	199,587.92
报告期投入募集资金总额	13,939.82
已累计投入募集资金总额	80,449.46
报告期内变更用途的募集资金总额	0
累计变更用途的募集资金总额	0
累计变更用途的募集资金总额比例	0
募集资金总体使用情况说明	
<p>经中国证券监督管理委员会证监许可[2010]1172 号文核准，公司于 2010 年 9 月 15 日向社会公开发行人民币普通股（A 股）4,000 万股，发行价格为每股人民币 51.98 元。募集资金总额为人民币 207,920 万元，扣除发行费用 8,332.08 万元后，实际募集资金净额为人民币 199,587.92 万元，较原募集计划 42,899.10 万元超募 156,688.82 万元。截止报告期末，剩余超募资金 80,714.22 万元。</p>	

2、募集资金承诺项目情况

√ 适用 □ 不适用

单位：万元

承诺投资项目和超募资金投向	是否已变更项目(含部分变更)	募集资金承诺投资总额	调整后投资总额(1)	本报告期投入金额	截至期末累计投入金额(2)	截至期末投资进度(%) (3)=(2)/(1)	项目达到预定可使用状态日期	本报告期实现的效益	是否达到预计效益	项目可行性是否发生重大变化
承诺投资项目										
绿色装饰产业基地园建设项目	否	28,228	28,228	8,032.22	13,410.96	47.51%	2012-12-31	0	否	否
设计研发中心项目	否	7,752	7,752	0	0	0%	2012-12-31	0	否	否
营销网络优化建设项目	否	6,919.1	6,919.1	1,011.6	3,228.89	46.67%	2012-12-31	0	否	否
承诺投资项目小计	-	42,899.1	42,899.1	9,043.82	16,639.85	-	-	0	-	-
超募资金投向										
补充营销网络优化建设项目资金缺口购买广州分公司办公用房	否	6,013.61	6,013.61	0	5,413.61	90.02%	2012-12-31	0	否	否
成都市华南建筑装饰有限公司60%股权收购	否	4,896	4,896	4,896	4,896	100%	2012-6-30	-0.97	否	否
补充绿色装饰产业基地园建设项目资金缺口	否	11,565	11,565	0	0	0%	2012-12-31	0	否	否
归还银行贷款（如有）	-	8,500	8,500	0	8,500	100%	-	-	-	-
补充流动资金（如有）	-	45,000	45,000	0	45,000	100%	-	-	-	-
超募资金投向小计	-	75,974.61	75,974.61	4,896	63,809.61	-	-	-0.97	-	-
合计	-	118,873.71	118,873.71	13,939.82	80,449.46	-	-	-0.97	-	-

未达到计划进度或预计收益的情况和原因（分具体项目）	公司设计研发中心项目目前尚未投入，主要系公司尚未购置到设计研发中心所需的办公楼。
项目可行性发生重大变化的情况说明	无
超募资金的金额、用途及使用进展情况	<p><input checked="" type="checkbox"/> 适用 <input type="checkbox"/> 不适用</p> <p>公司于 2010 年 9 月 15 日向社会公开发行人民币普通股（A 股）4,000 万股，发行价格为每股人民币 51.98 元。募集资金总额为人民币 207,920.00 万元，扣除发行费用 8,332.08 万元后，实际募集资金净额为人民币 199,587.92 万元，较原募集计划 42,899.10 万元超募 156,688.82 万元。</p> <p>1、经公司第一届董事会第十七次会议、第一届监事会第七次会议审议通过，公司于 2010 年 10 月 25 日使用部分超募资金 8,500.00 万元归还银行贷款；</p> <p>2、经公司第一届董事会第十九次会议、第一届监事会第九次会议审议通过，公司分别于 2010 年 12 月 29 日、2011 年 1 月 30 日、2011 年 4 月 35 日从募集资金专户中转出部分超募资金共计人民币 15,000.00 万元用以补充公司流动资金。</p> <p>3、2011 年 4 月 25 日，公司第一届董事会第二十二次会议、第一届监事会第十一次会议审议通过，同意公司使用部分超募资金人民币 6,013.61 万元补充营销网络优化建设项目资金缺口用于购置广州分公司办公用房。截至报告期末，公司已使用部分超募资金人民币 5,413.61 万元支付购置广州分公司办公用房款。</p> <p>4、2011 年 6 月 8 日，公司第一届董事会第二十三次会议、第一届监事会第十二次会议审议通过，同意公司使用部分超募资金人民币 30,000 万元用于永久性补充流动资金。公司分别于 2011 年 6 月 30 日、2011 年 10 月 28 日、2011 年 12 月 21 日从募集资金专户中转出部分超募资金共计人民币 30,000.00 万元用以补充公司流动资金。</p> <p>5、2012 年 4 月 24 日，公司第二届董事会第十次会议、第二届监事会第六次会议审议通过，同意公司使用超募资金人民币 4,896.00 万元收购四川大海川投资有限公司持有的成都市华南建筑装饰有限公司 60% 股权。公司分别于 2012 年 4 月 28 日、5 月 14 日、5 月 30 日、6 月 26 日从募集资金专户中转出部分超募资金共计人民币 4,896.00 万元支付大海川投资公司股权转让款。2012 年 5 月 21 日，成都市华南建筑装饰有限公司完成工商变更登记手续，并取得成都市工商行政管理局核发的企业法人营业执照，正式更名为成都市广田华南装饰工程有限公司。</p> <p>6、2012 年 5 月 28 日，第二届董事会第十一次会议关于审议并通过，同意公司使用超募资金补充募投项目—绿色装饰产业基地园建设项目资金缺口并向全资子公司深圳广田高科新材料有限公司现金增资的事项，公司拟使用超募资金 11,565 万元补充绿色装饰产业基地园建设项目资金缺口。</p>
募集资金投资项目实施地点变更情况	<p><input type="checkbox"/> 适用 <input checked="" type="checkbox"/> 不适用</p> <p><input type="checkbox"/> 报告期内发生 <input type="checkbox"/> 以前年度发生</p>

募集资金投资项目实施方式调整情况	<input type="checkbox"/> 适用 <input checked="" type="checkbox"/> 不适用
	<input type="checkbox"/> 报告期内发生 <input type="checkbox"/> 以前年度发生
募集资金投资项目先期投入及置换情况	<input checked="" type="checkbox"/> 适用 <input type="checkbox"/> 不适用 经公司第一届董事会第十九次会议、第一届监事会第九次会议审议通过，同意公司使用募集资金 457.82 万元置换预先投入募投项目的自筹资金。中审国际会计师事务所有限公司出具了中审国际鉴字【2010】01020125 号《关于深圳广田装饰集团股份有限公司以自筹资金预先投入募投项目的鉴证报告》。2011 年 3 月已完成置换。
用闲置募集资金暂时补充流动资金情况	<input type="checkbox"/> 适用 <input checked="" type="checkbox"/> 不适用
项目实施出现募集资金结余的金额及原因	<input type="checkbox"/> 适用 <input checked="" type="checkbox"/> 不适用
尚未使用的募集资金用途及去向	已签订三方监管协议，存放于各募集资金项目专户，并正按募集资金使用计划实施。
募集资金使用及披露中存在的问题或其他情况	截至报告期末，募集资金使用和监管执行情况良好。

3、募集资金变更项目情况 适用 不适用**4、重大非募集资金投资项目情况** 适用 不适用**(三) 董事会下半年的经营计划修改计划** 适用 不适用**(四) 对 2012 年 1-9 月经营业绩的预计**

2012 年 1-9 月预计的经营业绩情况：归属于上市公司股东的净利润为正值且不属于扭亏为盈的情形
 归属于上市公司股东的净利润为正值且不属于扭亏为盈的情形

2012 年 1-9 月归属于上市公司股东的净利润变动幅度	-10%	至	20%
2012 年 1-9 月归属于上市公司股东的净利润变动区间（万元）	17,656.94	至	23,542.59
2011 年 1-9 月归属于上市公司股东的净利润（元）	196,188,217.27		
业绩变动的的原因说明	随着公司事业部（分公司）制改革成果的逐步显现及住宅精装修业务的回暖，公司业务拓展和成本控制能力有望稳步提升。但房地产调控对市场影响尚不明朗，公司住宅精装修类业务增长依然存在不确定因素。		

(五) 董事会对会计师事务所本报告期“非标准审计报告”的说明 适用 不适用**(六) 公司董事会对会计师事务所上年度“非标准审计报告”涉及事项的变化及处理情况的说明** 适用 不适用**(七) 陈述董事会对公司会计政策、会计估计变更或重大会计差错更正的原因及影响的讨论结果** 适用 不适用**(八) 公司现金分红政策的制定及执行情况****1、现金分红政策制定情况**

根据中国证监会《关于进一步落实上市公司现金分红有关事项的通知》和深圳证监局《关于认真贯彻

落实《关于进一步落实上市公司现金分红有关事项的通知》有关要求的通知》（深证局公司字〔2012〕43号）（以下简称“通知”）文件的要求，公司为认真贯彻落实《通知》要求，成立以董事长叶远西为第一责任人，独立董事、总经理、董事会秘书、财务负责人、法律顾问、保荐机构等中介机构、监事会参与的落实小组，积极推动现金分红制度改革。就股东回报规划等相关事宜与独立董事充分沟通，并于2012年7月11日在公司指导信息披露媒体刊登了《关于贯彻落实现金分红有关事项征求投资者意见的公告》，通过公司电子信箱、传真及投资者互动平台征求投资者意见。从股东回报规划、利润分配尤其是现金分红事项决策程序和机制的完善上做出了专项研究论证，并形成《股东回报规划事项的论证报告》。根据《股东回报规划事项的论证报告》，公司于2012年7月23日召开第二届董事会第十二次会议审议通过了《关于审议〈深圳广田装饰集团股份有限公司未来三年（2012-2014年）股东回报规划〉的议案》及《关于审议深圳广田装饰集团股份有限公司修改〈公司章程〉的议案》，并同意提交公司2012年第一次临时股东大会审议。公司于2012年8月14日召开的2012年第一次临时股东大会审议通过了上述议案，公司现金分红政策制定完成。

2、公司制定的未来三年（2012-2014年）具体股东回报规划

（1）公司将采取现金方式、股票方式或现金与股票相结合的方式分配股利。（2）在公司当年实现的可分配利润为正，且审计机构对当年财务报告出具标准无保留意见审计报告并保证公司正常经营和长期发展的前提下，未来三年（2012-2014年）每年以现金方式分配的利润不少于当年实现的可供分配利润的10%，且连续三个年度内，公司以现金方式累计分配的利润不少于该三年实现的年均可分配利润的30%。具体分红比例由公司董事会根据相关法律法规及《公司章程》结合公司实际经营情况拟定，由公司股东大会审议决定。（3）未来三年（2012年-2014年），公司可以根据累计可供分配利润、公积金及现金流状况，在保证最低现金分红比例和公司股本规模合理的前提下，为保持股本扩张与业绩增长相适应，公司可以采用股票股利方式进行利润分配。

3、落实现金分红政策对《公司章程》的修改情况

（1）原《公司章程》：“第一百五十六条 公司可以采取现金或者股票的方式分配股利。”修改为：“第一百五十六条 公司利润分配的政策为：（一）公司遵循重视投资者的合理投资回报和有利于公司长远发展的原则，在保证公司正常经营发展的前提下，采取现金方式、股票方式或现金与股票相结合的方式分配股利，积极回报投资者。公司利润分配不得超过累计可供分配利润的范围，不得损害公司持续经营能力。（二）公司可以根据累计可供分配利润、公积金及现金流状况，在保证最低现金分红比例和公司股本规模合理的前提下，为保持股本扩张与业绩增长相适应，公司可以采用股票股利方式进行利润分配。（三）公司应保持利润分配政策的连续性和稳定性，在公司当年实现的可分配利润为正，且审计机构对当年财务报

告出具标准无保留意见审计报告并保证公司正常经营和长期发展的前提下，公司每年以现金方式分配的利润不少于当年实现的可供分配利润的 10%，且连续三个年度内，公司以现金方式累计分配的利润不少于该三年实现的年均可分配利润的 30%。（四）公司原则上每年度进行一次现金分红，公司董事会可以根据公司盈利情况及资金需求状况提议公司进行中期现金分红。”（2）原《公司章程》第一百五十七条 公司的利润分配政策应保持连贯性和稳定性，充分重视投资者的实际利益。公司连续三年以现金方式累计分配的利润不少于该连续三年实现的年均可分配利润的 30%；在有条件的情况下，公司可以进行中期现金分红。公司董事会未作出现金利润分预案的，应当在定期报告中披露原因，独立董事应当对此发表独立意见。公司利润分配不得超过累计可分配利润的范围，不得损害公司持续经营能力。修改为：“第一百五十七条 公司利润分配的决策程序和机制为：（一）公司每年利润分配预案由公司董事会结合本章程的规定、盈利情况、资金需求和股东回报规划提出、拟定，并经公司股东大会表决通过后实施。（二）公司董事会审议现金分红具体方案时，应当认真研究和论证公司现金分红的时机、条件和最低比例及其决策程序要求等事宜，独立董事应当发表明确意见并公开披露。（三）股东大会对现金分红具体方案进行审议时，应当通过多种渠道主动与股东特别是中小股东进行沟通和交流，充分听取中小股东的意见和诉求，并及时答复中小股东关心的问题。（四）监事会应对董事会执行公司利润分配政策和股东回报规划的情况及决策程序进行监督。

（五）公司根据外部经营环境、生产经营情况、投资规划和长期发展的需要确需调整现金分红政策的，应通过修改《公司章程》关于利润分配的相关条款进行现金分红政策调整。有关调整现金分红政策的议案由董事会拟定，独立董事及监事会应当对现金分红政策调整发表意见，调整现金分红政策的议案经董事会审议通过后提交股东大会审议，并经出席股东大会的股东所持表决权的 2/3 以上通过。公司同时应当提供网络投票方式以方便中小股东参与股东大会表决。”

4、现金分红政策执行情况

公司上市后每年坚持现金分红，2010 年度及 2011 年度以现金分方式分配的利润均超过当年实现的可供分配利润的 10%。在保证公司正常经营发展的前提下，公司将采取现金方式、股票方式或现金与股票相结合的方式分配股利，积极回报投资者，履行应尽社会责任。

（九）利润分配或资本公积金转增预案

适用 不适用

（十）公司 2011 年度期末累计未分配利润为正但未提出现金分红预案的情况

适用 不适用

（十一）其他披露事项

报告期内，公司董事会及董事会各专业委员会运作正常，信息披露及时、准确、完整，董事会能有效执行股东大会决议。

报告期内，公司通过包括网上业绩说明会、投资者平台、电话等方式积极与投资者特别是中小投资者沟通，使投资者能深入了解公司经营发展情况，同时公司也听取了投资者的建议。

（十二）公司的负债情况、资信变化情况及在未来年度还债的现金安排（本表仅适用于发行公司可转换债券的上市公司填写）

适用 不适用

七、重要事项

（一）公司治理的情况

报告期内，公司严格按照《公司法》、《证券法》、《上市公司治理准则》、《深圳证券交易所股票上市规则》、《深圳证券交易所中小企业板上市公司规范运作指引》及其他相关法律、法规的要求，不断完善法人治理结构，促进公司规范运作。

为贯彻落实《企业内部控制基本规范》及相关配套指引，建设内部控制规范体系，公司制定了《深圳广田装饰集团股份有限公司内部控制规范实施工作方案》，并经公司第二届董事会第十次会议审议通过。报告期内，已完成计划制定及启动工作。

（二）以前期间拟定、在报告期实施的利润分配方案、公积金转增股本方案或发行新股方案的执行情况

适用 不适用

公司2011年度权益分派方案经公司2011年度股东大会审议通过后，公司董事会于2012年5月30日发布了公司2011年度权益分派实施公告，确定权益分派股权登记日为2012年6月4日，除权除息日为2012年6月5日，转增股于2012年6月5日直接计入股东证券账户，公司委托中国证券登记结算有限责任公司深圳分公司代派的现金红利已于2012年6月5日通过股东托管证券公司（或其他托管机构）直接划入资金账户，公司首发前个人及机构限售股现金红利由公司自行派发。

（三）重大诉讼仲裁事项

适用 不适用

本期公司无重大诉讼、仲裁事项。

（四）破产重整相关事项

适用 不适用

（五）公司持有其他上市公司股权、参股金融企业股权情况

1、证券投资情况

适用 不适用

证券投资情况的说明

2、持有其他上市公司股权情况

适用 不适用

持有其他上市公司股权情况的说明

3、持有非上市金融企业股权情况

适用 不适用

持有非上市金融企业股权情况的说明

4、买卖其他上市公司股份的情况

适用 不适用

买卖其他上市公司股份的情况的说明

(六) 资产交易事项

1、收购资产情况

适用 不适用

交易对方或最终控制方	被收购或置入资产	购买日	交易价格(万元)	自购买日起至报告期末为上市公司贡献的净利润(万元)(适用于非同一控制下的企业合并)	自本期初至报告期末为上市公司贡献的净利润(万元)(适用于同一控制下的企业合并)	是否为关联交易	资产收购定价原则	所涉及的资产产权是否已全部过户	所涉及的债权债务是否已全部转移	该资产为上市公司贡献的净利润占利润总额的比例(%)	与交易对方的关系(适用关联交易情形)	首次临时公告披露日期
四川大海川投资有限公司	成都市华南建筑装饰有限公司 60% 股权	2012 年 04 月 24 日	4,896	-0.97		否	收益法	是	是	0%	不适用	2012 年 04 月 26 日

收购资产情况说明

经公司第二届董事会第十次会议审议通过，公司与成都市华南建筑装饰有限公司法人股东四川大海川投资有限公司签署了《股权收购协议》，约定公司以人民币4,896万元的价格受让四川大海川投资有限公司持有的成都市华南建筑装饰有限公司60%股权。公司使用超募资金4,896万元用于支付股权转让款。

2、出售资产情况

适用 不适用

出售资产情况说明

3、资产置换情况 适用 不适用**4、企业合并情况** 适用 不适用**5、自资产重组报告书或收购出售资产公告刊登后，该事项的进展情况及对报告期经营成果与财务状况的影响** 适用 不适用

2012年4月24日，公司第二届董事会第十次会议、第二届监事会第六次会议审议通过，同意公司使用超募资金人民币4,896.00万元收购四川大海川投资有限公司持有的成都市华南建筑装饰有限公司60%股权。公司分别于2012年4月28日、5月14日、5月30日、6月26日从募集资金专户中转出部分超募资金共计人民币4,896.00万元支付大海川投资公司股权转让款。2012年5月21日，成都市华南建筑装饰有限公司完成工商变更登记手续，并取得成都市工商行政管理局核发的企业法人营业执照，正式更名为成都市广田华南装饰工程有限公司。

公司收购成都市华南建筑装饰有限公司60%股权自购买日起至报告期末为公司贡献的净利润-0.97万元。

(七) 公司大股东及其一致行动人在报告期提出或实施股份增持计划的说明 适用 不适用**(八) 公司股权激励的实施情况及其影响** 适用 不适用

报告期内激励对象的范围	公司中层管理人员、核心技术（业务）人员（51人）
报告期内授出的权益总额（股）	0.00
报告期内行使的权益总额（股）	0.00
报告期内失效的权益总额（股）	0.00
至报告期末累计已授出但尚未行使的权益总额（股）	18,880,000.00
至报告期末累计已授出且已行使的权益总额（股）	0.00
报告期内授予价格与行权价格历次调整的情况	2012年6月19日，公司召开的第二届董事会第十二次会议审议通过了《关

况以及经调整后的最新授予价格与行权价格	于调整深圳广田装饰集团股份有限公司股票期权激励计划期权数量和行权价格的议案》，经过本次调整后，公司股权激励对象为 51 人，股票期权数量为 1888 万份，行权价格为 20.43 元。			
董事、监事、高级管理人员报告期内获授和行使权益情况				
姓名	职务	报告期内获授权益数量 (股)	报告期内行使权益数量 (股)	报告期末尚未行使的权益数量 (股)
因激励对象行权所引起的股本变动情况	不适用			
权益工具公允价值的计量方法	公司选择 Black-Scholes 模型来计算期权的公允价值。			
估值技术采用的模型、参数及选取标准	<p>Black-Scholes 模型：$C(S, K, r, i, t, \sigma) = S e^{-it} \Phi(d_1) - K e^{-rt} \Phi(d_2)$</p> $\begin{cases} d_1 = \frac{(\ln \frac{S}{K}) + (r - i + \frac{1}{2} \sigma^2) t}{\sigma \sqrt{t}} \\ d_2 = d_1 - \sigma \sqrt{t} \end{cases}$ <p>参数选取：标的股价 (S)，行权价 (K)，期权有效期 (t)，无风险利率 (r)，标的股票波动率 (σ) 以及标的股票的股息率 (i)。</p>			
权益工具公允价值的分摊期间及结果	公司股票期权分摊期间为 2011 年 12 月至 2014 年 11 月，2011 年至 2014 年各年分摊金额分别为：163.21 万元，1858.88 万元，901.70 万元，406.92 万元。			

其他公司股权激励的实施情况及其影响

报告期内，公司股权激励对象王灿城离职，根据《股票期权激励计划》及相关规定，王灿城已不具备激励对象的资格，公司取消已经向王灿城授予的 10 万份股票期权。

(九) 重大关联交易

1、与日常经营相关的关联交易

√ 适用 □ 不适用

关联交易方	关联关系	关联交易类型	关联交易内容	关联交易定价原则	关联交易价格(万元)	关联交易金额(万元)	占同类交易金额的比例(%)	关联交易结算方式	对公司利润的影响	市场价格(万元)	交易价格与市场参考价格差异较大的原因
深圳市广田环保涂料有限公司	与公司为同一控股股东	采购商品	购买材料	市场价格		371.5	0.24%			371.5	
深圳市广田京基物业管理有限公司	与公司为同一控股股东	接受劳务	物业管理	市场价格		96.29	100%			96.29	
深圳广田投资控股有限公司	公司控股股东	租赁	房租	市场价格		45.92	100%			45.92	
合计				--	--	513.71		--	--	--	--
大额销货退回的详细情况				不适用							
关联交易的必要性、持续性、选择与关联方（而非市场其他交易方）进行交易的原因				公司向控股股东深圳广田投资控股有限公司租赁房屋、向深圳市广田环保涂料有限公司采购材料、委托深圳市广田京基物业管理有限公司进行物业管理，约定及支付的租金、材料费、物业管理费均按照市场价格确定，交易价格公允，不存在损害其他股东利益的情形。							
关联交易对上市公司独立性的影响				关联交易价格公允，交易金额较小，对上市公司独立性不构成影响。							
公司对关联方的依赖程度，以及相关解决措施（如有）				公司对关联方不构成依赖。							
按类别对本期将发生的日常关联交易进行总金额预计的，在报告期内的实际履行情况				预计 2012 年度公司向深圳市广田环保涂料有限公司采购总额不超过 2500 万元的涂料产品，报告期内，公司共向深圳市广田环保涂料有限公司采购涂料产品 371.5 万元。							
关联交易的说明				无							

与日常经营相关的关联交易

关联方	向关联方销售产品和提供劳务	向关联方采购产品和接受劳务
-----	---------------	---------------

	交易金额（万元）	占同类交易金额的比例(%)	交易金额（万元）	占同类交易金额的比例(%)
深圳市广田环保涂料有限公司			371.5	0.24%
深圳市广田京基物业管理有限公司			96.29	100%
深圳广田投资控股有限公司			45.92	100%
合计	0		513.71	

其中：报告期内公司向控股股东及其子公司销售产品或提供劳务的关联交易金额 0 万元。

2、资产收购、出售发生的关联交易

适用 不适用

3、共同对外投资的重大关联交易

适用 不适用

4、关联债权债务往来

适用 不适用

报告期内资金被占用情况及清欠进展情况

适用 不适用

截止报告期末，上市公司未完成非经营性资金占用的清欠工作的，董事会提出的责任追究方案

适用 不适用

5、其他重大关联交易

无。

（十）重大合同及其履行情况

1、为公司带来的利润达到公司本期利润总额 10%以上（含 10%）的托管、承包、租赁事项

（1）托管情况

适用 不适用

（2）承包情况

适用 不适用

（3）租赁情况

适用 不适用

2、担保情况

适用 不适用

3、委托理财情况

适用 不适用

4、日常经营重大合同的履行情况

2010年11月26日，公司与恒大地产集团有限公司签署了《战略合作协议》，协议约定恒大地产集团有限公司每年安排约35亿元的装修施工任务给公司，并逐年增加约10亿元左右的施工任务，协议有效期三年。报告期内，公司与恒大地产集团有限公司（包含下属控股单位）签署了26亿元施工合同。

5、其他重大合同

适用 不适用

（十一）发行公司债的说明

适用 不适用

(十二) 承诺事项履行情况

1、公司或持股 5%以上股东在报告期内或持续到报告期内的承诺事项

√ 适用 □ 不适用

承诺事项	承诺人	承诺内容	承诺时间	承诺期限	履行情况
股改承诺	无	无		无	不适用
收购报告书或权益变动报告书中所作承诺	无	无		无	不适用
资产置换时所作承诺	无	无		无	
发行时所作承诺	1、发行前股东自愿锁定股份的承诺人：公司股东深圳广田投资控股有限公司、叶远西、深圳广拓投资有限公司；2、实际控制人及其直系亲属、控股股东避免同业竞争的承诺人：叶远东、叶云月、叶嘉铭、叶嘉乐、深圳广田投资控股有限公司、叶远西；3、实际控制人及控股股东避免资金被关联方占用的承诺人：叶远西、深圳广田投资控股有限公司；4、子公司深圳市广田置业有限公司。	1、发行前股东自愿锁定股份的承诺：股东深圳广田投资控股有限公司、叶远西、深圳广拓投资有限公司承诺：自公司股票在证券交易所上市之日起三十六个月内不转让或委托他人管理其直接或间接持有的本公司公开发行股票前已发行的股份，也不由本公司回购该部分股份。此外，叶远西承诺：除前述锁定期外，在公司任职期间，每年转让的股份不超过持有公司股份总数的百分之二十五；离职后六个月内，不转让所持有的公司股份；在申报离任六个月后的十二个月内通过证	2010年09月29日	除股票锁定为三年外，其他均为无限期。	严格履行。

		<p>券交易所挂牌交易出售本公司股票数量占其直接或间接持有本公司股票总数的比例不得超过百分之五十，并向本公司及时申报所持公司股份及其变动情况。</p> <p>2、实际控制人及其直系亲属、控股股东作出的避免同业竞争的承诺：叶远西作为公司实际控制人，深圳广田投资控股有限公司作为公司控股股东，于 2010 年 1 月 18 日分别签署了《关于避免同业竞争的承诺函》，承诺将不以任何形式从事对公司的生产经营构成或可能构成同业竞争的业务和经营活动；保证将采取合法、有效的措施，促使其拥有控制权的公司、企业与其他经济组织，及其他关联企业不直接或间接从事与公司相同或相似的业务；保证不利用控股股东、实际控制人的身</p>			
--	--	--	--	--	--

		<p>份进行其他任何损害公司及其他股东权益的活动。如违反上述承诺, 将承担由此给公司造成的全部损失。叶远东、叶云月、叶嘉铭、叶嘉乐亦于 2010 年 6 月 29 日分别签署了《关于避免同业竞争的承诺函》, 承诺" (1) 本人 (包括本人控制的全资、控股企业或其他关联企业, 下同) 目前未从事与发行人现从事的建筑装饰工程的设计、施工相同或类似的业务, 与发行人不构成同业竞争; (2) 本人未来不从事或参与任何可能与发行人及其控股子公司从事的经营业务构成竞争的业务; (3) 如违反上述承诺, 本人将承担由此给发行人造成的全部损失。"3、公司实际控制人叶远西和控股股东深圳广田投资控股有限公司已于 2009 年 1 月 18</p>			
--	--	--	--	--	--

		日出具了《承诺函》：保证将禁止利用任何方式占用股份公司的资金。4、深圳市广田置业有限公司承诺在作为公司控股子公司及公司实际控制人叶远西控制的企业期间，除经营地块号 H123-0011 房地产开发经营相关业务外，不再从事其他房地产开发业务。			
其他对公司中小股东所作承诺	无	无		无	无
承诺是否及时履行	√ 是 □ 否 □ 不适用				
未完成履行的具体原因及下一步计划	不适用				
是否就导致的同业竞争和关联交易问题作出承诺	√ 是 □ 否 □ 不适用				
承诺的解决期限	不适用				
解决方式	不适用				
承诺的履行情况	不适用				

2、公司资产或项目存在盈利预测，且报告期仍处在盈利预测期间，公司就资产或项目达到原盈利预测及其原因做出说明

适用 不适用

（十三）其他综合收益细目

单位：元

项目	本期	上期
1.可供出售金融资产产生的利得（损失）金额		
减：可供出售金融资产产生的所得税影响		
前期计入其他综合收益当期转入损益的净额		
小计		

2.按照权益法核算的在被投资单位其他综合收益中所享有的份额		
减：按照权益法核算的在被投资单位其他综合收益中所享有的份额产生的所得税影响		
前期计入其他综合收益当期转入损益的净额		
小计		
3.现金流量套期工具产生的利得（或损失）金额		
减：现金流量套期工具产生的所得税影响		
前期计入其他综合收益当期转入损益的净额		
转为被套期项目初始确认金额的调整额		
小计		
4.外币财务报表折算差额		
减：处置境外经营当期转入损益的净额		
小计		
5.其他		
减：由其他计入其他综合收益产生的所得税影响		
前期其他计入其他综合收益当期转入损益的净额		
小计		0.00
合计		0.00

（十四）报告期内接待调研、沟通、采访等活动登记表

接待时间	接待地点	接待方式	接待对象类型	接待对象	谈论的主要内容及提供的资料
2012年01月11日	公司办公场所	实地调研	机构	中国银行证券股份有限公司	公司经营情况，未提供资料。
2012年01月11日	公司办公场所	实地调研	机构	南方基金管理有限公司	公司经营情况，未提供资料。
2012年01月11日	公司办公场所	实地调研	机构	华安基金管理有限公司	公司经营情况，未提供资料。
2012年01月11日	公司办公场所	实地调研	机构	申银万国证券研究所	公司经营情况，未提供资料。
2012年01月11日	公司办公场所	实地调研	机构	嘉实基金管理有限公司	公司经营情况，未提供资料。
2012年01月17日	公司办公场所	实地调研	机构	广发基金管理有限公司	公司经营情况，未提供资料。
2012年02月07日	公司办公场所	实地调研	机构	长盛基金管理有限公司	公司经营情况，未提供资料。
2012年02月08日	公司办公场所	实地调研	机构	银华基金管理有限公司	公司经营情况，未提供资料。
2012年02月21日	公司办公场所	实地调研	机构	国信证券股份有限公司	公司经营情况，未提供资料。
2012年02月22日	公司办公场所	实地调研	机构	中国中投证券有限责任公司	公司经营情况，未提供资料。
2012年02月23日	公司办公场所	实地调研	机构	信诚基金管理有限公司	公司经营情况，未提供资料。
2012年02月23日	公司办公场所	实地调研	机构	浦银安盛基金管理有限公司	公司经营情况，未提供资料。

2012年02月28日	公司办公场所	实地调研	机构	鹏华基金管理有限公司	公司经营情况, 未提供资料。
2012年02月29日	公司办公场所	实地调研	机构	华夏基金管理有限公司	公司经营情况, 未提供资料。
2012年03月01日	公司办公场所	实地调研	机构	长江证券股份有限公司	公司经营情况, 未提供资料。
2012年03月06日	公司办公场所	实地调研	机构	银华基金管理有限公司	公司经营情况, 未提供资料。
2012年03月06日	公司办公场所	实地调研	机构	国信证券股份有限公司	公司经营情况, 未提供资料。
2012年03月08日	公司办公场所	实地调研	机构	广发证券股份有限公司	公司经营情况, 未提供资料。
2012年04月26日	公司办公场所	实地调研	机构	申银万国证券研究所	公司经营情况, 未提供资料。
2012年04月26日	公司办公场所	实地调研	机构	夏基金管理有限公司	公司经营情况, 未提供资料。
2012年04月26日	公司办公场所	实地调研	机构	国海富兰克林基金管理有限 公司	公司经营情况, 未提供资料。
2012年04月26日	公司办公场所	实地调研	机构	华鸿商产业	公司经营情况, 未提供资料。
2012年04月26日	公司办公场所	实地调研	机构	广发基金管理有限公司	公司经营情况, 未提供资料。
2012年04月26日	公司办公场所	实地调研	机构	银华基金管理有限公司	公司经营情况, 未提供资料。
2012年04月26日	公司办公场所	实地调研	机构	鹏华基金管理有限公司	公司经营情况, 未提供资料。
2012年04月26日	公司办公场所	实地调研	机构	兴业全球基金管理管理有限 公司	公司经营情况, 未提供资料。
2012年05月15日	公司办公场所	实地调研	机构	宏源证券股份有限公司	公司经营情况, 未提供资料。
2012年05月15日	公司办公场所	实地调研	机构	华宝兴业基金管理公司	公司经营情况, 未提供资料。
2012年05月16日	公司办公场所	实地调研	机构	金元证券股份有限公司	公司经营情况, 未提供资料。
2012年05月16日	公司办公场所	实地调研	机构	第一创业证券股份有限公司	公司经营情况, 未提供资料。
2012年05月17日	公司办公场所	实地调研	机构	南方基金管理有限公司	公司经营情况, 未提供资料。
2012年05月17日	公司办公场所	实地调研	机构	工银瑞信基金管理有限公	公司经营情况, 未提供资料。
2012年05月18日	公司办公场所	实地调研	机构	广东新价值投资有限公司	公司经营情况, 未提供资料。
2012年05月23日	公司办公场所	实地调研	机构	广发证券股份有限公司	公司经营情况, 未提供资料。
2012年05月30日	公司办公场所	实地调研	机构	宏源证券股份有限公司	公司经营情况, 未提供资料。
2012年05月30日	公司办公场所	实地调研	机构	华富基金管理有限公司	公司经营情况, 未提供资料。
2012年05月30日	公司办公场所	实地调研	机构	银河基金管理有限公司	公司经营情况, 未提供资料。
2012年05月30日	公司办公场所	实地调研	机构	海富通基金管理有限公司	公司经营情况, 未提供资料。
2012年05月30日	公司办公场所	实地调研	机构	东北证券股份有限公司	公司经营情况, 未提供资料。
2012年05月30日	公司办公场所	实地调研	机构	华创证券有限责任公司	公司经营情况, 未提供资料。
2012年05月30日	公司办公场所	实地调研	机构	景顺长城基金管理有限公司	公司经营情况, 未提供资料。
2012年05月30日	公司办公场所	实地调研	机构	第一创业证券股份有限公司	公司经营情况, 未提供资料。
2012年06月05日	公司办公场所	实地调研	机构	申万菱信基金管理有限公司	公司经营情况, 未提供资料。
2012年06月05日	公司办公场所	实地调研	机构	中国人寿资产管理有限公司	公司经营情况, 未提供资料。
2012年06月05日	公司办公场所	实地调研	机构	太平资产管理有限公司	公司经营情况, 未提供资料。

2012年06月05日	公司办公场所	实地调研	机构	兴业证券股份有限公司	公司经营情况, 未提供资料。
2012年06月05日	公司办公场所	实地调研	机构	上海尚雅投资管理有限公司	公司经营情况, 未提供资料。
2012年06月05日	公司办公场所	实地调研	机构	太平养老保险股份有限公司	公司经营情况, 未提供资料。
2012年06月05日	公司办公场所	实地调研	机构	长盛基金管理有限公司	公司经营情况, 未提供资料。
2012年06月05日	公司办公场所	实地调研	机构	太平洋资产管理有限公司	公司经营情况, 未提供资料。
2012年06月05日	公司办公场所	实地调研	机构	东吴基金管理有限公司	公司经营情况, 未提供资料。
2012年06月05日	公司办公场所	实地调研	机构	生命保险资产管理有限公司	公司经营情况, 未提供资料。
2012年06月05日	公司办公场所	实地调研	机构	上海毅扬投资管理有限公司	公司经营情况, 未提供资料。
2012年06月05日	公司办公场所	实地调研	机构	安信证券股份有限公司	公司经营情况, 未提供资料。
2012年06月05日	公司办公场所	实地调研	机构	第一创业证券股份有限公司	公司经营情况, 未提供资料。
2012年06月05日	公司办公场所	实地调研	机构	华安财产保险股份有限公司	公司经营情况, 未提供资料。
2012年06月05日	公司办公场所	实地调研	机构	金元惠理基金管理有限公司	公司经营情况, 未提供资料。
2012年06月05日	公司办公场所	实地调研	机构	交银施罗德基金管理有限公司	公司经营情况, 未提供资料。
2012年06月05日	公司办公场所	实地调研	机构	北京华章德远资产管理有限公司	公司经营情况, 未提供资料。
2012年06月05日	公司办公场所	实地调研	机构	泰康资产管理有限责任公司	公司经营情况, 未提供资料。
2012年06月05日	公司办公场所	实地调研	机构	深圳市普邦恒升投资有限公司	公司经营情况, 未提供资料。
2012年06月05日	公司办公场所	实地调研	机构	深圳展博投资管理有限公司	公司经营情况, 未提供资料。
2012年06月05日	公司办公场所	实地调研	机构	方正富邦基金管理有限公司	公司经营情况, 未提供资料。
2012年06月05日	公司办公场所	实地调研	机构	国泰君安证券股份有限公司	公司经营情况, 未提供资料。
2012年06月05日	公司办公场所	实地调研	机构	天风证券上海分公司	公司经营情况, 未提供资料。
2012年06月05日	公司办公场所	实地调研	机构	国信证券股份有限公司	公司经营情况, 未提供资料。
2012年06月05日	公司办公场所	实地调研	机构	太平洋资产管理有限责任公司	公司经营情况, 未提供资料。
2012年06月05日	公司办公场所	实地调研	机构	上海泽熙投资管理有限公司	公司经营情况, 未提供资料。
2012年06月05日	公司办公场所	实地调研	机构	南方基金管理有限公司	公司经营情况, 未提供资料。
2012年06月05日	公司办公场所	实地调研	机构	长城基金管理有限公司	公司经营情况, 未提供资料。
2012年06月05日	公司办公场所	实地调研	机构	生命保险资产管理有限公司	公司经营情况, 未提供资料。
2012年06月05日	公司办公场所	实地调研	机构	申银万国证券股份有限公司	公司经营情况, 未提供资料。
2012年06月12日	公司办公场所	实地调研	机构	中信建投证券股份有限公司	公司经营情况, 未提供资料。
2012年06月25日	公司办公场所	实地调研	机构	安信证券股份有限公司	公司经营情况, 未提供资料。
2012年06月25日	公司办公场所	实地调研	机构	南方基金管理有限公司	公司经营情况, 未提供资料。

(十五) 聘任、解聘会计师事务所情况

半年报是否经过审计

 是 否 不适用

是否改聘会计师事务所

 是 否 不适用**(十六) 上市公司及其董事、监事、高级管理人员、公司股东、实际控制人和收购人处罚及整改情况** 适用 不适用**(十七) 其他重大事项的说明** 适用 不适用**(十八) 本公司转债担保人盈利能力、资产状况和信用状况发生重大变化的情况**

(本表仅适用于发行公司可转换债券的上市公司填写)

 适用 不适用**(十九) 信息披露索引**

事项	刊载的报刊名称及版面	刊载日期	刊载的互联网网站及检索路径
关于签署战略合作协议的公告	《证券时报》、《证券日报》、《上海证券报》、《中国证券报》	2012 年 01 月 05 日	巨潮资讯网 (http://www.cninfo.com.cn)
关于取得专利证书的公告	《证券时报》、《证券日报》、《上海证券报》、《中国证券报》	2012 年 01 月 07 日	巨潮资讯网 (http://www.cninfo.com.cn)
关于取得专利证书的公告	《证券时报》、《证券日报》、《上海证券报》、《中国证券报》	2012 年 02 月 17 日	巨潮资讯网 (http://www.cninfo.com.cn)
2011 年度业绩快报	《证券时报》、《证券日报》、《上海证券报》、《中国证券报》	2012 年 02 月 28 日	巨潮资讯网 (http://www.cninfo.com.cn)
第二届董事会第八次会议决议公告	《证券时报》、《证券日报》、《上海证券报》、《中国证券报》	2012 年 02 月 29 日	巨潮资讯网 (http://www.cninfo.com.cn)
第二届董事会第九次会议决议公告	《证券时报》、《证券日报》、《上海证券报》、《中国证券报》	2012 年 03 月 20 日	巨潮资讯网 (http://www.cninfo.com.cn)
关于全资子公司深圳广田高科新材料有限公司变更募集资金专户并签订募集资金三方监管协议的公告	《证券时报》、《证券日报》、《上海证券报》、《中国证券报》	2012 年 04 月 06 日	巨潮资讯网 (http://www.cninfo.com.cn)
第二届董事会第十次会议	《证券时报》、《证券日报》、《上	2012 年 04 月 26 日	巨潮资讯网

决议公告	海证券报》、《中国证券报》		(http://www.cninfo.com.cn)
第二届监事会第六次会议决议公告	《证券时报》、《证券日报》、《上海证券报》、《中国证券报》	2012 年 04 月 26 日	巨潮资讯网 (http://www.cninfo.com.cn)
董事会关于 2011 年度募集资金存放与使用情况的专项报告	《证券时报》、《证券日报》、《上海证券报》、《中国证券报》	2012 年 04 月 26 日	巨潮资讯网 (http://www.cninfo.com.cn)
2011 年年度报告摘要	《证券时报》、《证券日报》、《上海证券报》、《中国证券报》	2012 年 04 月 26 日	巨潮资讯网 (http://www.cninfo.com.cn)
2012 年第一季度季度报告正文	《证券时报》、《证券日报》、《上海证券报》、《中国证券报》	2012 年 04 月 26 日	巨潮资讯网 (http://www.cninfo.com.cn)
关于召开 2011 年度股东大会的通知	《证券时报》、《证券日报》、《上海证券报》、《中国证券报》	2012 年 04 月 26 日	巨潮资讯网 (http://www.cninfo.com.cn)
关于使用超募资金收购成都市华南建筑装饰有限公司 60% 股权的公告	《证券时报》、《证券日报》、《上海证券报》、《中国证券报》	2012 年 04 月 26 日	巨潮资讯网 (http://www.cninfo.com.cn)
关于举行 2011 年度业绩网上说明会的通知	《证券时报》、《证券日报》、《上海证券报》、《中国证券报》	2012 年 04 月 26 日	巨潮资讯网 (http://www.cninfo.com.cn)
2011 年度股东大会决议公告	《证券时报》、《证券日报》、《上海证券报》、《中国证券报》	2012 年 05 月 17 日	巨潮资讯网 (http://www.cninfo.com.cn)
关于控股子公司成都市广田华南装饰工程有限公司完成工商变更登记的公告	《证券时报》、《证券日报》、《上海证券报》、《中国证券报》	2012 年 05 月 26 日	巨潮资讯网 (http://www.cninfo.com.cn)
第二届董事会第十一次会议决议公告	《证券时报》、《证券日报》、《上海证券报》、《中国证券报》	2012 年 05 月 29 日	巨潮资讯网 (http://www.cninfo.com.cn)
关于变更公司财务负责人的公告	《证券时报》、《证券日报》、《上海证券报》、《中国证券报》	2012 年 05 月 29 日	巨潮资讯网 (http://www.cninfo.com.cn)
关于使用超募资金补充募投项目—绿色装饰产业基地园建设项目资金缺口并向全资子公司深圳广田高科新材料有限公司现金增资的公告	《证券时报》、《证券日报》、《上海证券报》、《中国证券报》	2012 年 05 月 29 日	巨潮资讯网 (http://www.cninfo.com.cn)
第二届监事会第七次会议决议公告	《证券时报》、《证券日报》、《上海证券报》、《中国证券报》	2012 年 05 月 29 日	巨潮资讯网 (http://www.cninfo.com.cn)
2011 年度权益分派实施公告	《证券时报》、《证券日报》、《上海证券报》、《中国证券报》	2012 年 05 月 30 日	巨潮资讯网 (http://www.cninfo.com.cn)
关于短期融资券获准注册的公告	《证券时报》、《证券日报》、《上海证券报》、《中国证券报》	2012 年 06 月 14 日	巨潮资讯网 (http://www.cninfo.com.cn)
第二届董事会第十二次会	《证券时报》、《证券日报》、《上	2012 年 06 月 20 日	巨潮资讯网

议决议公告	海证券报》、《中国证券报》		(http://www.cninfo.com.cn)
关于调整股票期权激励计划期权数量和行权价格的公告	《证券时报》、《证券日报》、《上海证券报》、《中国证券报》	2012 年 06 月 20 日	巨潮资讯网 (http://www.cninfo.com.cn)
关于 2012 年度第一期短期融资券发行情况公告	《证券时报》、《证券日报》、《上海证券报》、《中国证券报》	2012 年 06 月 29 日	巨潮资讯网 (http://www.cninfo.com.cn)

八、财务会计报告

（一）审计报告

半年报是否经过审计

是 否 不适用

（二）财务报表

是否需要合并报表：

是 否 不适用

如无特殊说明，财务报告中的财务报表的单位为：人民币元

财务附注中报表的单位为：人民币元

1、合并资产负债表

编制单位：深圳广田装饰集团股份有限公司

单位：元

项目	附注	期末余额	期初余额
流动资产：			
货币资金		1,656,742,557.43	1,736,705,825.48
结算备付金			
拆出资金			
交易性金融资产		0.00	0.00
应收票据		265,199,985.69	349,733,740.51
应收账款		3,026,664,942.01	2,493,191,291.72
预付款项		119,355,864.53	107,842,869.76
应收保费			
应收分保账款			
应收分保合同准备金			
应收利息		21,532,597.29	14,191,269.48
应收股利		0.00	0.00
其他应收款		117,577,311.47	90,056,091.07
买入返售金融资产			
存货		355,649,403.83	358,515,912.82
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产		583,212.51	476,786.63

流动资产合计		5,563,305,874.76	5,150,713,787.47
非流动资产：			
发放委托贷款及垫款			
可供出售金融资产		0.00	0.00
持有至到期投资		0.00	0.00
长期应收款		0.00	0.00
长期股权投资			
投资性房地产		8,323,500.00	8,592,000.00
固定资产		48,862,473.93	49,795,153.99
在建工程		112,722,059.09	54,762,698.57
工程物资		0.00	0.00
固定资产清理		0.00	0.00
生产性生物资产			
油气资产		0.00	0.00
无形资产		38,584,947.23	38,360,340.78
开发支出			
商誉		48,561,338.53	
长期待摊费用		11,842,723.84	6,041,606.48
递延所得税资产		52,064,682.75	42,254,849.32
其他非流动资产		0.00	0.00
非流动资产合计		320,961,725.37	199,806,649.14
资产总计		5,884,267,600.13	5,350,520,436.61
流动负债：			
短期借款		90,000,000.00	130,000,000.00
向中央银行借款			
吸收存款及同业存放			
拆入资金			
交易性金融负债		0.00	0.00
应付票据		226,379,744.34	249,171,348.69
应付账款		1,889,191,770.38	1,959,188,690.68
预收款项		101,646,784.19	42,766,285.96
卖出回购金融资产款			
应付手续费及佣金			
应付职工薪酬		5,529,902.52	15,184,652.11

应交税费		144,341,495.23	175,355,416.34
应付利息		0.00	0.00
应付股利		21,840,000.00	0.00
其他应付款		27,996,014.39	15,206,972.66
应付分保账款			
保险合同准备金			
代理买卖证券款			
代理承销证券款			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债		498,290,410.96	0.00
流动负债合计		3,005,216,122.01	2,586,873,366.44
非流动负债：			
长期借款		0.00	0.00
应付债券		0.00	
长期应付款		0.00	0.00
专项应付款		0.00	0.00
预计负债		0.00	0.00
递延所得税负债		0.00	0.00
其他非流动负债		0.00	0.00
非流动负债合计		0.00	0.00
负债合计		3,005,216,122.01	2,586,873,366.44
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（或股本）		512,000,000.00	320,000,000.00
资本公积		1,825,693,388.00	2,008,398,988.00
减：库存股			
专项储备			
盈余公积		61,353,206.32	61,353,206.32
一般风险准备			
未分配利润		479,745,560.29	373,894,875.85
外币报表折算差额			
归属于母公司所有者权益合计		2,878,792,154.61	2,763,647,070.17
少数股东权益		259,323.51	
所有者权益（或股东权益）合计		2,879,051,478.12	2,763,647,070.17
负债和所有者权益（或股东权益）		5,884,267,600.13	5,350,520,436.61

总计			
----	--	--	--

法定代表人：叶远西

主管会计工作负责人：田延平

会计机构负责人：黄江

2、母公司资产负债表

单位：元

项目	附注	期末余额	期初余额
流动资产：			
货币资金		1,463,897,050.15	1,446,081,626.85
交易性金融资产			
应收票据		265,179,985.69	349,733,740.51
应收账款		3,024,436,880.32	2,492,573,273.80
预付款项		100,053,874.96	107,541,285.63
应收利息		20,525,416.75	13,321,944.48
应收股利			
其他应收款		106,529,197.38	86,743,837.27
存货		350,551,912.12	360,095,446.82
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产		583,212.51	476,786.63
流动资产合计		5,331,757,529.88	4,856,567,941.99
非流动资产：			
可供出售金融资产			
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资		469,803,883.38	420,843,883.38
投资性房地产			
固定资产		13,908,377.41	14,607,153.44
在建工程		2,884,359.52	3,794,208.95
工程物资			
固定资产清理			
生产性生物资产			
油气资产			
无形资产		1,274,587.75	643,106.83
开发支出			
商誉			

长期待摊费用		8,065,751.84	1,499,108.52
递延所得税资产		50,938,359.63	41,300,481.92
其他非流动资产			
非流动资产合计		546,875,319.53	482,687,943.04
资产总计		5,878,632,849.41	5,339,255,885.03
流动负债：			
短期借款		90,000,000.00	130,000,000.00
交易性金融负债			
应付票据		226,379,744.34	249,171,348.69
应付账款		1,885,591,312.04	1,961,103,619.73
预收款项		102,107,674.01	42,722,778.96
应付职工薪酬		4,918,355.99	13,731,727.55
应交税费		143,379,911.34	173,303,317.11
应付利息			
应付股利		21,840,000.00	
其他应付款		37,625,016.37	14,170,092.66
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债		498,290,410.96	
流动负债合计		3,010,132,425.05	2,584,202,884.70
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
长期应付款			
专项应付款			
预计负债			
递延所得税负债		0.00	0.00
其他非流动负债			
非流动负债合计		0.00	0.00
负债合计		3,010,132,425.05	2,584,202,884.70
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（或股本）		512,000,000.00	320,000,000.00
资本公积		1,827,248,682.76	2,009,954,282.76
减：库存股			
专项储备			

盈余公积		61,353,206.32	61,353,206.32
一般风险准备			
未分配利润		467,898,535.28	363,745,511.25
外币报表折算差额			
所有者权益（或股东权益）合计		2,868,500,424.36	2,755,053,000.33
负债和所有者权益（或股东权益）总计		5,878,632,849.41	5,339,255,885.03

3、合并利润表

单位：元

项目	附注	本期金额	上期金额
一、营业总收入		2,502,704,153.68	2,413,958,532.75
其中：营业收入		2,502,704,153.68	2,413,958,532.75
利息收入			
已赚保费			
手续费及佣金收入			
二、营业总成本		2,320,894,038.55	2,234,742,629.71
其中：营业成本		2,116,595,522.88	2,078,394,599.32
利息支出			
手续费及佣金支出			
退保金			
赔付支出净额			
提取保险合同准备金			
净额			
保单红利支出			
分保费用			
营业税金及附加		86,768,742.76	81,727,354.82
销售费用		40,787,819.34	16,728,256.33
管理费用		51,915,918.98	37,146,778.21
财务费用		-13,348,334.88	-19,418,953.70
资产减值损失		38,174,369.47	40,164,594.73
加：公允价值变动收益（损失以“－”号填列）		0.00	0.00
投资收益（损失以“－”号填列）		0.00	0.00

其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
汇兑收益（损失以“-”号填列）			
三、营业利润（亏损以“-”号填列）		181,810,115.13	179,215,903.04
加：营业外收入		2,000,000.00	0.00
减：营业外支出		25,915.48	500,000.00
其中：非流动资产处置损失		25,915.48	
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		183,784,199.65	178,715,903.04
减：所得税费用		45,939,966.02	43,148,330.37
五、净利润（净亏损以“-”号填列）		137,844,233.63	135,567,572.67
其中：被合并方在合并前实现的净利润		0.00	0.00
归属于母公司所有者的净利润		137,850,684.44	135,567,572.67
少数股东损益		-6,450.81	
六、每股收益：		--	--
（一）基本每股收益		0.27	0.26
（二）稀释每股收益		0.27	0.26
七、其他综合收益		0.00	0.00
八、综合收益总额		137,844,233.63	135,567,572.67
归属于母公司所有者的综合收益总额		137,850,684.44	135,567,572.67
归属于少数股东的综合收益总额		-6,450.81	

本期发生同一控制下企业合并的，被合并方在合并前实现的净利润为：0.00 元。

法定代表人：叶远西

主管会计工作负责人：田延平

会计机构负责人：黄江

4、母公司利润表

单位：元

项目	附注	本期金额	上期金额
一、营业收入		2,492,521,322.68	2,412,596,566.75

减：营业成本		2,118,732,195.31	2,077,356,917.19
营业税金及附加		85,611,531.10	81,590,173.64
销售费用		40,734,022.34	16,673,506.33
管理费用		39,821,338.86	31,131,224.42
财务费用		-10,039,782.23	-16,622,971.35
资产减值损失		38,214,183.04	39,783,405.79
加：公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
投资收益（损失以“-”号填列）		0.00	0.00
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		179,447,834.26	182,684,310.73
加：营业外收入		2,000,000.00	
减：营业外支出		22,911.48	500,000.00
其中：非流动资产处置损失		22,911.48	
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		181,424,922.78	182,184,310.73
减：所得税费用		45,271,898.75	43,722,434.57
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		136,153,024.03	138,461,876.16
五、每股收益：		--	--
（一）基本每股收益			
（二）稀释每股收益			
六、其他综合收益			
七、综合收益总额		136,153,024.03	138,461,876.16

5、合并现金流量表

单位：元

项目	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	1,762,839,210.87	1,269,983,936.44
客户存款和同业存放款项净增加额		

向中央银行借款净增加额		
向其他金融机构拆入资金净增加额		
收到原保险合同保费取得的现金		
收到再保险业务现金净额		
保户储金及投资款净增加额		
处置交易性金融资产净增加额		
收取利息、手续费及佣金的现金		
拆入资金净增加额		
回购业务资金净增加额		
收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现金	25,155,995.42	15,280,737.09
经营活动现金流入小计	1,787,995,206.29	1,285,264,673.53
购买商品、接受劳务支付的现金	1,865,240,394.03	1,456,883,303.69
客户贷款及垫款净增加额		
存放中央银行和同业款项净增加额		
支付原保险合同赔付款项的现金		
支付利息、手续费及佣金的现金		
支付保单红利的现金		
支付给职工以及为职工支付的现金	68,448,167.71	36,851,016.47
支付的各项税费	175,581,278.01	126,797,575.37
支付其他与经营活动有关的现金	72,763,709.54	59,243,730.87
经营活动现金流出小计	2,182,033,549.29	1,679,775,626.40
经营活动产生的现金流量净额	-394,038,343.00	-394,510,952.87
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金		
取得投资收益所收到的现金		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	15,000.00	
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金	83,970,992.92	102,200,000.00
投资活动现金流入小计	83,985,992.92	102,200,000.00

购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	88,068,394.32	77,691,037.98
投资支付的现金		
质押贷款净增加额		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	48,213,087.75	
支付其他与投资活动有关的现金	91,466,579.66	
投资活动现金流出小计	227,748,061.73	77,691,037.98
投资活动产生的现金流量净额	-143,762,068.81	24,508,962.02
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		
取得借款收到的现金	1,020,000,000.00	130,000,000.00
发行债券收到的现金		
收到其他与筹资活动有关的现金	0.00	
筹资活动现金流入小计	1,020,000,000.00	130,000,000.00
偿还债务支付的现金	560,000,000.00	
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	20,202,606.24	32,910,042.22
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润		
支付其他与筹资活动有关的现金	2,000,000.00	
筹资活动现金流出小计	582,202,606.24	32,910,042.22
筹资活动产生的现金流量净额	437,797,393.76	97,089,957.78
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额	-100,003,018.05	-272,912,033.07
加：期初现金及现金等价物余额	559,705,825.48	885,599,591.21
六、期末现金及现金等价物余额	459,702,807.43	612,687,558.14

6、母公司现金流量表

单位：元

项目	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量：		

销售商品、提供劳务收到的现金	1,754,626,771.87	1,268,006,477.39
收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现金	32,997,282.11	14,477,921.52
经营活动现金流入小计	1,787,624,053.98	1,282,484,398.91
购买商品、接受劳务支付的现金	1,866,537,894.72	1,455,503,270.34
支付给职工以及为职工支付的现金	60,702,914.37	32,221,101.67
支付的各项税费	172,305,187.07	126,248,007.20
支付其他与经营活动有关的现金	59,739,234.87	55,241,908.56
经营活动现金流出小计	2,159,285,231.03	1,669,214,287.77
经营活动产生的现金流量净额	-371,661,177.05	-386,729,888.86
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金		
取得投资收益所收到的现金		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	15,000.00	
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金	10,461,250.00	102,200,000.00
投资活动现金流入小计	10,476,250.00	102,200,000.00
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	9,837,043.41	66,882,614.60
投资支付的现金		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	48,960,000.00	
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计	58,797,043.41	66,882,614.60
投资活动产生的现金流量净额	-48,320,793.41	35,317,385.40
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		
取得借款收到的现金	1,020,000,000.00	130,000,000.00
发行债券收到的现金		
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计	1,020,000,000.00	130,000,000.00
偿还债务支付的现金	560,000,000.00	

分配股利、利润或偿付利息支付的现金	20,202,606.24	32,910,042.22
支付其他与筹资活动有关的现金	2,000,000.00	
筹资活动现金流出小计	582,202,606.24	32,910,042.22
筹资活动产生的现金流量净额	437,797,393.76	97,089,957.78
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额	17,815,423.30	-254,322,545.68
加：期初现金及现金等价物余额	396,081,626.85	765,016,485.10
六、期末现金及现金等价物余额	413,897,050.15	510,693,939.42

7、合并所有者权益变动表

本期金额

单位：元

项目	本期金额									
	归属于母公司所有者权益							少数股东权益	所有者权益合计	
	实收资本(或股本)	资本公积	减：库存股	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润			其他
一、上年年末余额	320,000,000.00	2,008,398,988.00			61,353,206.32		373,894,875.85		2,763,647,070.17	
加：会计政策变更										
前期差错更正										
其他										
二、本年初余额	320,000,000.00	2,008,398,988.00			61,353,206.32		373,894,875.85		2,763,647,070.17	
三、本期增减变动金额(减少以“－”号填列)	192,000,000.00	-182,705,600.00					105,850,684.44	259,323.51	115,404,407.95	
(一) 净利润							137,850,684.44	-6,450.81	137,844,233.63	
(二) 其他综合收益										
上述(一)和(二)小计							137,850,684.44	-6,450.81	137,844,233.63	
(三) 所有者投入和减少资本	0.00	9,294,400.00	0	0	0.00	0.00	0.00	0	265,774.32	9,560,174.32

1. 所有者投入资本										
2. 股份支付计入所有者权益的金额		9,294,400.00								9,294,400.00
3. 其他								265,774.32		265,774.32
(四) 利润分配	0.00	0.00	0	0	0.00	0.00	-32,000,000.00	0	0.00	-32,000,000.00
1. 提取盈余公积										
2. 提取一般风险准备										
3. 对所有者（或股东）的分配							-32,000,000.00			-32,000,000.00
4. 其他										
(五) 所有者权益内部结转	192,000,000.00	-192,000,000.00	0	0	0.00	0.00	0.00	0	0.00	0.00
1. 资本公积转增资本（或股本）	192,000,000.00	-192,000,000.00								
2. 盈余公积转增资本（或股本）										
3. 盈余公积弥补亏损										
4. 其他										
(六) 专项储备										
1. 本期提取										
2. 本期使用										
(七) 其他										
四、本期期末余额	512,000,000.00	1,825,693,388.00			61,353,206.32		479,745,560.29		259,323.51	2,879,051,478.12

上年金额

单位：元

项目	上年金额									
	归属于母公司所有者权益								少数股东权益	所有者权益合计
	实收资本（或股本）	资本公积	减：库存股	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	其他		
一、上年年末余额	160,000,000.00	2,006,766,888.00			33,561,778.91		312,692,468.63			2,513,021,135.54
加：同一控制										

下企业合并产生的追溯调整										
加：会计政策变更										
前期差错更正										
其他										
二、本年年初余额	160,000,000.00	2,006,766,888.00			33,561,778.91		312,692,468.63			2,513,021,135.54
三、本期增减变动金额(减少以“－”号填列)	160,000,000.00	1,632,100.00			27,791,427.41		61,202,407.22			250,625,934.63
(一) 净利润							280,993,834.63			280,993,834.63
(二) 其他综合收益										
上述(一)和(二)小计							280,993,834.63			280,993,834.63
(三) 所有者投入和减少资本	0.00	1,632,100.00	0	0	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,632,100.00
1. 所有者投入资本										
2. 股份支付计入所有者权益的金额		1,632,100.00								1,632,100.00
3. 其他										
(四) 利润分配	160,000,000.00	0.00	0	0	27,791,427.41	0.00	-219,791,427.41	0.00	0.00	-32,000,000.00
1. 提取盈余公积					27,791,427.41		-27,791,427.41			
2. 提取一般风险准备										
3. 对所有者(或股东)的分配							-32,000,000.00			-32,000,000.00
4. 其他	160,000,000.00						-160,000,000.00			
(五) 所有者权益内部结转	0.00	0.00	0	0	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1. 资本公积转增资本(或股本)										
2. 盈余公积转增资本(或股本)										
3. 盈余公积弥补										

亏损									
4. 其他									
(六) 专项储备									
1. 本期提取									
2. 本期使用									
(七) 其他									
四、本期期末余额	320,000,000.00	2,008,398,988.00			61,353,206.32		373,894,875.85		2,763,647,070.17

8、母公司所有者权益变动表

本期金额

单位：元

项目	本期金额							
	实收资本(或股本)	资本公积	减：库存股	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	所有者权益合计
一、上年年末余额	320,000,000.00	2,009,954,282.76			61,353,206.32		363,745,511.25	2,755,053,000.33
加：会计政策变更								
前期差错更正								
其他								
二、本年初余额	320,000,000.00	2,009,954,282.76			61,353,206.32		363,745,511.25	2,755,053,000.33
三、本期增减变动金额(减少以“-”号填列)	192,000,000.00	-182,705,600.00					104,153,024.03	113,447,424.03
(一) 净利润							136,153,024.03	136,153,024.03
(二) 其他综合收益								
上述(一)和(二)小计							136,153,024.03	136,153,024.03
(三) 所有者投入和减少资本	0.00	9,294,400.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	9,294,400.00
1. 所有者投入资本								
2. 股份支付计入所有者权益的金额		9,294,400.00						9,294,400.00
3. 其他								

(四) 利润分配	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-32,000,000.00	-32,000,000.00
1. 提取盈余公积								
2. 提取一般风险准备								
3. 对所有者(或股东)的分配							-32,000,000.00	-32,000,000.00
4. 其他								
(五) 所有者权益内部结转	192,000,000.00	-192,000,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1. 资本公积转增资本(或股本)	192,000,000.00	-192,000,000.00						
2. 盈余公积转增资本(或股本)								
3. 盈余公积弥补亏损								
4. 其他								
(六) 专项储备								
1. 本期提取								
2. 本期使用								
(七) 其他								
四、本期末余额	512,000,000.00	1,827,248,682.76			61,353,206.32		467,898,535.28	2,868,500,424.36

上年金额

单位：元

项目	上年金额							
	实收资本(或股本)	资本公积	减：库存股	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	所有者权益合计
一、上年年末余额	160,000,000.00	2,008,322,182.76			33,561,778.91		305,622,664.55	2,507,506,626.22
加：会计政策变更								
前期差错更正								
其他								
二、本年初余额	160,000,000.00	2,008,322,182.76			33,561,778.91		305,622,664.55	2,507,506,626.22
三、本期增减变动金额(减少以“-”号填列)	160,000,000.00	1,632,100.00			27,791,427.41		58,122,846.70	247,546,374.11
(一) 净利润							277,914,274.11	277,914,274.11

(二)其他综合收益								
上述(一)和(二)小计						277,914,274.11	277,914,274.11	
(三)所有者投入和减少资本	0.00	1,632,100.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,632,100.00
1. 所有者投入资本								
2. 股份支付计入所有者权益的金额		1,632,100.00						1,632,100.00
3. 其他								
(四)利润分配	160,000,000.00	0.00	0.00	0.00	27,791,427.41	0.00	-219,791,427.41	-32,000,000.00
1. 提取盈余公积					27,791,427.41		-27,791,427.41	
2. 提取一般风险准备								
3. 对所有者(或股东)的分配							-32,000,000.00	-32,000,000.00
4. 其他	160,000,000.00						-160,000,000.00	
(五)所有者权益内部结转	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1. 资本公积转增资本(或股本)								
2. 盈余公积转增资本(或股本)								
3. 盈余公积弥补亏损								
4. 其他								
(六)专项储备								
1. 本期提取								
2. 本期使用								
(七)其他								
四、本期期末余额	320,000,000.00	2,009,954,282.76			61,353,206.32		363,745,511.25	2,755,053,000.33

(三) 公司基本情况

(一) 公司简介

深圳广田装饰集团股份有限公司（以下简称“本公司”）系原深圳广田集团有限公司（以下简称“广田集团”）以整体变更方式，由广田集团的原股东深圳广田投资控股有限公司（以下简称“广田控股”），深圳市东方富海创业投资企业（有限合伙）（以下简称“东方富海”）和叶远西作为发起人发起设立，于2008年8月26日在深圳市工商行政管理局完成工商登记，领取注册号440301103001135号企业法人营业执照。本公司地址位于广东省深圳市。

本公司母公司为广田控股，实际控制人为叶远西。

（二）公司的行业性质、经营范围

本公司的行业性质：装修装饰业。

本公司经批准的经营范围：承担境内、外各类建筑（包括车、船、飞机）的室内外装饰工程的设计与施工；承接公用、民用建设项目的水电设备安装；各类型建筑幕墙工程、金属门窗的设计、生产、制作、安装及施工；机电设备安装工程、建筑智能化工程、消防设施工程、园林绿化工程的设计与施工；市政工程施工；家具和木制品的设计、生产和安装；建筑装饰石材加工、销售及安装；建筑装饰设计咨询、服务；建筑装饰软饰品设计、制作、安装以及经营；新型环保材料的技术研发、生产及销售（以上各项不含法律、行政法规、国务院决定规定需报经审批的项目，涉及有关主管部门资质许可的需取得资质许可后方可经营），从事货物及技术进出口业务。投资兴办实业（具体项目另行申报）。

（三）公司历史沿革

2008年6月24日，根据本公司股东会决议，将有限公司依法整体变更为股份有限公司，即以截止2008年5月31日业经审计的净资产人民币172,471,298.11元，按1: 0.695767941比例折为股本12000万股（每股面值1元）。上述股本业经深圳南方民和会计师事务所有限责任公司深南验字（2008）第132号《验资报告》验证。

2008年8月29日，在深圳市工商行政管理局完成工商登记，本公司正式变更为股份有限公司，股本12000万元。

2009年10月26日，广田控股将持有本公司10%的股权以2640万元的价格转让给深圳广拓投资有限公司，该次股权变更已于2009年10月26日办理了工商变更登记手续。此次转让后本公司具体股权结构如下表：

股东名称	注册资本		实收股本	
	金额	比例(%)	金额	比例(%)
叶远西	24,000,000.00	20.00	24,000,000.00	20.00
深圳广田投资控股有限公司	73,200,000.00	61.00	73,200,000.00	61.00

深圳市东方富海创业投资企业（有限合伙）	10,800,000.00	9.00	10,800,000.00	9.00
深圳广拓投资有限公司	12,000,000.00	10.00	12,000,000.00	10.00
合计	120,000,000.00	100.00	120,000,000.00	100.00

2010年8月26日，经中国证券监督管理委员会《关于核准深圳广田装饰集团股份有限公司首次公开发行股票批复》（证监许可[2010]1172号文）的批准，同意核准本公司首次公开发行不超过4,000万股人民币普通股（A股）。本公司于2010年9月15日通过深圳证券交易所，采用网下向股票配售对象询价配售和网上向社会公众投资者定价发行相结合的方式，公开发行4,000万股，每股发行价为51.98元，共募集资金人民币1,995,879,200.00元（已扣除发行费用），其中新增注册资本（股本）40,000,000.00元，其余1,955,879,200.00元计入资本公积。首次公开发行后注册资本变更为160,000,000.00元。

经深圳证券交易所《关于深圳广田装饰集团股份有限公司人民币普通股股票上市的通知》（深证上[2010]316号）同意，本公司发行的人民币普通股股票于2010年9月29日在深圳证券交易所上市交易，股票简称“广田股份”，股票代码“002482”。

2011年5月，公司实施了2010年度利润分配方案，以公司现有总股本160,000,000股为基数，向全体股东每10股送红股10股，至此公司注册资本增至320,000,000元，本次增资业经中审国际会计师事务所有限公司会验字[2011]第 01020178 号验资报告验证确认。此次送股后本公司具体股权结构如下表：

股东名称	送股前注册资本(股本)		送股后注册资本(股本)	
	金额	比例(%)	金额	比例(%)
叶远西	24,000,000.00	15.00	48,000,000.00	15.00
深圳广田投资控股有限公司	73,200,000.00	45.75	146,400,000.00	45.75
深圳市东方富海创业投资企业（有限合伙）	10,800,000.00	6.75	21,600,000.00	6.75
深圳广拓投资有限公司	12,000,000.00	7.50	24,000,000.00	7.50
已上市流通公众股	40,000,000.00	25.00	80,000,000.00	25.00
合计	160,000,000.00	100.00	320,000,000.00	100.00

2012年5月，公司实施了2011年度利润分配方案，以公司现有总股本320,000,000股为基数，以资本公积金向全体股东每10股转增6股，至此公司注册资本增至512,000,000元，本次增资业经中审国际会计师事务所有限公司会验字[2012]第 01020134 号验资报告验证确认。此次转股后本公司具体股权结构如下表：

股东名称	送股前注册资本(股本)		送股后注册资本(股本)	
	金额	比例(%)	金额	比例(%)
叶远西	48,000,000.00	15.00	76,800,000.00	15.00
深圳广田投资控股有限公司	146,400,000.00	45.75	234,240,000.00	45.75
深圳广拓投资有限公司	24,000,000.00	7.50	38,400,000.00	7.50
已上市流通公众股	101,600,000.00	31.75	162,560,000.00	31.75
合计	320,000,000.00	100.00	512,000,000.00	100.00

（四）主业变更情况

本公司2012年上半年主业未发生重大变更。

（五）公司基本组织架构

本公司的组织架构包括股东大会、董事会、监事会和经理层。股东大会是本公司的最高权力机构，依法行使公司经营方针、筹资、投资、利润分配等重大事项的决议权；董事会对股东大会负责，依法行使公司的经营决策权；监事会是本公司的内部监督机构；经理层负责组织实施股东大会、董事会决议事项，主持企业的生产经营管理工作。

（六）财务报告的批准报出者和批准报出日

本公司财务报告由本公司董事会2012年8月14日批准报出。

（四）公司主要会计政策、会计估计和前期差错更正

1、财务报表的编制基础

本公司以持续经营为基础，根据实际发生的交易和事项，按照权责发生制编制财务报表。

2、遵循企业会计准则的声明

本公司编制的2012年上半年财务报表符合中华人民共和国财政部(以下简称“财政部”)颁布的企业会计准则(2006)的要求，真实、完整地反映了本公司2012年6月30日的财务状况、2012年1-6月的经营成果和现金流量等有关信息。

本公司的2012上半年财务报表同时符合《公开发行证券的公司信息披露编报规则第15号—财务报告的一般规定》（2010年修订）和《公开发行证券的公司信息披露编报规则第9号—净资产收益率和每股收益的计算及披露》（2010年修订）有关财务报表及其附注的披露要求。

3、会计期间

会计年度为公历1月1日至12月31日。本报告期为 2012年 1月 1日至 2012 年 6月 30日止。

4、记账本位币

以人民币为记账本位币。

境外子公司的记账本位币：不适用。

5、同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法

(1) 同一控制下企业合并

参与合并的企业合并前后均受同一方或相同多方最终控制且该控制并非暂时性的，为同一控制下的企业合并。合并方在企业合并中取得的资产和负债，按照合并日在被合并方的账面价值计量。合并方取得的净资产账面价值与支付的合并对价账面价值（或发行股份面值总额）的差额，调整资本公积中的股本溢价（或资本溢价）；资本公积中的股本溢价（或资本溢价）不足冲减的，调整留存收益。

合并方为进行企业合并发生的各项直接相关费用，包括为进行企业合并而支付的审计费用、评估费用、法律服务费用等，于发生时计入当期损益。为企业合并发行的债券或承担其他债务支付的手续费、佣金等，计入所发行债券及其他债务的初始计量金额。企业合并中发行权益性证券发生的手续费、佣金等费用，抵减权益性证券溢价收入，溢价收入不足冲减的，冲减留存收益。合并日为合并方实际取得对被合并方控制权的日期。

(2) 非同一控制下的企业合并

参与合并的各方在合并前后不受同一方或相同的多方最终控制，为非同一控制下企业合并。购买方支付的合并成本为进行企业合并支付的现金或非现金资产、发生或承担的负债、发行的权益性证券等在购买日的公允价值。支付的非现金资产的公允价值与其账面价值的差额，计入当期损益。

合并成本大于合并中取得的被购买方于购买日可辨认净资产公允价值份额的差额，确认为商誉；合并成本小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额时，对取得的被购买方各项可辨认资产、负债及或有负债的公允价值以及合并成本的计量进行复核；经复核后合并成本仍小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的，其差额应当计入当期损益。

非同一控制下的企业合并中，购买方为企业合并发生的审计、法律服务、评估咨询等中介费用以及其他相关管理费用，于发生时计入当期损益；购买方作为合并对价发行的权益性证券或债务性证券的交易费用，计入权益性证券或债务性证券的初始确认金额。

购买日为购买方实际取得对被购买方控制权的日期。购买方在购买日应当对合并成本进行分配，确认

所取得的被购买方各项可辨认资产、负债及或有负债。

业务合并按相同的原则处理。

6、合并财务报表的编制方法

(1) 合并财务报表的编制方法

合并财务报表的合并范围包括本公司及本公司控制的子公司。控制是指有权决定一个公司的财务和经营政策，并能据以从该公司的经营活动中获取利益。

本公司通过同一控制下企业合并取得的子公司，在编制合并当期财务报表时，视同被合并子公司在本公司最终控制方对其开始实施控制时纳入本公司合并范围。因此本公司在编制合并当期财务报表时，将被合并子公司的经营成果自本公司最终控制方开始实施控制时起纳入本公司合并利润表中，并对合并财务报表的年初数以及前期比较报表进行相应调整。

本公司通过非同一控制下企业合并取得的子公司，在编制合并当期财务报表时，以购买日确定的各项可辨认资产、负债的公允价值为基础对子公司的财务报表进行调整，并自购买日起将被购买子公司的资产、负债及经营成果纳入本公司合并财务报表中，并不调整合并财务报表年初数以及前期比较报表。

本公司自子公司少数股东处购买股权，因购买少数股权新取得的长期股权投资成本与按照新增持股比例计算应享有子公司自购买日(或合并日)开始持续计算的可辨认净资产份额之间的差额，应当调整合并资产负债表中资本公积，资本公积不足冲减的，调整留存收益。

子公司少数股东应占的权益和损益分别在合并资产负债表中股东权益项目下和合并利润表中净利润项目下单独列示。

在合并财务报表中，子公司少数股东分担的当期亏损超过了少数股东在该子公司期初所有者权益中所享有的份额的，其余额冲减少数股东权益。

当子公司所采用的会计期间或会计政策与本公司不一致时，合并时已按照本公司的会计期间或会计政策对子公司财务报表进行必要的调整。合并时所有公司内重大交易，包括内部未实现利润及往来余额均已抵销。

(2) 对同一子公司的股权在连续两个会计年度买入再卖出，或卖出再买入的应披露相关的会计处理方法不适用。

7、现金及现金等价物的确定标准

现金是指公司库存现金以及可以随时用于支付的存款。现金等价物是指公司持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

8、外币业务和外币报表折算

(1) 外币业务

外币交易按交易发生当日的即期汇率折合为人民币入账。

于资产负债表日，外币货币性项目采用资产负债表日的即期汇率折算为人民币，所产生的汇兑差额除与购建或者生产符合资本化条件的资产而借入的外币专门借款产生的汇兑差额按借款费用的原则处理外，计入当期损益。以历史成本计量的外币非货币性项目，采用交易发生日的即期汇率折算。

(2) 外币财务报表的折算

境外经营的资产负债表中的资产和负债项目，采用资产负债表日的即期汇率折算，所有者权益中除未分配利润项目外，其他项目采用发生时的即期汇率折算。境外经营的利润表中的收入和费用项目，采用交易发生日的即期汇率折算。上述折算产生的外币报表折算差额，在资产负债表中所有者权益项目下单独列示。境外经营的现金流量项目，采用现金流量发生日的即期汇率折算。汇率变动对现金的影响额，在现金流量表中单独列示。

9、金融工具

(1) 金融工具的分类

金融资产和金融负债在初始确认时划分为以下几类：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产或金融负债；持有至到期投资；贷款及应收款项；可供出售金融资产；其它金融负债。

(2) 金融工具的确认依据和计量方法

金融资产的确认是指将符合金融资产定义和金融资产确认条件的项目记入和列入资产负债表的过程。金融负债的确认是指将符合金融负债定义和金融负债确认条件的项目记入和列入资产负债表的过程。

初始确认时，金融资产及金融负债均以公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的

金融资产或金融负债，相关交易费用直接计入当期损益；对于其他类别的金融资产或金融负债，相关交易费用计入初始确认金额。

除贷款和应收款项、持有至到期投资和其他金融负债外，金融资产和金融负债均以公允价值进行后续计量，其他金融负债采用实际利率法按摊余成本进行后续计量。

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产或金融负债公允价值变动形成的损益计入当期损益。

可供出售的金融资产公允价值变动形成的得利或损失，除减值损失和外币货币性金融资产形成的汇兑差额外，应当直接计入所有者权益（资本公积），在该金融资产终止确认时转出，计入当期损益。

以摊余成本计量的金融资产或金融负债，在发生减值、摊销或终止确认时产生的利得和或损失计入当期损益。

(3) 金融资产转移的确认依据和计量方法

金融资产终止确认，是指将金融资产从企业的账户和资产负债表内予以转销。当收取金融资产现金流量的合同权利终止，或金融资产已经转移，且符合《企业会计准则第23号——金融资产转移》规定的金融资产终止确认条件的，终止确认该金融资产。

(4) 金融负债终止确认条件

金融负债终止确认，是指将金融负债从企业的账户和资产负债表内予以转销。当金融负债的现时义务全部或部分已经解除的，才能终止确认该金融负债或其一部分。

(5) 金融资产和金融负债公允价值的确定方法

- 1) 存在活跃市场的金融资产和金融负债，活跃市场中的报价用于确定其公允价值；
- 2) 金融工具不存在活跃市场的，采用估值技术确定其公允价值；
- 3) 初始取得或衍生的金融资产或承担的金融负债，以市场交易价格作为确定其公允价值的基础；
- 4) 采用未来现金流量折现法确定金融工具公允价值的，使用合同条款和特征在实质上相同的其他金融工具的市场收益率作为折现率。没有表明利率的短期应收款项和应付款项的现值与实际交易价格相差很小的，按照实际交易价格计量。

(6) 金融资产（不含应收款项）减值准备计提

资产负债表日对以公允价值计量且变动计入当期损益的金融资产以外的金融资产的账面价值进行检查，有客观证据表明该金融资产其发生了减值的，应当计提减值准备。

1) 持有至到期投资

资产负债表日有客观证据表明其发生了减值，应当根据其账面价值与预计未来现金流量现值之间的差额确认为减值损失，计入当期损益。

2) 可供出售金融资产

资产负债表日，公司对可供出售金融资产的减值情况进行分析，如果可供出售金融资产的公允价值发生较大幅度下降，或在综合考虑各种相关因素后，预期这种下降趋势属于非暂时性的，则按其预计未来现金流量现值低于其账面价值的差额，计提减值准备。

可供出售金融资产发生减值时，应当将原直接计入所有者权益的公允价值下降形成的累计损失一并转出，确认减值损失，计提减值准备。

(7) 将尚未到期的持有至到期投资重分类为可供出售金融资产的，说明持有意图或能力发生改变的依据不适用。

10、应收款项坏账准备的确认标准和计提方法**(1) 单项金额重大的应收款项坏账准备**

单项金额重大的判断依据或金额标准	本公司将期末余额大于 100 万元（含 100 万元）的应收账款，确定为单项金额重大的应收款项；将期末余额大于 20 万元（含 20 万元）的其他应收款分类为单项金额重大的其他应收款。
单项金额重大并单项计提坏账准备的计提方法	对单项金额重大的应收款项单独进行减值测试，如有客观证据表明其发生了减值的，根据其预计未来现金流量（不包括尚未发生的未来信用损失）按原实际利率折现的现值低于其账面价值的差额，确认为减值损失，计入当期损益。

(2) 按组合计提坏账准备的应收款项

组合名称	按组合计提坏账准备的计提方法	确定组合的依据
应收账款及其他应收款	账龄分析法	对经单独测试后未减值的应收款项（包括单项金额重大和不重大的应收款项）按账龄组合划分为若干账龄段。

组合中，采用账龄分析法计提坏账准备的：

适用 不适用

账龄	应收账款计提比例(%)	其他应收款计提比例(%)
1 年以内（含 1 年）	5%	5%
1—2 年	10%	10%
2—3 年	30%	30%
3 年以上	50%	50%

组合中，采用余额百分比法计提坏账准备的：

适用 不适用

组合中，采用其他方法计提坏账准备的：

适用 不适用

(3) 单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的应收账款

单项计提坏账准备的理由：

反映各项实际发生的减值损失。

坏账准备的计提方法：

对于期末单项金额非重大的应收款项，采用与经单独测试后未减值的应收款项一起按类似信用风险特征划分为若干组合，再按这些应收款项组合在资产负债表日余额的一定比例计算确定减值损失，计提坏账准备。该比例反映各项实际发生的减值损失，即各项组合的账面价值超过其未来现金流量现值的金额。

11、存货**(1) 存货的分类**

存货分为工程施工、设计成本、原材料、库存商品、包装物、低值易耗品等。

(2) 发出存货的计价方法

先进先出法 加权平均法 个别认定法 其他

存货按实际成本进行初始计量。

工程施工的具体核算方法为：按照单个工程项目为核算对象，平时，在单个工程项目下归集所发生的实际成本，包括直接材料、直接人工费、施工机械费、其他直接费及相应的施工间接成本等。期末根据完工百分比法确认合同收入的同时，确认工程施工毛利。期末，未完工工程项目的工程施工成本及累计确认的工程施工毛利与对应的工程结算对抵，余额列示于存货项目。

(3) 存货可变现净值的确定依据及存货跌价准备的计提方法

存货可变现净值的确定：产成品、商品和用于出售的材料等直接用于出售的商品存货，以该存货的估计售价减去估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值；需要经过加工的材料存货，以所生产的产品的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值。对于工程施工成本，公司对预计工程总成本超过预计总收入（扣除相关税费）的工程项目，按照预计工程总成本超过预计总收入（扣除相关税费）的部分，计提存货跌价准备。

存货跌价准备的计提方法：资产负债表日，按单个存货可变现净值低于账面价值的差额计提存货跌价准备，计入当期损益。确定存货的可变现净值时，以资产负债表日取得最可靠的证据估计的售价为基础并考虑持有存货的目的，资产负债表日至财务报告批准报出日之间存货售价发生波动的，如有确凿证据表明其对资产负债表日存货已经存在的情况提供了新的或进一步的证据，作为调整事项进行处理；否则，作为非调整事项。

(4) 存货的盘存制度

永续盘存制 定期盘存制 其他

本公司存货采用永续盘存法。

(5) 低值易耗品和包装物的摊销方法

低值易耗品

摊销方法：一次摊销法

包装物

摊销方法：一次摊销法

12、长期股权投资

(1) 初始投资成本确定

1) 企业合并形成的长期股权投资

同一控制下的企业合并形成的对子公司的长期股权投资，按照取得被合并方所有者权益账面价值的份额作为长期股权投资的投资成本，长期股权投资的投资成本与支付对价的帐面价值的差额，调整资本公积中的股本溢价（或资本溢价）；资本公积中股本溢价（或资本溢价）不足冲减时，调整留存收益。为进行企业合并发生的各项直接相关费用于发生时计入当期损益；

非同一控制下的企业合并形成的对子公司的长期股权投资，按照取得对被购买方的控制权而付出的资产、发生或承担的负债以及发行的权益性证券的公允价值作为长期股权投资的投资成本，购买方为企业合并发生的审计、法律服务、评估咨询等中介费用以及其他相关费用，于发生时计入当期损益。

2) 其他方式取得的长期投资

以支付现金取得的长期股权投资，按照实际支付的购买价款作为投资成本。投资成本包括与取得长期股权投资直接相关的费用、税金及其他必要支出，但实际支付的价款中包含的已宣告但尚未领取的现金股利，作为应收项目单独核算。

以发行权益性证券取得的长期股权投资，按照发行权益性证券的公允价值作为投资成本。

投资者投入的长期股权投资，按照投资合同或协议约定的价值作为投资成本，但合同或协议约定价值不公允的除外。

以非货币资产交换方式取得的长期股权投资，如果该项交换具有商业实质且换入资产或换出资产的公允价值能可靠计量，则以换出资产的公允价值和相关税费作为投资成本，换出资产的公允价值与账面价值之间的差额计入当期损益；若非货币资产交换不同时具备上述两个条件，则按换出资产的账面价值和相关税费作为投资成本。

以债务重组方式取得的长期股权投资，按取得的股权的公允价值作为投资成本，投资成本与债权账面价值之间的差额计入当期损益。

(2) 后续计量及损益确认

1) 后续计量

本公司对子公司长期股权投资和其他股权投资采用成本法核算。在编制合并报表时按照权益法对子公司长期股权投资进行调整。对合营企业、联营企业长期股权投资采用权益法核算。

2) 损益确认

采用成本法核算的长期股权投资按照投资成本计价，除取得投资时实际支付的价款或对价中包含的已宣告但尚未发放的现金股利或利润外，投资企业按照享有被投资单位宣告发放的现金股利或利润确认投资收益。

采用权益法核算的长期股权投资，以取得投资时被投资单位各项可辨认资产等的公允价值为基础调整后实现的净损益的份额，确认投资损益并调整长期股权投资的账面价值。按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应分得的部分，相应减少长期股权投资的账面价值。对于被投资单位除净损益以外所有者权益的其他变动，调整长期股权投资的账面价值并计入所有者权益。

处置长期股权投资，其账面价值与实际取得价款的差额，计入当期损益。采用权益法核算的长期股权投资，因被投资单位除净损益以外所有者权益的其他变动而计入所有者权益的，处置该项投资时将原计入所有者权益的部分按相应比例转入当期损益。

(3) 确定对被投资单位具有共同控制、重大影响的依据

1) 确定对被投资单位具有共同控制的依据

共同控制是指按照合同约定对某项经济活动共有的控制。在合营企业设立时，合营各方在投资合同或协议中约定在所设立合营企业的重要财务和生产经营决策制定过程中，必须由合营各方均同意才能通过。

2) 确定对被投资单位具有重大影响的依据

重大影响，是指对一个企业的财务和经营政策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。一般情况下本公司直接或通过子公司间接拥有被投资单位20%以上但低于50%的表决权股份时认为对被投资单位具有重大影响。

(4) 减值测试方法及减值准备计提方法

资产负债表日，若对子公司、对合营企业、对联营企业的长期股权投资存在减值迹象，估计其可收回金额，可收回金额低于账面价值的，确认减值损失，计入当期损益，同时计提长期股权投资减值准备。其他股权投资发生减值时，按类似的金融资产的市场收益率对未来现金流量确定的现值与投资的账面价值之

间的差额确认为减值损失，计入当期损益。同时计提长期股权投资减值准备。上述长期股权投资减值准备在以后期间均不予转回。

13、投资性房地产

(1) 投资性房地产的种类

投资性房地产分为：已出租的土地使用权、持有并准备增值后转让的土地使用权、已出租的建筑物。

(2) 投资性房地产的计量模式

投资性房地产按照取得时的成本进行初始计量，在资产负债表日采用成本模式对投资性房地产进行后续计量。其中建筑物的折旧方法和减值准备的确定方法与固定资产的核算方法一致，土地使用权的摊销方法和减值准备的确定方法与无形资产的核算方法一致。

14、固定资产

(1) 固定资产确认条件

- 1) 与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业；
- 2) 该固定资产的成本能够可靠计量。

(2) 融资租入固定资产的认定依据、计价方法

符合下列一项或数项标准的，本公司将其认定为融资租入固定资产：

- 1) 在租赁期届满时，租赁固定资产的所有权转移给承租人。
- 2) 承租人有购买租赁固定资产的选择权，所订立的购买价款预计将远低于行使选择权时租赁固定资产的公允价值，因而在租赁开始日就可以合理确定承租人将会行使这种选择权。
- 3) 即使固定资产的所有权不转移，但租赁期占租赁资产使用寿命的大部分。
- 4) 承租人在租赁开始日的最低租赁付款额现值，几乎相当于租赁开始日租赁固定资产公允价值；出租人在租赁开始日的最低租赁收款额现值，几乎相当于租赁开始日租赁固定资产公允价值。
- 5) 租赁固定资产性质特殊，如果不作较大改造，只有承租人才能使用。

在租赁期开始日，将租赁固定资产的公允价值与最低租赁付款额现值两者中较低者作为租入固定资产的入账价值，将最低租赁付款额作为长期应付款的入账价值，其差额作为未确认融资费用。在租赁谈判和签订租赁合同过程中发生的可归属于租赁固定资产的初始直接费用计入租入固定资产的价值。

在计算最低租赁付款额的现值时，能够取得出租人的租赁内含利率的，采用出租人的租赁内含利率作为折现率；否则，采用租赁合同规定的利率作为折现率。无法取得出租人的租赁内含利率且租赁合同没有规定利率，采用同期银行贷款利率作为折现率。未确认的融资费用采用实际利率法在租赁期内各个期间进行分摊。

对租赁固定资产采用与自有应折旧固定资产相一致的折旧政策。能够合理确定租赁期满时取得租赁固定资产所有权的，在租赁固定资产使用寿命内计提折旧。无法合理确定租赁期满时取得租赁固定资产所有权的，在租赁期与租赁固定资产使用寿命两者中较短的期间内计提折旧。或有租金在实际发生时计入当期损益。

(3) 各类固定资产的折旧方法

类别	折旧年限（年）	残值率（%）	年折旧率（%）
房屋及建筑物	30 年	5%	3.17%
电子设备	3-5 年	5%	31.67%-19%
运输设备	4-5 年	5%	23.75%-19%
办公设备	5 年	5%	19%
固定资产装修	5 年	5%	19%
其他设备	5 年	5%	19%
融资租入固定资产：	--	--	--
其中：房屋及建筑物			
机器设备			
电子设备			
运输设备			
其他设备			

(4) 固定资产的减值测试方法、减值准备计提方法

资产负债表日，固定资产存在减值迹象，应当估计其可收回金额。可收回金额按资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产未来现金流量的现值之间的较高者确定。估计可收回金额，应以单项资产为基础，若难以对单项资产的可收回金额进行估计的，应以该项资产所属的资产组为基础确定资产组的可收回金额。减值准备一旦计提，在以后会计期间不予转回。

(5) 其他说明

固定资产后续支出

固定资产的后续支出是指固定资产使用过程中发生的更新改造支出、修理费用等。后续支出的处理原则为：符合固定资产确认条件的，计入固定资产成本，同时将被替换部分的账面价值扣除；不符合固定资产确认条件的，计入当期损益。

15、在建工程

(1) 在建工程的类别

在建工程包括施工前期准备、正在施工中的建筑工程、安装工程、技术改造工程、大修理工程等，并按实际发生的支出确定工程成本。

(2) 在建工程结转为固定资产的标准和时点

在建工程在达到预定可使用状态时，按实际发生的全部支出转入固定资产等科目核算。

(3) 在建工程的减值测试方法、减值准备计提方法

资产负债表日，对长期停建并计划在3年内不会重新开工等预计发生减值的在建工程，对可收回金额低于账面价值的部分计提在建工程减值准备。减值准备一旦计提，在以后会计期间不予转回。

16、借款费用

(1) 借款费用资本化的确认原则

借款费用包括借款账面发生的利息、折价或溢价的摊销和辅助费用以及因外币借款而发生的汇兑差额等。

在同时具备下列三个条件时，借款费用予以资本化：

- 1) 资产支出已经发生；
- 2) 借款费用已经发生；
- 3) 为使资产达到预定可使用状态或可销售状态所必要的购建或生产活动已经开始。

(2) 借款费用资本化期间

公司发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，予以资本化，计入相关资产成本；其他借款费用，在发生时根据其发生额确认为费用，计入当期损益。

(3) 暂停资本化期间

若固定资产的购建活动发生非正常中断，且时间连续超过3个月，则暂停借款费用的资本化，将其确认为当期费用，直至资产的购建活动重新开始。如果中断是该资产达到预定可使用状态或者可销售状态必要的程序，借款费用不暂停资本化。

当所购建的固定资产达到预定可使用状态或者可销售状态时，停止其借款费用的资本化，以后发生的借款费用于发生当期确认费用。

(4) 借款费用资本化金额的计算方法

为购建或者生产符合资本化条件的资产而借入专门借款，以专门借款当期实际发生的利息费用，减去将尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得收益后的金额确定。

为购建或者生产符合资本化条件的资产而占用一般借款的，根据累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率，计算确定一般借款予以资本化的利息金额。资本化率根据一般借款加权平均利率计算确定。

17、生物资产

本公司无生物物资。

18、油气资产

本公司无油气资产。

19、无形资产

(1) 无形资产的计价方法

无形资产包括使用寿命有限的无形资产和使用寿命不确定的无形资产。

无形资产按实际成本进行初始计量。

自行开发的无形资产，其成本包括自满足一定条件后至达到预定用途前所发生的支出总额。

(2) 使用寿命有限的无形资产的使用寿命估计情况

使用寿命有限的无形资产，在使用寿命期限内，采用与该无形资产有关经济利益的预期实现方式一致的方法摊销，无法可靠确定预期实现方式的，采用直线法摊销。

项目	预计使用寿命	依据
土地使用权	法定使用年限	权属证明记载的使用年限
软件	5 年	合同约定的使用年限

(3) 使用寿命不确定的无形资产的判断依据

不适用。

(4) 无形资产减值准备的计提

对使用寿命不确定的无形资产以及尚未达到可使用状态的无形资产，于资产负债表日进行减值测试。

对使用寿命有限的无形资产，于资产负债表日，存在减值迹象，估计其可收回金额。可收回金额低于其账面价值的，将无形资产的账面价值减记至可收回金额，减记的金额确认为无形资产减值损失，计入当

期损益，同时计提相应的无形资产减值准备。

无形资产减值损失一经确认，在以后会计期间不予转回。

(5) 划分公司内部研究开发项目的研究阶段和开发阶段具体标准

研究是指为获取并理解新的科学或技术知识而进行的独创性的有计划调查。

开发是指在进行商业性生产或使用前，将研究成果或其他知识应用于某项计划或设计，以生产出新的或具有实质性改进的材料、装置、产品等。

内部研究开发项目研究阶段的支出，于发生时计入当期损益；内部研究开发项目开发阶段的支出，同时满足下列条件的确认为无形资产，否则于发生时计入当期损益：（1）完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；（2）具有完成该无形资产并使用或出售的意图；（3）无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，应当证明其有用性；（4）有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；（5）归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。前期已计入损益的开发支出不在以后期间确认为资产。已资本化的开发阶段的支出在资产负债表上列示为开发支出，自该项目达到预定可使用状态之日起转为无形资产。

(6) 内部研究开发项目支出的核算

公司内部研究开发项目研究阶段的支出，于发生时计入当期损益。

企业内部研究开发项目开发阶段的支出，同时满足下列条件的，确认为无形资产：

- 1) 完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；
- 2) 具有完成该无形资产并使用或出售的意图；
- 3) 无形资产产生未来经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场；无形资产将在内部使用时，应当证明其有用性；
- 4) 有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；
- 5) 归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠计量。

20、长期待摊费用摊销方法

长期待摊费用能确定受益期限的，按受益期限分期平均摊销，不能确定受益期限的按不超过十年的期限平均摊销。

21、附回购条件的资产转让

不适用。

22、预计负债

(1) 预计负债的确认标准

若与或有事项相关的义务同时符合以下条件，确认为预计负债：

- 1) 该义务是企业承担的现时义务；
- 2) 该义务的履行很可能导致经济利益流出企业；
- 3) 该义务的金额能够可靠地计量。

(2) 预计负债的计量方法

预计负债按照履行相关现时义务所需支出的最佳估计数进行初始计量，企业清偿预计负债所需支出全部或部分预期由第三方补偿的，补偿金额只有在基本确定能够收到时才能作为资产单独确认。确认的补偿金额不应当超过预计负债的账面价值。

本公司亏损合同产生的义务和因重组而承担的重组义务同时符合上述条件的，确认为预计负债。只有在承诺出售部分业务（即签订约束性出售协议）时，才能确认因重组而承担了重组义务。

23、股份支付及权益工具

(1) 股份支付的种类

股份支付分为以权益结算的股份支付和以现金结算的股份支付。

(2) 权益工具公允价值的确定方法

权益工具的公允价值，应当按照《企业会计准则第22号—金融工具确认和计量》确定。

(3) 确认可行权权益工具最佳估计的依据

在等待期内每个资产负债表日，根据最新取得的可行权职工人数变动等后续信息做出最佳估计，修正预计可行权的权益工具数量。

(4) 实施、修改、终止股份支付计划的相关会计处理

1) 股份支付的实施

a. 以权益结算的股份支付换取职工提供服务的

应当以授予职工权益工具的公允价值计量。授予后立即可行权的换取职工服务的以权益结算的股份支付，应当在授予日按照权益工具的公允价值计入相关成本或费用，相应增加资本公积。完成等待期内的服务或达到规定业绩条件才可行权的换取职工服务的以权益结算的股份支付，在等待期内的每个资产负债表日，应当以对可行权权益工具数量的最佳估计为基础，按照权益工具授予日的公允价值，将当期取得的服务计入相关成本或费用和资本公积。在资产负债表日，后续信息表明可行权权益工具的数量与以前估计不同的，应当进行调整，并在可行权日调整至实际可行权的权益工具数量。对于可行权条件为规定服务期间的股份支付，等待期为授予日至可行权日的期间；对于可行权条件为规定业绩的股份支付，在授予日根据最可能的业绩结果预计等待期的长度。企业在可行权日之后不再对已确认的相关成本或费用和所有者权益总额进行调整。

b. 以权益结算的股份支付换取其他方服务的，应当分别下列情况处理：

其他方服务的公允价值能够可靠计量的，应当按照其他方服务在取得日的公允价值，计入相关成本或费用，相应增加所有者权益。

其他方服务的公允价值不能可靠计量但权益工具公允价值能够可靠计量的，应当按照权益工具在服务取得日的公允价值，计入相关成本或费用，相应增加所有者权益。

在行权日，企业根据实际行权的权益工具数量，计算确定应转入实收资本或股本的金额，将其转入实收资本或股本。

c. 以现金结算的股份支付

按照企业承担的以股份或其他权益工具为基础计算确定的负债的公允价值计量。授予后立即可行权的以现金结算的股份支付，应当在授予日以企业承担负债的公允价值计入相关成本或费用，相应增加负债。完成等待期内的服务或达到规定业绩条件以后才可行权的以现金结算的股份支付，在等待期内的每个资产负债表日，应当以对可行权情况的最佳估计为基础，按照企业承担负债的公允价值金额，将当期取得的服务计入成本或费用和相应的负债。在资产负债表日，后续信息表明企业当期承担债务的公允价值与以前估计不同的，应当进行调整，并在可行权日调整至实际可行权水平。企业应当在相关负债结算前的每个资产负债表日以及结算日，对负债的公允价值重新计量，其变动计入当期损益。

2) 股份支付的修改

a. 修改增加了所授予的权益工具的公允价值，按照权益工具公允价值的增加相应地确认取得服务的增加。修改发生在等待期内，在确认修改日至修改后的可行权日之间取得服务的公允价值时，既包括在剩余原等待期内以原权益工具授予日公允价值为基础确定的服务金额，也包括权益工具公允价值的增加。修改发生在可行权日之后，立即确认权益工具公允价值的增加。如果股份支付协议要求职工只有先完成更长期间的服务才能取得修改后的权益工具，则在整个等待期内确认权益工具公允价值的增加。

b. 修改增加了所授予的权益工具的数量，将增加的权益工具的公允价值相应地确认为取得服务的增加。如果修改发生在等待期内，在确认修改日至增加的权益工具可行权日之间取得服务的公允价值时，既包括在剩余原等待期内以原权益工具授予日公允价值为基础确定的服务金额，也包括权益工具公允价值的增加。

c. 如果按照有利于职工的方式修改可行权条件，如缩短等待期、变更或取消业绩条件（而非市场条件），在处理可行权条件时，考虑修改后的可行权条件。

d. 修改减少了所授予的权益工具的公允价值，继续以权益工具在授予日的公允价值为基础，确认取得服务的金额，而不考虑权益工具公允价值的减少。

e. 修改减少了授予的权益工具的数量，将减少部分作为已授予的权益工具的取消来进行处理。

f. 以不利于职工的方式修改了可行权条件，如延长等待期、增加或变更业绩条件（而非市场条件），在处理可行权条件时，不考虑修改后的可行权条件。

3) 股份支付的终止

a. 将取消或结算作为加速可行权处理，立即确认原本应在剩余等待期内确认的金额。

b. 在取消或结算时支付给职工的所有款项均应作为权益的回购处理，回购支付的金额高于该权益工具

在回购日公允价值的部分，计入当期费用。

c. 如果向职工授予新的权益工具，并在新权益工具授予日认定所授予的新权益工具是用于替代被取消的权益工具的，企业应以处理原权益工具条款和条件修改相同的方式，对所授予的替代权益工具进行处理。企业如果购其职工已可行权的权益工具，应当借记所有者权益，回购支付的金额高于该权益工具在回购日公允价值的部分，计入当期费用。

24、回购本公司股份

不适用。

25、收入

(1) 销售商品收入确认时间的具体判断标准

- 1) 公司已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给购货方；
- 2) 公司既没有保留通常与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售出的商品实施有效控制；
- 3) 收入的金额能够可靠地计量；
- 4) 相关的经济利益很可能流入企业；
- 5) 相关的已发生或将发生的成本能够可靠地计量。

(2) 确认让渡资产使用权收入的依据

相关的经济利益很可能流入企业，且收入的金额能够可靠地计量的，确认收入。利息收入金额，按照他人使用本企业货币资金的时间和实际利率计算确定。使用费收入金额，按照有关合同或协议约定的收费时间和方法计算确定。

(3) 按完工百分比法确认提供劳务的收入和建造合同收入时，确定合同完工进度的依据和方法

公司采用已完工作的测量（已经提供的劳务占应提供劳务总量的比例，或已经发生的成本占估计总成本的比例）确定提供劳务交易的完工进度。如果特定时期内提供劳务交易的数量不能确定，则该期间的收入应当采用直线法确认，除非有证据表明采用其他方法能更好地反映完工进度。当某项作业相比其他作业

都重要得多时，应当在该项重要作业完成之后确认收入。

在资产负债表日提供劳务交易结果不能够可靠估计的，已经发生的劳务成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的劳务成本金额确认提供劳务收入，并按相同金额结转劳务成本；已经发生的劳务成本预计不能够得到补偿的，将已经发生的劳务成本计入当期损益，不确认提供劳务收入。

(4) 建造合同

A、合同的结果能够可靠的估计时，按完工百分比法在资产负债日确认合同收入和费用。

本公司施工工程营业收入完工百分比的确定办法：根据已经完成的合同工作量占合同预计总工作量的比例确定完工百分比。

公司首先按照项目合同所确定的总造价作为公司在该项目实施过程中可实现的合同收入的总额；然后，根据上述方法确定的完工百分比确认每个会计期间实现的营业收入。对当期完成决算的工程项目，按决算收入减去以前会计年度累计已确认的收入后的余额作为当期收入；对当期完工但暂未决算的工程项目，按合同总收入减去以前会计年度累计已确认的收入后的余额作为当期收入，若实际已收到的工程款超过合同总价，则按已实现的收款确认总收入。

B、合同的结果不能可靠的估计时，则区别情况处理：合同成本能够收回的，合同收入根据能够收回的实际合同成本予以确认，合同成本在发生的当期确认为费用；合同成本不能够收回的，在发生时即确认为费用，不确认收入。

C、在一个会计年度内完成的建造合同，在完成时确认合同收入和费用。

D、如果合同预计总成本超过合同预计总收入，则将预计损失确认为当期费用。

26、政府补助

(1) 类型

政府补助，是指本公司从政府无偿取得货币性资产或非货币性资产，但不包括政府作为企业所有者投入的资本。本公司政府补助分为与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助。

(2) 会计处理方法

政府补助为货币性资产的，按照收到或应收的金额计量。按照固定的定额标准取得的政府补助，应当按照应收金额计量，确认为营业外收入，否则应当按照实际收到的金额计量。政府补助为非货币性资产的，

按照公允价值计量；公允价值不能可靠取得的，按照名义金额计量。

与资产相关的政府补助，确认为递延收益，并在相关资产使用寿命内平均分配，计入当期损益。但是，按照名义金额计量的政府补助，直接计入当期损益。

与收益相关的政府补助，用于补偿企业以后期间的相关费用或损失的，确认为递延收益，并在确认相关费用的期间，计入当期损益，用于补偿企业已发生的相关费用或损失的，直接计入当期损益。

27、递延所得税资产和递延所得税负债

(1) 确认递延所得税资产的依据

递延所得税资产根据资产的计税基础与账面价值的差额（暂时性差异），于资产负债表日按照预期收回该资产期间的适用税率计量确认递延所得税资产。

递延所得税资产的确认以本公司未来期间很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限。

对子公司、联营企业及合营企业投资相关的可抵扣暂时性差异，同时满足暂时性差异在可预见的未来很可能转回且未来很可能获得用来抵扣暂时性差异的应纳税所得额时确认相应的递延所得税资产。

对于能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减，以很可能获得用来抵扣可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限，确认相应的递延所得税资产。

(2) 确认递延所得税负债的依据

递延所得税负债根据负债的计税基础与账面价值的差额（暂时性差异），于资产负债表日按照预期清偿该负债期间的适用税率计量确认递延所得税负债。

对子公司、联营企业及合营企业投资相关的应纳税暂时性差异确认相应的递延所得税负债，但能够控制暂时性差异转回时间且该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回的，不予确认。

28、经营租赁、融资租赁

(1) 经营租赁会计处理

经营租赁中的租金，本公司在租赁期内各个期间按照直线法计入相关资产成本或当期损益；发生的初始直接费用，计入当期损益。

(2) 融资租赁会计处理

不适用。

29、持有待售资产

(1) 持有待售资产确认标准

不适用。

(2) 持有待售资产的会计处理方法

不适用。

30、资产证券化业务

不适用。

31、套期会计

不适用。

32、主要会计政策、会计估计的变更

本报告期主要会计政策、会计估计是否变更

是 否 不适用

(1) 会计政策变更

本报告期主要会计政策是否变更

是 否 不适用

(2) 会计估计变更

本报告期主要会计估计是否变更

是 否 不适用

33、前期会计差错更正

本报告期是否发现前期会计差错

是 否 不适用

(1) 追溯重述法

本报告期是否发现采用追溯重述法的前期会计差错

是 否 不适用

(2) 未来适用法

本报告期是否发现采用未来适用法的前期会计差错

是 否 不适用

34、其他主要会计政策、会计估计和财务报表编制方法

无

(五) 税项**1、公司主要税种和税率**

税 种	计税依据	税率
增值税	销售增值额	17%

消费税	不适用	
营业税	应纳税营业额	3%/5%
城市维护建设税	应纳流转税额	5%/7%
企业所得税	应纳税所得额	25%
教育费附加	应纳流转税额	3%

各分公司、分厂执行的所得税税率

本公司及下属子公司（除深圳广田高科新材料有限公司外）享受以下企业所得税过渡优惠政策。

2、税收优惠及批文

2008年1月1日新《中华人民共和国企业所得税法》正式实施，根据国税发[2007]39号《国务院关于实施企业所得税过渡优惠政策的通知》，自2008年1月1日起，广东省深圳市特区内原享受低税率优惠政策的企业，在新税法施行后5年内逐步过渡到法定税率。其中：享受企业所得税15%税率的企业，2008年按18%税率执行，2009年按20%税率执行，2010年按22%税率执行，2011年按24%税率执行，2012年按25%税率执行；原执行24%税率的企业，2008年起按25%税率执行。

3、其他说明

不适用。

（六）企业合并及合并财务报表

企业合并及合并财务报表的总体说明：

1、子公司情况

(1) 通过设立或投资等方式取得的子公司

单位：元

子公司全称	子公司类型	注册地	业务性质	注册资本	币种	经营范围	期末实际投资额	实质上构成对子公司净投资的其他项目余额	持股比例 (%)	表决权比例 (%)	是否合并报表	少数股东权益	少数股东权益中用于冲减少数股东损益的金额	从母公司所有者权益冲减子公司少数股东分担的本期亏损超过少数股东在该子公司年初所有者权益中所享有份额后的余额
深圳市广田幕墙有限公司	全资子公司	深圳	建筑幕墙	12,000,000.00	人民币元	金属门窗、幕墙购销、建筑幕墙工程设计、施工。	12,000,000.00		100%	100%	是			
深圳市广田建筑装饰设计研究院	全资子公司	深圳	装饰设计	10,000,000.00	人民币元	建筑及室内装潢等设计。	10,000,000.00		100%	100%	是			
深圳广田智能科技有限公司	全资子公司	深圳	智能化系统经营	10,000,000.00	人民币元	建筑智能化系统的方案咨询、规划设计、设备提供、安	10,000,000.00		100%	100%	是			

						装施工和相关技术服务。该公司是由深圳市广田建筑装饰材料有限公司变更而来，已于 2011 年 3 月 21 日在深圳市市场监督管理局完成工商登记。								
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

通过设立或投资等方式取得的子公司的其他说明：

(2) 通过同一控制下企业合并取得的子公司

单位：元

子公司全称	子公司类型	注册地	业务性质	注册资本	币种	经营范围	期末实际投资额	实质上构成对子公司净投资的其他项目余额	持股比例(%)	表决权比例(%)	是否合并报表	少数股东权益	少数股东权益中用于冲减少数股东损益的金额	从母公司所有者权益冲减子公司少数股东分担的本期亏损超过少数股东在该子公司年初所有者权益中所享有份额后的余额
深圳广田高科新材料有限公司	全资子公司	深圳	生产加工	100,000,000.00	人民币元	建筑装饰材料、新型材料的生产、加工、技术开发、设计、安装、销售；货物及技术进出口。	337,280,000.00		100%	100%	是			

通过同一控制下企业合并取得的子公司的其他说明：

(3) 通过非同一控制下企业合并取得的子公司

单位：元

子公司全称	子公司类型	注册地	业务性质	注册资本	币种	经营范围	期末实际投资额	实质上构成对子公司	持股比例(%)	表决权比例(%)	是否合并报表	少数股东权益	少数股东权益中用于	从母公司所有者权益
-------	-------	-----	------	------	----	------	---------	-----------	---------	----------	--------	--------	-----------	-----------

							净投资的 其他 项目余 额					冲减少 数股东 损益的 金额	冲减子 公司少 数股东 分担的 本期亏 损超过 少数股 东在该 子公司 年初所 所有者 权益中 所享有 份额后 的余额
深圳市 广田置 业有限 公司	全资 子公 司	深圳	投资 房地 产	38,000,000.00	人民币 元	投资房地 产及其它 各类实业 (具体项 目另行申 报)。	38,000, 000.00	100%	100%	是			
成都市 广田华 南装饰 工程有 限公司	非全 资子 公司	成都	建筑 装饰	12,000,000.00	人民币 元	建筑装饰、 装修、水电 安装、木制 品及生产 销售；批 发、零售建 筑材料及 辅料、化工 产品(不含 危险品)、 五金家电、 工艺美术 品。	48,960, 000.00	60%	60%	是			

通过非同一控制下企业合并取得的子公司的其他说明：

不适用。

2、特殊目的主体或通过受托经营或承租等方式形成控制权的经营实体

适用 不适用

特殊目的主体或通过受托经营或承租等方式形成控制权的经营实体的其他说明：

3、合并范围发生变更的说明

合并报表范围发生变更说明：

本公司报告期内合并范围增加成都市广田华南装饰工程有限公司。

√ 适用 □ 不适用

与上年相比本年（期）新增合并单位 1.00 家，原因为：

2012年4月24日，公司收购成都市华南建筑装饰有限公司60%股权。

与上年相比本年（期）减少合并单位 0.00 家，原因为：

4、报告期内新纳入合并范围的主体和报告期内不再纳入合并范围的主体

本期新纳入合并范围的子公司、特殊目的主体、通过受托经营或承租等方式形成控制权的经营实体

单位：元

名称	期末净资产	本期净利润
成都市广田华南装饰工程有限公司	648,308.76	364,372.60

本期不再纳入合并范围的子公司、特殊目的主体、通过受托经营或承租等方式形成控制权的经营实体

单位：元

名称	处置日净资产	年初至处置日净利润
无		

新纳入合并范围的主体和不再纳入合并范围的主体的其他说明：

不适用。

5、报告期内发生的同一控制下企业合并

单位：元

被合并方	属于同一控制下企业合并的判断依据	同一控制的实际控制人	合并本期期初至合并日的收入	合并本期至合并日的净利润	合并本期至合并日的经营活动现金流
无					

同一控制下企业合并的其他说明：

不适用。

6、报告期内发生的非同一控制下企业合并

单位：元

被合并方	商誉金额	商誉计算方法
成都市广田华南装饰工程有限公司	48,561,338.53	间接计量法

非同一控制下企业合并的其他说明：

不适用。

7、报告期内出售丧失控制权的股权而减少子公司

子公司名称	出售日	损益确认方法
无		

出售丧失控制权的股权而减少的子公司的其他说明：

不适用。

8、报告期内发生的反向购买

借壳方	判断构成反向购买的依据	合并成本的确定方法	合并中确认的商誉或计入当期的损益的计算方法
无			

反向购买的其他说明：

不适用。

9、本报告期发生的吸收合并

单位：元

吸收合并的类型	并入的主要资产		并入的主要负债	
	项目	金额	项目	金额
同一控制下吸收合并				
无				
非同一控制下吸收合并	项目	金额	项目	金额
无				

吸收合并的其他说明：

不适用。

10、境外经营实体主要报表项目的折算汇率

不适用。

(七) 合并财务报表主要项目注释

1、货币资金

单位：元

项目	期末数			期初数		
	外币金额	折算率	人民币金额	外币金额	折算率	人民币金额
现金：	--	--	1,286,532.38	--	--	1,002,745.43
人民币	--	--	1,286,532.38	--	--	1,002,745.43
银行存款：	--	--	1,652,816,330.98	--	--	1,720,734,574.11
人民币	--	--	1,652,816,330.98	--	--	1,720,734,574.11
其他货币资金：	--	--	2,639,694.07	--	--	14,968,505.94
人民币	--	--	2,639,694.07	--	--	14,968,505.94
合计	--	--	1,656,742,557.43	--	--	1,736,705,825.48

如有因抵押、质押或冻结等对使用有限制、存放在境外、有潜在回收风险的款项应单独说明：
不适用。

2、交易性金融资产

(1) 交易性金融资产

单位：元

项目	期末公允价值	期初公允价值
交易性债券投资		
交易性权益工具投资		
指定为以公允价值计量且变动计入当期损益的金融资产		
衍生金融资产		
套期工具		
其他		
合计	0.00	0.00

(2) 变现有限制的交易性金融资产

单位：元

项目	限售条件或变现方面的其他重大限制	期末金额
无		

(3) 套期工具及相关套期交易的说明

不适用。

3、应收票据

(1) 应收票据的分类

单位：元

种类	期末数	期初数
银行承兑汇票	7,870,000.00	349,733,740.51
商业承兑汇票	257,329,985.69	
合计	265,199,985.69	349,733,740.51

(2) 期末已质押的应收票据情况

单位：元

出票单位	出票日期	到期日	金额	备注
无				
合计	--	--		--

说明：不适用。

(3) 因出票人无力履约而将票据转为应收账款的票据，以及期末公司已经背书给他方但尚未到期的票据情况

单位：元

出票单位	出票日期	到期日	金额	备注
无				
合计	--	--		--

说明：不适用。

公司已经背书给其他方但尚未到期的票据

单位：元

出票单位	出票日期	到期日	金额	备注
------	------	-----	----	----

无				
合计	--	--		--

说明：不适用

已贴现或质押的商业承兑票据的说明：不适用。

4、应收股利

单位：元

项目	期初数	本期增加	本期减少	期末数
账龄一年以内的应收股利	0.00	0.00	0.00	0.00
其中：				
账龄一年以上的应收股利	0.00	0.00	0.00	0.00
其中：	--	--	--	--
合计	0.00	0.00	0.00	0.00

说明：本报告期末无应收股利。

5、应收利息

(1) 应收利息

单位：元

项目	期初数	本期增加	本期减少	期末数
定期存款利息	14,191,269.48	19,337,969.74	11,996,641.93	21,532,597.29
合计	14,191,269.48	19,337,969.74	11,996,641.93	21,532,597.29

(2) 逾期利息

单位：元

贷款单位	逾期时间（天）	逾期利息金额
无		
合计	--	

(3) 应收利息的说明

不适用。

6、应收账款

(1) 应收账款按种类披露

单位：元

种类	期末数				期初数			
	账面余额		坏账准备		账面余额		坏账准备	
	金额	比例 (%)	金额	比例 (%)	金额	比例 (%)	金额	比例 (%)
单项金额重大并单项计提坏账准备的应收账款	0.00		0.00		0.00		0.00	
按组合计提坏账准备的应收账款								
按账龄分析法计提坏账准备的应收账款	3,220,625,747.77	100%	193,960,805.76	6.02%	2,651,288,135.35	100%	158,096,843.63	5.96%
组合小计	3,220,625,747.77	100%	193,960,805.76	6.02%	2,651,288,135.35	100%	158,096,843.63	5.96%
单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的应收账款	0.00		0.00		0.00		0.00	
合计	3,220,625,747.77	--	193,960,805.76	--	2,651,288,135.35	--	158,096,843.63	--

应收账款种类的说明：

不适用。

期末单项金额重大并单项计提坏账准备的应收账款

 适用 不适用

组合中，采用账龄分析法计提坏账准备的应收账款：

 适用 不适用

单位：元

账龄	期末数				期初数		
	账面余额		坏账准备	账面余额		坏账准备	
	金额	比例 (%)		金额	比例 (%)		
1 年以内							
其中：	--	--	--	--	--	--	
	2,922,146,449.09	90.73%	146,051,713.75	2,410,240,659.44	90.91%	120,764,324.52	
1 年以内小计	2,922,146,449.09	90.73%	146,051,713.75	2,410,240,659.44	90.91%	120,764,324.52	
1 至 2 年	214,185,166.37	6.65%	21,301,939.62	181,753,647.45	6.85%	18,175,364.76	

2至3年	77,699,568.83	2.41%	23,309,870.65	52,448,799.43	1.98%	15,734,639.83
3年以上	6,594,563.48	0.2%	3,297,281.74	6,845,029.03	0.26%	3,422,514.52
合计	3,220,625,747.77	--	193,960,805.76	2,651,288,135.35	--	158,096,843.63

组合中，采用余额百分比法计提坏账准备的应收账款：

适用 不适用

组合中，采用其他方法计提坏账准备的应收账款：

适用 不适用

期末单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的应收账款

适用 不适用

(2) 本报告期转回或收回的应收账款情况

单位：元

应收账款内容	转回或收回原因	确定原坏账准备的依据	转回或收回前累计已计提坏账准备金额	转回或收回金额
无				
合计	--	--		--

期末单项金额重大或虽不重大但单独进行减值测试的应收账款坏账准备计提：

应收账款内容	账面余额	坏账金额	计提比例（%）	理由
无				
合计			--	--

单项金额不重大但按信用风险特征组合后该组合的风险较大的应收账款的说明：

不适用。

(3) 本报告期实际核销的应收账款情况

单位：元

单位名称	应收账款性质	核销时间	核销金额	核销原因	是否因关联交易产生
无					
合计	--	--		--	--

应收账款核销说明：

不适用。

(4) 本报告期应收账款中持有公司 5%（含 5%）以上表决权股份的股东单位情况

□ 适用 √ 不适用

(5) 应收账款中金额前五名单位情况

单位：元

单位名称	与本公司关系	金额	年限	占应收账款总额的比例 (%)
第一名	非关联方	180,344,335.13	1 年以内	5.6%
第二名	非关联方	132,724,988.04	1 年以内	4.12%
第三名	非关联方	124,751,771.27	1 年以内	3.87%
第四名	非关联方	121,724,714.79	1 年以内	3.78%
第五名	非关联方	118,458,473.55	1 年以内	3.68%
合计	--	678,004,282.78	--	21.05%

(6) 应收关联方账款情况

单位：元

单位名称	与本公司关系	金额	占应收账款总额的比例 (%)
无			
合计	--		

(7) 终止确认的应收款项情况

单位：元

项目	终止确认金额	与终止确认相关的利得或损失
无		
合计		

(8) 以应收款项为标的进行证券化的，列示继续涉入形成的资产、负债的金额

单位：元

项目	期末
资产：	
无	
资产小计	0.00
负债：	

无	
负债小计	0.00

7、其他应收款

(1) 其他应收款按种类披露

单位：元

种类	期末数				期初数			
	账面余额		坏账准备		账面余额		坏账准备	
	金额	比例 (%)	金额	比例 (%)	金额	比例 (%)	金额	比例 (%)
单项金额重大并单项计提坏账准备的其他应收款	0.00		0.00		0.00		0.00	
按组合计提坏账准备的其他应收款								
按账龄分析法计提坏账准备的其他应收款	128,401,032.67	100%	10,823,721.20	8.43%	97,891,451.99	100%	7,835,360.92	8%
组合小计	128,401,032.67	100%	10,823,721.20	8.43%	97,891,451.99	100%	7,835,360.92	8%
单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的其他应收款	0.00		0.00		0.00		0.00	
合计	128,401,032.67	--	10,823,721.20	--	97,891,451.99	--	7,835,360.92	--

其他应收款种类的说明：

不适用。

期末单项金额重大并单项计提坏账准备的其他应收款：

 适用 不适用

组合中，采用账龄分析法计提坏账准备的其他应收款：

 适用 不适用

单位：元

账龄	期末			期初		
	账面余额		坏账准备	账面余额		坏账准备
	金额	比例 (%)		金额	比例 (%)	
1 年以内						

其中：						
	89,161,210.31	69.44%	4,328,609.29	85,633,762.80	87.48%	4,246,621.27
1 年以内小计	89,161,210.31	69.44%	4,328,609.29	85,633,762.80	87.48%	4,246,621.27
1 至 2 年	32,009,853.93	24.93%	3,169,874.91	5,633,913.38	5.76%	563,391.34
2 至 3 年	1,448,736.13	1.13%	434,620.84	1,432,697.96	1.46%	429,809.38
3 年以上	5,781,232.30	4.5%	2,890,616.16	5,191,077.85	5.3%	2,595,538.93
合计	128,401,032.67	--	10,823,721.20	97,891,451.99	--	7,835,360.92

组合中，采用余额百分比法计提坏账准备的其他应收款：

适用 不适用

组合中，采用其他方法计提坏账准备的其他应收款：

适用 不适用

期末单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的其他应收款

适用 不适用

(2) 本报告期转回或收回的其他应收款情况

单位：元

其他应收款内容	转回或收回原因	确定原坏账准备的依据	转回或收回前累计已计提坏账准备金额	转回或收回金额
无				
合计	--	--		--

期末单项金额重大或虽不重大但单独进行减值测试的其他应收账款坏账准备计提：

应收账款内容	账面余额	坏账金额	计提比例 (%)	理由
无				
合计			--	--

单项金额不重大但按信用风险特征组合后该组合的风险较大的其他应收款的说明：

不适用。

(3) 本报告期实际核销的其他应收款情况

单位：元

单位名称	其他应收款性质	核销时间	核销金额	核销原因	是否因关联交易产生
无					
合计	--	--		--	--

其他应收款核销说明：不适用。

(4) 本报告期其他应收款中持有公司 5%（含 5%）以上表决权股份的股东单位情况

√ 适用 □ 不适用

单位：元

单位名称	期末数		期初数	
	账面余额	计提坏账金额	账面余额	计提坏账金额
深圳广田投资控股有限公司	81,740.00	4,087.00	81,740.00	4,087.00
合计	81,740.00	4,087.00	81,740.00	4,087.00

(5) 金额较大的其他应收款的性质或内容

单位：元

单位名称	金额	款项的性质或内容	占其他应收款总额的比例(%)
无			
合计		--	

说明：不适用。

(6) 其他应收款金额前五名单位情况

单位：元

单位名称	与本公司关系	金额	年限	占其他应收款总额的比例(%)
第一名	非关联方	17,660,000.00	1 年以内	13.75%
第二名	非关联方	12,298,000.00	1 年以内	9.58%
第三名	非关联方	9,445,629.00	1 年以内	7.36%
第四名	非关联方	7,974,306.20	1 年以内	6.21%
第五名	非关联方	6,147,771.00	1-2 年	4.79%
合计	--	53,525,706.20	--	41.69%

(7) 其他应收关联方账款情况

单位：元

单位名称	与本公司关系	金额	占其他应收款总额的比例(%)
深圳广田投资控股有限公司	控股股东	81,740.00	0.06%
合计	--	81,740.00	0.06%

(8) 终止确认的其他应收款项情况

单位：元

项目	终止确认金额	与终止确认相关的利得或损失
无		
合计		

(9) 以其他应收款为标的进行证券化的，列示继续涉入形成的资产、负债的金额

单位：元

项目	期末
资产：	
无	
资产小计	
负债：	
无	
负债小计	

8、预付款项

(1) 预付款项按账龄列示

单位：元

账龄	期末数		期初数	
	金额	比例（%）	金额	比例（%）
1年以内	52,656,383.90	44.12%	107,800,919.76	99.96%
1至2年	66,699,480.63	55.88%	41,950.00	0.04%
合计	119,355,864.53	--	107,842,869.76	--

预付款项账龄的说明：

报告期末，预付账款账龄超过一年的预付账款中包含支付给广州合银广场发展有限公司64,321,196元的购房款，待房屋达到预定可使用状态时将转为固定资产。

(2) 预付款项金额前五名单位情况

单位：元

单位名称	与本公司关系	金额	时间	未结算原因
第一名	非关联方	64,321,196.00	1-2年	房屋尚未达到预定可使用状态
第二名	非关联方	5,487,000.00	1年以内	生产设备
第三名	非关联方	2,872,008.00	1年以内	材料款

第四名	非关联方	2,730,000.00	1 年以内	生产设备
第五名	非关联方	2,222,400.00	1 年以内	电梯
合计	--	77,632,604.00	--	--

预付款项主要单位的说明：

本报告期预付款项期末余额中无预付关联公司款项。报告期末，预付账款第一名为2011年5月和6月支付给广州合银广场发展有限公司的购房款。

(3) 本报告期预付款项中持有本公司 5%（含 5%）以上表决权股份的股东单位情况

适用 不适用

(4) 预付款项的说明

不适用。

9、存货

(1) 存货分类

单位：元

项目	期末数			期初数		
	账面余额	跌价准备	账面价值	账面余额	跌价准备	账面价值
原材料						
在产品						
库存商品						
周转材料						
消耗性生物资产						
建造合同形成的存货余额	355,649,403.83		355,649,403.83	358,515,912.82		358,515,912.82
合计	355,649,403.83	0.00	355,649,403.83	358,515,912.82	0.00	358,515,912.82

(2) 存货跌价准备

单位：元

存货种类	期初账面余额	本期计提额	本期减少		期末账面余额
			转回	转销	
原材料					
在产品					

库存商品					
周转材料					
消耗性生物资产					
建造合同形成的存货余额					
合 计	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

(3) 存货跌价准备情况

项目	计提存货跌价准备的依据	本期转回存货跌价准备的原因	本期转回金额占该项存货期末余额的比例
原材料			
库存商品			
在产品			
周转材料			
消耗性生物资产			

存货的说明：不适用。

10、其他流动资产

单位：元

项目	期末数	期初数
广告费摊销	583,212.51	247,500.00
房租摊销		229,286.63
合计	583,212.51	476,786.63

其他流动资产说明：不适用。

11、可供出售金融资产

(1) 可供出售金融资产情况

单位：元

项目	期末公允价值	期初公允价值
可供出售债券	0.00	0.00
可供出售权益工具	0.00	0.00
其他	0.00	0.00
合计	0.00	0.00

本期将持有至到期投资重分类为可供出售金融资产的，本期重分类的金额 0.00 元，该金额占重分类前持有至到期投资总额的比例 0%。

可供出售金融资产的说明：不适用。

(2) 可供出售金融资产中的长期债权投资

单位：元

债券项目	债券种类	面值	初始投资成本	到期日	期初余额	本期利息	累计应收或已收利息	期末余额
无								
合计	--	--		--				

可供出售金融资产的长期债权投资的说明：不适用

12、持有至到期投资

(1) 持有至到期投资情况

单位：元

项目	期末账面余额	期初账面余额
无		
合计	0.00	0.00

持有至到期投资的说明：不适用。

(2) 本报告期内出售但尚未到期的持有至到期投资情况

单位：元

项目	金额	占该项投资出售前金额的比例 (%)
无		
合计	0.00	--

本报告期内出售但尚未到期的持有至到期投资情况说明：不适用。

13、长期应收款

单位：元

种类	期末数	期初数
融资租赁		
其中：未实现融资收益		
分期收款销售商品		

分期收款提供劳务		
其他		
合计	0.00	0.00

14、对合营企业投资和联营企业投资

单位：元

被投资单位名称	企业类型	注册地	法人代表	业务性质	注册资本	币种	本企业持股比例(%)	本企业在被投资单位表决权比例(%)	期末资产总额	期末负债总额	期末净资产总额	本期营业收入总额	本期净利润
一、合营企业													
无													
二、联营企业													
无													

合营企业、联营企业的重要会计政策、会计估计与公司的会计政策、会计估计存在重大差异的说明：不适用。

15、长期股权投资

(1) 长期股权投资明细情况

单位：元

被投资单位	核算方法	初始投资成本	期初余额	增减变动	期末余额	在被投资单位持股比例(%)	在被投资单位表决权比例(%)	在被投资单位持股比例与表决权比例不一致的说明	减值准备	本期计提减值准备	本期现金红利
无											
合计	--					--	--	--			

(2) 向投资企业转移资金的能力受到限制的有关情况

单位：元

向投资企业转移资金能力受到限制的长期股权投资项目	受限制的原因	当期累计未确认的投资损失金额
无		

长期股权投资的说明：不适用。

16、投资性房地产

(1) 按成本计量的投资性房地产

√ 适用 □ 不适用

单位：元

项目	期初账面余额	本期增加	本期减少	期末账面余额
一、账面原值合计	10,740,000.00	0.00	0.00	10,740,000.00
1.房屋、建筑物	10,740,000.00			10,740,000.00
2.土地使用权				
二、累计折旧和累计摊销合计	2,148,000.00	268,500.00	0.00	2,416,500.00
1.房屋、建筑物	2,148,000.00	268,500.00		2,416,500.00
2.土地使用权				
三、投资性房地产账面净值合计	8,592,000.00	0.00	0.00	8,323,500.00
1.房屋、建筑物	8,592,000.00			8,323,500.00
2.土地使用权				
四、投资性房地产减值准备累计金额合计	0.00	0.00	0.00	0.00
1.房屋、建筑物				
2.土地使用权				
五、投资性房地产账面价值合计	8,592,000.00	0.00	0.00	8,323,500.00
1.房屋、建筑物	8,592,000.00			8,323,500.00
2.土地使用权				

单位：元

	本期
本期折旧和摊销额	268,500.00
投资性房地产本期减值准备计提额	0.00

(2) 按公允价值计量的投资性房地产

□ 适用 √ 不适用

说明报告期内改变计量模式的投资性房地产和未办妥产权证书的投资性房地产有关情况，说明未办妥产权证书的原因和预计办结时间：不适用。

17、固定资产

(1) 固定资产情况

单位：元

项目	期初账面余额	本期增加		本期减少	期末账面余额
一、账面原值合计：	74,584,326.81	3,656,078.12		71,317.00	78,169,087.93
其中：房屋及建筑物	38,272,680.88				38,272,680.88
机器设备					
运输工具	6,380,424.00	1,703,049.00		63,717.00	8,019,756.00
办公设备(含电子设备)	10,954,550.27	1,953,029.12		7,600.00	12,899,979.39
固定资产装修	18,976,671.66				18,976,671.66
--	期初账面余额	本期新增	本期计提	本期减少	本期期末余额
二、累计折旧合计：	24,789,172.82	0.00	4,519,037.18	1,596.00	29,306,614.00
其中：房屋及建筑物	4,536,831.29		444,533.22		4,981,364.51
机器设备					
运输工具	2,043,832.75		615,765.38		2,659,598.13
办公设备(含电子设备)	4,086,702.10		1,655,954.76	1,596.00	5,741,060.86
固定资产装修	14,121,806.68		1,802,783.82		15,924,590.50
--	期初账面余额	--			本期期末余额
三、固定资产账面净值合计	49,795,153.99	--			48,862,473.93
其中：房屋及建筑物	33,735,849.59	--			33,291,316.37
机器设备		--			
运输工具	4,336,591.25	--			5,360,157.87
办公设备(含电子设备)	6,867,848.17	--			7,158,918.53
固定资产装修	4,854,864.98	--			3,052,081.16
四、减值准备合计	0.00	--			0.00
其中：房屋及建筑物		--			
机器设备		--			
运输工具		--			
办公设备(含电子设备)		--			
固定资产装修		--			
五、固定资产账面价值合计	49,795,153.99	--			48,862,473.93
其中：房屋及建筑物	33,735,849.59	--			33,291,316.37
机器设备		--			

运输工具	4,336,591.25	--	5,360,157.87
办公设备(含电子设备)	6,867,848.17	--	7,158,918.53
固定资产装修	4,854,864.98	--	3,052,081.16

本期折旧额 4,519,037.18 元；本期由在建工程转入固定资产原价为 0.00 元。

(2) 暂时闲置的固定资产情况

单位：元

项目	账面原值	累计折旧	减值准备	账面净值	备注
房屋及建筑物					
机器设备					
运输工具					

(3) 通过融资租赁租入的固定资产

适用 不适用

(4) 通过经营租赁租出的固定资产

适用 不适用

(5) 期末持有待售的固定资产情况

单位：元

项目	账面价值	公允价值	预计处置费用	预计处置时间
无				

(6) 未办妥产权证书的固定资产情况

项目	未办妥产权证书原因	预计办结产权证书时间

固定资产说明：不适用。

18、在建工程

(1)

单位：元

项目	期末数	期初数

	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
绿色装饰产业基地园建设项目	109,837,699.57		109,837,699.57	50,968,489.62		50,968,489.62
办公室装修	2,884,359.52		2,884,359.52	3,794,208.95		3,794,208.95
合计	112,722,059.09	0.00	112,722,059.09	54,762,698.57	0.00	54,762,698.57

(2) 重大在建工程项目变动情况

单位：元

项目名称	预算数	期初数	本期增加	转入 固定 资产	其 他 减 少	工 程 投 入 占 预 算 比 例 (%)	工 程 进 度	利 息 资 本 化 累 计 金 额	其 中： 本 期 利 息 资 本 化 金 额	本 期 利 息 资 本 化 率 (%)	资 金 来 源	期 末 数
绿色装饰产业基地园建设项目	397,930,000.00	50,968,489.62	58,869,209.95			27.6%	80%				募集资金	109,837,699.57
合计	397,930,000.00	50,968,489.62	58,869,209.95			--	--			--	--	109,837,699.57

在建工程项目变动情况的说明：

绿色装饰产业基地园建设项目为公司募投项目，预算数包含用超募资金补充绿色装饰产业基地园建设项目资金缺口11,565万元。

(3) 在建工程减值准备

单位：元

项目	期初数	本期增加	本期减少	期末数	计提原因
无					
合计	0.00			0.00	--

(4) 重大在建工程的工程进度情况

项目	工程进度	备注
绿色装饰产业基地园建设项目	80%	

(5) 在建工程的说明

不适用。

19、工程物资

单位：元

项目	期初数	本期增加	本期减少	期末数
无				

合计	0.00	0.00	0.00	0.00
----	------	------	------	------

工程物资的说明：不适用。

20、固定资产清理

单位：元

项目	期初账面价值	期末账面价值	转入清理的原因
无			
合计	0.00	0.00	--

说明转入固定资产清理起始时间已超过 1 年的固定资产清理进展情况：不适用。

21、生产性生物资产

(1) 以成本计量

适用 不适用

(2) 以公允价值计量

适用 不适用

22、油气资产

单位：元

项目	期初账面余额	本期增加	本期减少	期末账面余额
一、账面原值合计	0.00	0.00	0.00	0.00
1. 探明矿区权益				
2. 未探明矿区权益				
3. 井及相关设施				
二、累计折耗合计	0.00	0.00	0.00	0.00
1. 探明矿区权益				
2. 井及相关设施				
三、油气资产减值准备累计金额合计	0.00	0.00	0.00	0.00
1. 探明矿区权益				
2. 未探明矿区权益				
3. 井及相关设施				
四、油气资产账面价值合计	0.00	0.00	0.00	0.00

1. 探明矿区权益				
2. 未探明矿区权益				
3. 井及相关设施				

油气资产的说明：不适用。

23、无形资产

(1) 无形资产情况

单位：元

项目	期初账面余额	本期增加	本期减少	期末账面余额
一、账面原值合计	40,661,457.00	768,360.00	0.00	41,429,817.00
软件	1,006,457.00	768,360.00		1,774,817.00
土地使用权	39,655,000.00			39,655,000.00
二、累计摊销合计	2,301,116.22	543,753.55	0.00	2,844,869.77
软件	363,350.17	128,517.97		491,868.14
土地使用权	1,937,766.05	415,235.58		2,353,001.63
三、无形资产账面净值合计	38,360,340.78	0.00	0.00	38,584,947.23
软件	643,106.83			1,282,948.86
土地使用权	37,717,233.95			37,301,998.37
四、减值准备合计	0.00	0.00	0.00	0.00
软件				
土地使用权				
无形资产账面价值合计	38,360,340.78	0.00	0.00	38,584,947.23
软件	643,106.83			1,282,948.86
土地使用权	37,717,233.95			37,301,998.37

本期摊销额 543,753.55 元。

(2) 公司开发项目支出

单位：元

项目	期初数	本期增加	本期减少		期末数
			计入当期损益	确认为无形资产	
无					
合计					

本期开发支出占本期研究开发项目支出总额的比例 0%。

通过公司内部研发形成的无形资产占无形资产期末账面价值的比例 0%。

公司开发项目的说明，包括本期发生的单项价值在 100 万元以上且以评估值为入账依据的，应披露评估机构名称、评估方法：不适用。

(3) 未办妥产权证书的无形资产情况

不适用。

24、商誉

单位：元

被投资单位名称或形成商誉的事项	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额	期末减值准备
成都市广田华南装饰工程有限公司		48,561,338.53		48,561,338.53	
合计	0.00	48,561,338.53	0.00	48,561,338.53	0.00

说明商誉的减值测试方法和减值准备计提方法：

商誉系通过非同一控制下企业合并形成，经减值测试，期末商誉不存在减值。

25、长期待摊费用

单位：元

项目	期初额	本期增加额	本期摊销额	其他减少额	期末额	其他减少的原因
装修费	6,041,606.48	7,257,030.32	1,455,912.96		11,842,723.84	
合计	6,041,606.48	7,257,030.32	1,455,912.96	0.00	11,842,723.84	--

长期待摊费用的说明：不适用。

26、递延所得税资产和递延所得税负债

(1) 递延所得税资产和递延所得税负债不以抵销后的净额列示

√ 适用 □ 不适用

已确认的递延所得税资产和递延所得税负债

单位：元

项目	期末数	期初数
递延所得税资产：		
资产减值准备	51,183,756.74	41,470,676.12
开办费		
可抵扣亏损	305,604.04	21,776.38
固定资产折旧	278,930.33	247,938.07

未实现内部收益	296,391.64	514,458.75
小 计	52,064,682.75	42,254,849.32
递延所得税负债：		
交易性金融工具、衍生金融工具的估值		
计入资本公积的可供出售金融资产公允价值变动		
小计		

未确认递延所得税资产明细

单位： 元

项目	期末数	期初数
可抵扣暂时性差异		
可抵扣亏损		
合计		

未确认递延所得税资产的可抵扣亏损将于以下年度到期

单位： 元

年份	期末数	期初数	备注
合计			--

应纳税差异和可抵扣差异项目明细

单位： 元

项目	暂时性差异金额	
	期末	期初
应纳税差异项目		
小计		
可抵扣差异项目		
坏账准备	204,735,026.96	165,882,704.55
5年内可弥补亏损	1,222,416.16	87,105.53
固定资产折旧	1,115,721.32	991,752.27
未实现内部收益	1,185,566.56	2,057,835.00
小计	208,258,731.00	169,019,397.35

(2) 递延所得税资产和递延所得税负债以抵销后的净额列示

适用 不适用

递延所得税资产和递延所得税负债的说明：不适用。

27、资产减值准备明细

单位：元

项目	期初账面余额	本期增加	本期减少		期末账面余额
			转回	转销	
一、坏账准备	165,932,204.55	38,852,322.41			204,784,526.96
二、存货跌价准备	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
三、可供出售金融资产减值准备					
四、持有至到期投资减值准备					
五、长期股权投资减值准备					
六、投资性房地产减值准备	0.00	0.00			0.00
七、固定资产减值准备	0.00				0.00
八、工程物资减值准备					
九、在建工程减值准备	0.00				0.00
十、生产性生物资产减值准备					
其中：成熟生产性生物资产减值准备					
十一、油气资产减值准备	0.00	0.00			0.00
十二、无形资产减值准备	0.00	0.00			0.00
十三、商誉减值准备					0.00
十四、其他					
合计	165,932,204.55	38,852,322.41	0.00	0.00	204,784,526.96

资产减值明细情况的说明：不适用。

28、其他非流动资产

单位：元

项目	期末数	期初数
无		
合计	0.00	0.00

其他非流动资产的说明：不适用。

29、短期借款

(1) 短期借款分类

单位：元

项目	期末数	期初数
质押借款		
抵押借款		
保证借款	90,000,000.00	130,000,000.00
信用借款		
合计	90,000,000.00	130,000,000.00

短期借款分类的说明：不适用。

(2) 已逾期未偿还的短期借款情况

单位：元

贷款单位	贷款金额	贷款利率	贷款资金用途	未按期偿还原因	预计还款期
无					
合计	0.00	--	--	--	--

资产负债表日后已偿还金额 0.00。

短期借款的说明，包括已到期短期借款获展期的，说明展期条件、新的到期日：不适用。

30、交易性金融负债

单位：元

项目	期末公允价值	期初公允价值
发行的交易性债券		
指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债		
衍生金融负债		
其他金融负债		
合计	0.00	0.00

交易性金融负债的说明：不适用。

31、应付票据

单位：元

种类	期末数	期初数
商业承兑汇票		
银行承兑汇票	226,379,744.34	249,171,348.69
合计	226,379,744.34	249,171,348.69

下一会计期间将到期的金额 37,398,171.06 元。

应付票据的说明：不适用。

32、应付账款**(1)**

单位：元

项目	期末数	期初数
应付账款	1,889,191,770.38	1,959,188,690.68
合计	1,889,191,770.38	1,959,188,690.68

(2) 本报告期应付账款中应付持有公司 5%（含 5%）以上表决权股份的股东单位款项

适用 不适用

账龄超过一年的大额应付账款情况的说明：不适用。

33、预收账款**(1)**

单位：元

项目	期末数	期初数
预收款项	101,646,784.19	42,766,285.96
合计	101,646,784.19	42,766,285.96

(2) 本报告期预收账款中预收持有公司 5%（含 5%）以上表决权股份的股东单位款项

适用 不适用

账龄超过一年的大额预收账款情况的说明：不适用。

34、应付职工薪酬

单位：元

项目	期初账面余额	本期增加	本期减少	期末账面余额
一、工资、奖金、津贴和补贴	15,184,652.11	49,264,049.26	58,918,798.85	5,529,902.52
二、职工福利费		3,059,629.31	3,059,629.31	
三、社会保险费	0.00	6,215,186.29	6,215,186.29	0.00
其中：养老保险		4,722,133.17	4,722,133.17	
医疗保险		1,077,347.31	1,077,347.31	
失业保险		148,924.73	148,924.73	
工伤保险		170,118.80	170,118.80	
生育保险		96,662.28	96,662.28	
四、住房公积金		3,810,282.96	3,810,282.96	
五、辞退福利				
六、其他	0.00	1,094,905.78	1,094,905.78	0.00
工会经费和职工教育经费		1,094,905.78	1,094,905.78	
合计	15,184,652.11	63,444,053.60	73,098,803.19	5,529,902.52

应付职工薪酬中属于拖欠性质的金额 0.00。

工会经费和职工教育经费金额 1,094,905.78，非货币性福利金额 0.00，因解除劳动关系给予补偿 0.00。

应付职工薪酬预计发放时间、金额等安排：不适用。

35、应交税费

单位：元

项目	期末数	期初数
增值税	-21,290.27	0.00
消费税	0.00	0.00
营业税	93,369,241.53	100,866,254.89
企业所得税	40,059,169.59	63,575,696.68
个人所得税	1,337,874.47	426,436.71
城市维护建设税	6,388,256.67	6,827,281.39
教育费附加	2,992,068.34	3,173,215.32

其他	216,174.90	486,531.35
合计	144,341,495.23	175,355,416.34

应交税费说明，所在地税务机关同意各分公司、分厂之间应纳税所得额相互调剂的，应说明税款计算过程：不适用。

36、应付利息

单位：元

项目	期末数	期初数
分期付息到期还本的长期借款利息		
企业债券利息		
短期借款应付利息		
合计	0.00	0.00

应付利息说明：不适用。

37、应付股利

单位：元

单位名称	期末数	期初数	超过一年未支付原因
深圳广田投资控股有限公司	14,640,000.00	0.00	未超过一年
叶远西	4,800,000.00	0.00	未超过一年
深圳广拓投资有限公司	2,400,000.00	0.00	未超过一年
合计	21,840,000.00	0.00	--

应付股利的说明：应付股利为应付首发前个人及机构限售股股东 2011 年度现金红利，已于 2012 年 7 月份发放。

38、其他应付款

(1)

单位：元

项目	期末数	期初数
其他应付款	27,996,014.39	15,206,972.66
合计	27,996,014.39	15,206,972.66

(2) 本报告期其他应付款中应付持有公司 5%（含 5%）以上表决权股份的股东单位款项

适用 不适用

(3) 账龄超过一年的大额其他应付款情况的说明

不适用。

(4) 金额较大的其他应付款说明内容

不适用。

39、预计负债

单位：元

项目	期初数	本期增加	本期减少	期末数
对外提供担保				
未决诉讼				
产品质量保证				
重组义务				
辞退福利				
待执行的亏损合同				
其他				
合计	0.00	0.00	0.00	0.00

预计负债说明：不适用。

40、一年内到期的非流动负债**(1)**

单位：元

项目	期末数	期初数
1 年内到期的长期借款	0.00	0.00
1 年内到期的应付债券		
1 年内到期的长期应付款		
合计		

(2) 一年内到期的长期借款

一年内到期的长期借款

单位：元

项目	期末数	期初数
质押借款		

抵押借款		
保证借款		
信用借款		
合计	0.00	0.00

一年内到期的长期借款中属于逾期借款获得展期的金额 0.00 元。

金额前五名的一年内到期的长期借款

单位：元

贷款单位	借款起始日	借款终止日	币种	利率 (%)	期末数		期初数	
					外币金额	本币金额	外币金额	本币金额
无								
合计	--	--	--	--	--	0.00	--	0.00

一年内到期的长期借款中的逾期借款：

单位：元

贷款单位	借款金额	逾期时间	年利率 (%)	借款资金用途	逾期未偿还原因	预期还款期
无						
合计	0.00	--	--	--	--	--

资产负债表日后已偿还的金额 0.00 元。

一年内到期的长期借款说明：不适用。

(3) 一年内到期的应付债券

单位：元

债券名称	面值	发行日期	债券期限	发行金额	期初应付利息	本期应计利息	本期已付利息	期末应付利息	期末余额
无									

一年内到期的应付债券说明：不适用。

(4) 一年内到期的长期应付款

单位：元

借款单位	期限	初始金额	利率 (%)	应计利息	期末余额	借款条件
无						

一年内到期的长期应付款的说明：不适用。

41、其他流动负债

单位：元

项目	期末账面余额	期初账面余额
短期融资券	498,290,410.96	
合计	498,290,410.96	0.00

其他流动负债说明：公司于 2012 年 6 月 27 日发行短期融资券 5 亿元。

42、长期借款

(1) 长期借款分类

单位：元

项目	期末数	期初数
质押借款		
抵押借款		
保证借款		
信用借款		
合计	0.00	0.00

长期借款分类的说明：不适用。

(2) 金额前五名的长期借款

单位：元

贷款单位	借款起始日	借款终止日	币种	利率 (%)	期末数		期初数	
					外币金额	本币金额	外币金额	本币金额
无								
合计	--	--	--	--	--	0.00	--	0.00

长期借款说明，因逾期借款获得展期形成的长期借款，应说明获得展期的条件、本金、利息、预计还款安排等：不适用。

43、应付债券

单位：元

债券名称	面值	发行日期	债券期限	发行金额	期初应付利息	本期应计利息	本期已付利息	期末应付利息	期末余额
无									

应付债券说明，包括可转换公司债券的转股条件、转股时间：不适用。

44、长期应付款

(1) 金额前五名长期应付款情况

单位：元

单位	期限	初始金额	利率 (%)	应计利息	期末余额	借款条件
无						

(2) 长期应付款中的应付融资租赁款明细

单位：元

单位	期末数		期初数	
	外币	人民币	外币	人民币
无				
合计				

由独立第三方为公司融资租赁提供担保的金额 0.00 元。

长期应付款的说明：不适用。

45、专项应付款

单位：元

项目	期初数	本期增加	本期减少	期末数	备注说明
无					
合计	0.00	0.00	0.00	0.00	--

专项应付款说明：不适用。

46、其他非流动负债

单位：元

项目	期末账面余额	期初账面余额
无		
合计	0.00	0.00

其他非流动负债说明，包括本报告期取得的各类与资产相关、与收益相关的政府补助及其期末金额：不适用。

47、股本

单位：元

	期初数	本期变动增减 (+、-)	期末数

		发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	
股份总数	320,000,000.00			192,000,000.00		192,000,000.00	512,000,000.00

股本变动情况说明，本报告期内有增资或减资行为的，应披露执行验资的会计师事务所名称和验资报告文号；运行不足 3 年的股份有限公司，设立前的年份只需说明净资产情况；有限责任公司整体变更为股份公司应说明公司设立时的验资情况：

2012年5月16日召开的公司2011年度股东大会审议通过了2011年度利润分配方案，以公司现有总股本320,000,000股为基数，向全体股东每10股派发现金股利人民币1元(含税)，同时以资本公积金向全体股东每10股转增6股。公司已于2012年6月4日进行了相关的股权分派登记，分红前本公司总股本为320,000,000股，分红后总股本增至512,000,000股。本次增资业经中审国际会计师事务所有限公司会验字[2012]第 01020134号验资报告验证确认。

48、库存股

库存股情况说明：不适用。

49、专项储备

专项储备情况说明：不适用。

50、资本公积

单位：元

项目	期初数	本期增加	本期减少	期末数
资本溢价（股本溢价）	2,008,398,988.00		192,000,000.00	1,816,398,988.00
其他资本公积		9,294,400.00		9,294,400.00
合计	2,008,398,988.00	9,294,400.00	192,000,000.00	1,825,693,388.00

资本公积说明：

不适用。

51、盈余公积

单位：元

项目	期初数	本期增加	本期减少	期末数
法定盈余公积	61,353,206.32			61,353,206.32
任意盈余公积				

储备基金				
企业发展基金				
其他				
合计	61,353,206.32	0.00	0.00	61,353,206.32

盈余公积说明，用盈余公积转增股本、弥补亏损、分派股利的，应说明有关决议：不适用。

52、一般风险准备

一般风险准备情况说明：不适用。

53、未分配利润

单位：元

项目	金额	提取或分配比例
调整前上年末未分配利润	373,894,875.85	--
调整年初未分配利润合计数(调增+, 调减-)	0.00	--
调整后年初未分配利润	373,894,875.85	--
加：本期归属于母公司所有者的净利润	137,850,684.44	--
减：提取法定盈余公积		
提取任意盈余公积		
提取一般风险准备		
应付普通股股利	32,000,000.00	
转作股本的普通股股利		
期末未分配利润	479,745,560.29	--

调整年初未分配利润明细：

- 1)、由于《企业会计准则》及其相关新规定进行追溯调整，影响年初未分配利润 0.00 元。
- 2)、由于会计政策变更，影响年初未分配利润 0.00 元。
- 3)、由于重大会计差错更正，影响年初未分配利润 0.00 元。
- 4)、由于同一控制导致的合并范围变更，影响年初未分配利润 0.00 元。
- 5)、其他调整合计影响年初未分配利润 0.00 元。

未分配利润说明，对于首次公开发行证券的公司，如果发行前的滚存利润经股东大会决议由新老股东共同享有，应明确予以说明；如果发行前的滚存利润经股东大会决议在发行前进行分配并由老股东享有，公司应明确披露应付股利中老股东享有的经审计的利润数：不适用。

54、营业收入及营业成本**(1) 营业收入、营业成本**

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
主营业务收入	2,502,173,435.68	2,413,515,741.75
其他业务收入	530,718.00	442,791.00
营业成本	2,116,595,522.88	2,078,394,599.32

(2) 主营业务（分行业）

√ 适用 □ 不适用

单位：元

行业名称	本期发生额		上期发生额	
	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本
装修装饰业	2,502,173,435.68	2,116,327,022.88	2,413,515,741.75	2,078,126,099.32
合计	2,502,173,435.68	2,116,327,022.88	2,413,515,741.75	2,078,126,099.32

(3) 主营业务（分产品）

√ 适用 □ 不适用

单位：元

产品名称	本期发生额		上期发生额	
	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本
装饰工程业务	2,459,560,981.79	2,082,402,428.61	2,382,702,570.06	2,051,521,287.82
设计业务	42,612,453.89	33,924,594.27	30,813,171.69	26,604,811.50
合计	2,502,173,435.68	2,116,327,022.88	2,413,515,741.75	2,078,126,099.32

(4) 主营业务（分地区）

√ 适用 □ 不适用

单位：元

地区名称	本期发生额		上期发生额	
	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本
华东地区	509,497,810.29	428,042,969.36	212,053,768.54	190,907,228.13
华北地区	408,100,032.42	354,713,090.05	320,033,186.02	282,029,632.30
华南地区	584,636,598.32	496,127,522.20	1,001,149,183.22	848,088,774.60

华中地区	252,766,954.14	211,634,036.22	509,246,581.65	441,023,356.52
东北地区	18,982,601.13	16,571,009.13	35,242,622.57	30,249,184.42
西北地区	271,571,735.08	225,447,020.96	99,389,450.77	87,898,689.52
西南地区	456,617,704.30	383,791,374.96	236,400,948.98	197,929,233.83
合计	2,502,173,435.68	2,116,327,022.88	2,413,515,741.75	2,078,126,099.32

(5) 公司前五名客户的营业收入情况

单位：元

客户名称	主营业务收入	占公司全部营业收入的比例(%)
第一名	1,070,865,261.80	42.79%
第二名	184,400,000.00	7.37%
第三名	78,150,652.22	3.12%
第四名	73,852,000.00	2.95%
第五名	49,425,878.22	1.97%
合计	1,456,693,792.24	58.2%

营业收入的说明：不适用。

55、合同项目收入

适用 不适用

56、营业税金及附加

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额	计缴标准
消费税	0.00	0.00	
营业税	76,552,149.56	73,032,785.69	营业额的 3% 或 5%
城市维护建设税	5,008,063.91	4,779,884.02	应纳流转税额的 5% 或 7%
教育费附加	2,306,599.77	2,913,482.79	应纳流转税额的 3%
资源税			
堤围费及其他	2,901,929.52	1,001,202.32	
合计	86,768,742.76	81,727,354.82	--

营业税金及附加的说明：不适用。

57、公允价值变动收益

单位：元

产生公允价值变动收益的来源	本期发生额	上期发生额
交易性金融资产		
其中：衍生金融工具产生的公允价值变动收益		
交易性金融负债		
按公允价值计量的投资性房地产		
其他	0.00	0.00
合计	0.00	0.00

公允价值变动收益的说明：不适用。

58、投资收益**(1) 投资收益明细情况**

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
成本法核算的长期股权投资收益		
权益法核算的长期股权投资收益		
处置长期股权投资产生的投资收益		
持有交易性金融资产期间取得的投资收益		
持有至到期投资取得的投资收益期间取得的投资收益		
持有可供出售金融资产等期间取得的投资收益		
处置交易性金融资产取得的投资收益		
持有至到期投资取得的投资收益		
可供出售金融资产等取得的投资收益		
其他		
合计	0.00	0.00

(2) 按成本法核算的长期股权投资收益

单位：元

被投资单位	本期发生额	上期发生额	本期比上期增减变动的原因
无			

合计			--
----	--	--	----

(3) 按权益法核算的长期股权投资收益

单位：元

被投资单位	本期发生额	上期发生额	本期比上期增减变动的原因
无			
合计			--

投资收益的说明，若投资收益汇回有重大限制的，应予以说明。若不存在此类重大限制，也应做出说明：不适用。

59、资产减值损失

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
一、坏账损失	38,174,369.47	40,164,594.73
二、存货跌价损失		
三、可供出售金融资产减值损失		
四、持有至到期投资减值损失		
五、长期股权投资减值损失		
六、投资性房地产减值损失		
七、固定资产减值损失		
八、工程物资减值损失		
九、在建工程减值损失		
十、生产性生物资产减值损失		
十一、油气资产减值损失		
十二、无形资产减值损失		
十三、商誉减值损失		
十四、其他		
合计	38,174,369.47	40,164,594.73

60、营业外收入**(1)**

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
非流动资产处置利得合计		

其中：固定资产处置利得		
无形资产处置利得		
债务重组利得		
非货币性资产交换利得		
接受捐赠		
政府补助	2,000,000.00	0.00
合计	2,000,000.00	0.00

(2) 政府补助明细

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额	说明
深圳市民营及中小企业发展专项资金企业改制上市培育项目资助	2,000,000.00	0.00	
合计	2,000,000.00	0.00	--

营业外收入说明

本期报告中收到深圳市财政委员会汇来市民营及中小企业发展专项资金企业改制上市培育项目资助经费 200 万元。

61、营业外支出

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
非流动资产处置损失合计	25,915.48	
其中：固定资产处置损失	25,915.48	
无形资产处置损失		
债务重组损失		
非货币性资产交换损失		
对外捐赠		500,000.00
合计	25,915.48	500,000.00

营业外支出说明：

上期报告期中的对外捐赠系向中国人民解放军广东陆军预备役高射炮兵师某团捐赠 50 万元。

62、所得税费用

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
按税法及相关规定计算的当期所得税	55,570,134.38	53,526,295.48
递延所得税调整	-9,630,168.36	-10,377,965.11
合计	45,939,966.02	43,148,330.37

63、基本每股收益和稀释每股收益的计算过程

项目	2012年1-6月	2011年1-6月
归属本公司所有者的净利润	137,850,684.44	135,567,572.67
已发行的普通股加权平均数	512,000,000.00	512,000,000.00
基本每股盈利（每股人民币元）	0.27	0.26
稀释每股盈利（每股人民币元）	0.27	0.26

64、其他综合收益

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
1.可供出售金融资产产生的利得（损失）金额		
减：可供出售金融资产产生的所得税影响		
前期计入其他综合收益当期转入损益的净额		
小计	0.00	0.00
2.按照权益法核算的在被投资单位其他综合收益中所享有的份额		
减：按照权益法核算的在被投资单位其他综合收益中所享有的份额产生的所得税影响		
前期计入其他综合收益当期转入损益的净额		
小计	0.00	0.00
3.现金流量套期工具产生的利得（或损失）金额		
减：现金流量套期工具产生的所得税影响		
前期计入其他综合收益当期转入损益的净额		
转为被套期项目初始确认金额的调整		
小计	0.00	0.00
4.外币财务报表折算差额		
减：处置境外经营当期转入损益的净额		

小计		
5.其他		
减：由其他计入其他综合收益产生的所得税影响		
前期其他计入其他综合收益当期转入损益的净额		
小计	0.00	0.00
合计	0.00	0.00

其他综合收益说明：不适用。

65、现金流量表附注

(1) 收到的其他与经营活动有关的现金

单位：元

项目	金额
往来款	20,748,402.42
利息收入	2,407,593.00
政府补助	2,000,000.00
合计	25,155,995.42

收到的其他与经营活动有关的现金说明：不适用。

(2) 支付的其他与经营活动有关的现金

单位：元

项目	金额
销售费用	16,923,576.19
管理费用	14,320,145.29
手续费	921,695.03
往来款	20,730,889.39
押金、备用金及保证金	19,867,403.64
合计	72,763,709.54

支付的其他与经营活动有关的现金说明：不适用。

(3) 收到的其他与投资活动有关的现金

单位：元

项目	金额
定期存款及利息收入	83,970,992.92
合计	83,970,992.92

收到的其他与投资活动有关的现金说明：不适用。

(4) 支付的其他与投资活动有关的现金

单位：元

项目	金额
定期存款	91,466,579.66
合计	91,466,579.66

支付的其他与投资活动有关的现金说明：不适用。

(5) 收到的其他与筹资活动有关的现金

单位：元

项目	金额
无	
合计	0.00

收到的其他与筹资活动有关的现金说明：不适用。

(6) 支付的其他与筹资活动有关的现金

单位：元

项目	金额
发行短期融资券承销手续费	2,000,000.00
合计	2,000,000.00

支付的其他与筹资活动有关的现金说明：不适用。

66、现金流量表补充资料

(1) 现金流量表补充资料

单位：元

补充资料	本期金额	上期金额
1. 将净利润调节为经营活动现金流量：	--	--
净利润	137,844,233.63	135,567,572.67
加：资产减值准备	38,174,369.47	40,164,594.73
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	4,517,441.18	4,195,792.52
无形资产摊销	543,753.55	515,881.32
长期待摊费用摊销	1,455,912.96	307,698.84
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益		

以“-”号填列)		
固定资产报废损失(收益以“-”号填列)	25,915.48	
公允价值变动损失(收益以“-”号填列)		
财务费用(收益以“-”号填列)	-2,844,510.44	-1,289,957.78
投资损失(收益以“-”号填列)		
递延所得税资产减少(增加以“-”号填列)	-9,809,833.43	-10,377,965.11
递延所得税负债增加(减少以“-”号填列)		
存货的减少(增加以“-”号填列)	2,866,508.99	28,836,858.39
经营性应收项目的减少(增加以“-”号填列)	-526,864,479.00	-761,231,804.44
经营性应付项目的增加(减少以“-”号填列)	-39,947,655.39	168,800,375.99
其他		
经营活动产生的现金流量净额	-394,038,343.00	-394,510,952.87
2. 不涉及现金收支的重大投资和筹资活动:	--	--
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3. 现金及现金等价物净变动情况:	--	--
现金的期末余额	459,702,807.43	612,687,558.14
减: 现金的期初余额	559,705,825.48	885,599,591.21
加: 现金等价物的期末余额		
减: 现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额	-100,003,018.05	-272,912,033.07

(2) 本报告期取得或处置子公司及其他营业单位的相关信息

单位: 元

补充资料	本期发生额	上期发生额
一、取得子公司及其他营业单位的有关信息:	--	--
1. 取得子公司及其他营业单位的价格	48,960,000.00	
2. 取得子公司及其他营业单位支付的现金和现金等价物	48,960,000.00	
减: 子公司及其他营业单位持有的现金和现金等价物	746,912.25	
3. 取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	48,213,087.75	
4. 取得子公司的净资产	648,308.76	0.00
流动资产	14,780,809.28	

非流动资产	209,590.64	
流动负债	14,342,091.16	
非流动负债		
二、处置子公司及其他营业单位的有关信息：	--	--
1. 处置子公司及其他营业单位的价格		
2. 处置子公司及其他营业单位收到的现金和现金等价物		
减：子公司及其他营业单位持有的现金和现金等价物		
3. 处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
4. 处置子公司的净资产	0.00	0.00
流动资产		
非流动资产		
流动负债		
非流动负债		

(3) 现金和现金等价物的构成

单位：元

项目	期末数	期初数
一、现金	459,702,807.43	559,705,825.48
其中：库存现金	1,286,532.38	1,002,745.43
可随时用于支付的银行存款	455,776,580.98	543,734,574.11
可随时用于支付的其他货币资金	2,639,694.07	14,968,505.94
可用于支付的存放中央银行款项		
存放同业款项		
拆放同业款项		
二、现金等价物		
其中：三个月内到期的债券投资		
三、期末现金及现金等价物余额	459,702,807.43	559,705,825.48

现金流量表补充资料的说明

期末银行存款余额中有定期存款 1,197,039,750.00 元，本公司未将其认定为现金或现金等价物。

67、所有者权益变动表项目注释

说明对上年年末余额进行调整的“其他”项目名称及调整金额、由同一控制下企业合并产生的追溯调整等事项：不适用。

（八）资产证券化业务的会计处理

1、说明资产证券化业务的主要交易安排及其会计处理、破产隔离条款

不适用。

2、公司不具有控制权但实质上承担其风险的特殊目的主体情况

单位：元

名称	期末资产总额	期末负债总额	期末净资产	本期营业收入	本期净利润	备注
无						

（九）关联方及关联交易

1、本企业的母公司情况

单位：元

母公司名称	关联关系	企业类型	注册地	法定代表人	业务性质	注册资本	币种	母公司对本企业的持股比例(%)	母公司对本企业的表决权比例(%)	本企业最终控制方	组织机构代码
深圳广田投资控股有限公司	控股股东	有限公司	深圳市	叶远西	投资管理、资产管理、投资咨询、企业管理咨询。	100,000,000.00	人民币元	45.75%	45.75%	叶远西	27941589-4

本企业的母公司情况的说明

不适用。

2、本企业的子公司情况

单位：元

子公司全称	子公司类型	企业类型	注册地	法定代表人	业务性质	注册资本	币种	持股比例(%)	表决权比例(%)	组织机构代码
深圳市广田置业有限公司	控股子公司	有限公司	深圳	汪洋	投资房地产	38,000,000.00	人民币元	100%	100%	27945122-X
深圳市广田幕墙有限公司	控股子公司	有限公司	深圳	赵兵韬	建筑幕墙	12,000,000.00	人民币元	100%	100%	79172225-2
深圳广田	控股子	有限公司	深圳	叶嘉许	智能化	10,000,000.00	人民币元	100%	100%	79172224-4

智能科技有限公司	公司				系统经营					
深圳市广田建筑装饰设计研究院	控股子公司	有限公司	深圳	李卫社	装饰设计	10,000,000.00	人民币元	100%	100%	79172221-X
深圳广田高科新材料有限公司	控股子公司	有限公司	深圳	叶远东	生产加工	100,000,000.00	人民币元	100%	100%	69399426-2
成都市广田华南装饰工程有限公司	控股子公司	有限公司	成都	侯松涛	建筑装饰	12,000,000.00	人民币元	60%	60%	20217229-X

3、本企业的合营和联营企业情况

单位：元

被投资单位名称	企业类型	注册地	法定代表人	业务性质	注册资本	币种	本企业持股比例(%)	本企业在被投资单位表决权比例(%)	期末资产总额	期末负债总额	期末净资产总额	本期营业收入总额	本期净利润	关联关系	组织机构代码
一、合营企业	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
无															
二、联营企业	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
无															

4、本企业的其他关联方情况

其他关联方名称	与本公司关系	组织机构代码
深圳广拓投资有限公司	公司持股 5% 以上的股东，实际控制人的兄妹及部分管理人员投资的公司	69555968-6
深圳市广田环保涂料有限公司	与本公司同一实际控制人	61893342-7
深圳市广田京基物业管理有限公司	与本公司同一实际控制人	75764364-9

本企业的其他关联方情况的说明：不适用。

5、关联方交易

(1) 采购商品、接受劳务情况表

单位：元

关联方	关联交易内容	关联交易定价方式及决策程序	本期发生额		上期发生额	
			金额	占同类交易金额的比例(%)	金额	占同类交易金额的比例(%)
深圳市广田环保涂料有限公司	购买材料	市场价格，由公司与关联方协商确定。	3,714,969.20	0.24%	5,787,475.37	0.34%
深圳市广田京基物业管理有限公司	物业管理	市场价格，由公司与关联方协商确定。	962,930.56	100%	752,006.58	100%

出售商品、提供劳务情况表

单位：元

关联方	关联交易内容	关联交易定价方式及决策程序	本期发生额		上期发生额	
			金额	占同类交易金额的比例(%)	金额	占同类交易金额的比例(%)
无						

(2) 关联托管/承包情况

公司受托管理/承包情况表

单位：元

委托方/出包方名称	受托方/承包方名称	受托/承包资产情况	受托/承包资产涉及金额	受托/承包资产类型	受托/承包起始日	受托/承包终止日	托管收益/承包收益定价依据	本报告期确认的托管收益/承包收益	受托/承包收益对公司影响
无									

公司委托管理/出包情况表

单位：元

委托方/出包方名称	受托方/承包方名称	委托/出包资产情况	委托/出包资产涉及金额	受托/出包资产类型	委托/出包起始日	委托/出包终止日	托管费/出包费定价依据	本报告期确认的托管费/出包费	委托/出包收益对公司影响
无									

关联托管/承包情况说明

不适用。

(3) 关联租赁情况

公司出租情况表

单位：元

出租方名称	承租方名称	租赁资产种类	租赁资产情况	租赁资产涉及金额	租赁起始日	租赁终止日	租赁收益定价依据	本报告期确认的租赁收益	租赁收益对公司影响
无									

公司承租情况表

单位：元

出租方名称	承租方名称	租赁资产种类	租赁资产情况	租赁资产涉及金额	租赁起始日	租赁终止日	租赁费定价依据	本报告期确认的租赁费	租赁收益对公司影响

深圳广田投资控股有限公司	深圳广田装饰集团股份有限公司	房屋建筑物			2012年01月01日	2013年12月31日	市场价格	459,204.00	无影响。
--------------	----------------	-------	--	--	-------------	-------------	------	------------	------

关联租赁情况说明

2011年12月，本公司与深圳广田投资控股有限公司签订《房地产租赁合同》，深圳广田投资控股有限公司将位于罗湖区沿河北路1003号东方都会大厦裙楼301的房屋（房产证号为深房地字第2000395040号）租赁给本公司，租赁期限自2012年1月1日至2013年12月31日，年租金为918,408.00元。

(4) 关联担保情况

单位：元

担保方	被担保方	担保金额	担保起始日	担保到期日	担保是否已经履行完毕
深圳广田投资控股有限公司	本公司	50,000,000.00	2012年05月11日	2013年05月11日	是
深圳广田投资控股有限公司/叶远西	本公司	1,000,000,000.00	2012年06月19日	2013年06月19日	否
叶远西	本公司	800,000,000.00	2012年04月05日	2013年04月04日	否

关联担保情况说明

不适用。

(5) 关联方资金拆借

单位：元

关联方	拆借金额	起始日	到期日	说明
拆入				
无				
拆出				
无				

(6) 关联方资产转让、债务重组情况

单位：元

关联方	关联交易类型	关联交易内容	关联交易定价方式及决策程序	本期发生额		上期发生额	
				金额	占同类交易金额的比例(%)	金额	占同类交易金额的比例(%)

无							
---	--	--	--	--	--	--	--

(7) 其他关联交易

不适用。

6、关联方应收应付款项

公司应收关联方款项

单位：元

项目名称	关联方	期末金额	期初金额
其他应收款	深圳广田投资控股有限公司	81,740.00	81,740.00

公司应付关联方款项

单位：元

项目名称	关联方	期末金额	期初金额
应付账款	深圳市广田环保涂料有限公司	4,153,634.81	3,802,214.90
应付票据	深圳市广田环保涂料有限公司		603,018.08

(十) 股份支付

1、股份支付总体情况

公司本期授予的各项权益工具总额	0.00
公司本期行权的各项权益工具总额	0.00
公司本期失效的各项权益工具总额	0.00
公司期末发行在外的股份期权行权价格的范围和合同剩余期限	公司股票期权激励对象为 51 人, 股票期权数量为 1888 万份, 行权价格为 20.43 元。2011 年 11 月 30 日为本次股票期权的授予日, 2012 年 11 月 30 日至 2012 年 11 月 29 日为第一次行权有效期; 2013 年 11 月 30 日至 2014 年 11 月 29 日为第一次行权有效期; 2014 年 11 月 30 日至 2015 年 11 月 29 日为第一次行权有效期。
公司期末其他权益工具行权价格的范围和合同剩余期限	无

股份支付情况的说明

不适用。

2、以权益结算的股份支付情况

单位：元

授予日权益工具公允价值的确定方法	Black-Scholes 模型
------------------	------------------

对可行权权益工具数量的最佳估计的确定方法	
本期估计与上期估计有重大差异的原因	无
资本公积中以权益结算的股份支付的累计金额	10,926,500.00
以权益结算的股份支付确认的费用总额	10,926,500.00

以权益结算的股份支付的说明

2011年7月25日，公司召开第一届董事会第二十五次会议，审议通过了《深圳广田装饰集团股份有限公司股票期权激励计划(草案)》。

2011年11月29日，公司2011年第二次临时股东大会审议通过了《深圳广田装饰集团股份有限公司股票期权激励计划（草案）修订稿》及相关事项，公司股票期权激励计划获得批准。

2011年11月30日，受公司股东大会委托，公司第二届董事会第六次会议审议通过了《关于调整深圳广田装饰集团股份有限公司股票期权激励计划激励对象和期权数量的议案》及《关于向深圳广田装饰集团股份有限公司股票期权激励对象授予股票期权的议案》。根据公司实际情况对股票期权激励对象和期权数量进行了调整，并确定以2011年11月30日为本次股票期权的授予日，向52名激励对象共授予1190万份股票期权，每份股票期权的行权价格为32.78元。

2012年6月19日，公司召开的第二届董事会第十二次会议审议通过了《关于调整深圳广田装饰集团股份有限公司股票期权激励计划期权数量和行权价格的议案》，经过本次调整后，公司股权激励对象为51人，股票期权数量为1888万份，行权价格为20.43元。

3、以现金结算的股份支付情况

单位：元

公司承担的、以股份或其他权益工具为基础计算确定的负债的公允价值确定方法	无
负债中因以现金结算的股份支付产生的累计负债金额	0.00
以现金结算的股份支付而确认的费用总额	0.00

以现金结算的股份支付的说明：不适用。

4、以股份支付服务情况

单位：元

以股份支付换取的职工服务总额	0.00
以股份支付换取的其他服务总额	0.00

5、股份支付的修改、终止情况

不适用。

(十一) 或有事项

1、未决诉讼或仲裁形成的或有负债及其财务影响

不适用。

2、为其他单位提供债务担保形成的或有负债及其财务影响

截至2012年06月30日本公司未结清保函明细如下：

受益人	保函金额	保证金	开户行	保函种类
太古汇(广州)发展有限公司	2,015,000.00	--	中国建设银行	履约
台山核电合营有限公司	509,701.25	--	中国建设银行	履约
北京轨道交通建设管理有限公司	109,660.00	--	中国建设银行	履约
北京轨道交通建设管理有限公司	103,950.00	--	中国建设银行	履约
苏州轨道交通二号线有限公司	300,000.00	--	中国建设银行	履约
神华乌海能源有限责任公司	628,883.00	--	中国建设银行	预付款
正荣(福州)置业发展有限公司	1,200,000.00	--	中国建设银行	履约
神华乌海能源有限责任公司	314,441.56	--	中国建设银行	履约
郑州市轨道交通有限公司	115,600.00	--	中国建设银行	履约
南京市地铁铁道有限责任公司	263,250.00	--	中国建设银行	履约
南京市地铁铁道有限责任公司	263,250.00	--	中国建设银行	履约
万宁仁信发展有限公司	4,744,000.00	--	中国建设银行	预付款
上杭古田建设发展有限公司	800,000.00	--	中国建设银行	投标
万宁仁信发展有限公司	2,372,000.00	--	中国建设银行	履约
深圳宏达房地产开发有限公司	300,000.00	--	中国建设银行	履约
上杭古田建设发展有限公司	280,000.00	--	中国建设银行	投标
湖州喜来登温泉度假酒店有限公司	10,000,000.00	--	中国建设银行	履约
华润置地(南宁)有限公司	1,000,000.00	--	兴业银行	投标
成都新津发帮房地产开发有限公司	1,464,586.00	--	兴业银行	履约
唐山冀东油田房地产开发有限公司	2,480,000.00	--	兴业银行	预付款
中国人民人寿保险股份有限公司	1,748,889.60	--	兴业银行	履约
重庆会展中心置业有限公司	1,494,000.00	--	兴业银行	预付款
太古汇(广州)发展有限公司	5,000,000.00	--	兴业银行	预付款
太古汇(广州)发展有限公司	2,500,000.00	--	兴业银行	预付款
深圳市宝安区大浪街道办事处	2,571,592.42	--	兴业银行	履约
泉州浦西万达广场投资有限公司	9,325,637.40	--	兴业银行	履约
泉州浦西万达广场投资有限公司	9,325,637.40	--	兴业银行	预付款
大连一方地产有限公司	800,000.00	--	兴业银行	投标
华为投资控股有限公司	4,076,000.00	--	兴业银行	履约
华为投资控股有限公司	7,730,000.00	--	兴业银行	预付款
天津津南新城房地产开发有限公司	500,000.00	--	兴业银行	投标
宁德万达广场有限公司	2,742,843.91	--	兴业银行	履约
宁德万达广场有限公司	2,742,843.91	--	兴业银行	预付款
天津耀华投资发展有限公司	500,000.00	--	兴业银行	履约
深圳市宝能商业有限公司	9,768,831.55	--	兴业银行	履约
太古汇(广州)发展有限公司	5,000,000.00	--	兴业银行	履约
南京江宁万达广场有限公司	1,075,965.44	--	兴业银行	履约
南京江宁万达广场有限公司	1,075,965.44	--	兴业银行	预付款
沈阳北一路万达广场影城内装总承包工程	719,902.70	--	兴业银行	履约
郑州玉安联合置业有限公司	200,000.00	--	兴业银行	履约
广东东方月亮湾有限公司	200,000.00	--	兴业银行	投标
天津盛世鑫和置业有限公司	7,909,673.20	--	兴业银行	预付款
淮安万达广场投资有限公司	3,361,082.50	--	兴业银行	预付款
淮安万达广场投资有限公司	3,361,082.50	--	兴业银行	预付款
国元证券股份有限公司	2,193,980.80	--	兴业银行	履约
合肥深国投商用置业有限公司	1,046,000.00	--	兴业银行	履约

其他或有负债及其财务影响：不适用。

(十二) 承诺事项**1、重大承诺事项**

不适用。

2、前期承诺履行情况

不适用。

(十三) 资产负债表日后事项**1、重要的资产负债表日后事项说明**

单位：元

项目	内容	对财务状况和经营成果的影响数	无法估计影响数的原因
无			

2、资产负债表日后利润分配情况说明

单位：元

拟分配的利润或股利	0.00
经审议批准宣告发放的利润或股利	21,840,000.00

3、其他资产负债表日后事项说明

不适用。

(十四) 其他重要事项说明**1、非货币性资产交换**

不适用。

2、债务重组

不适用。

3、企业合并

不适用。

4、租赁

不适用。

5、期末发行在外的、可转换为股份的金融工具

不适用。

6、年金计划主要内容及重大变化

不适用。

7、其他需要披露的重要事项

无。

(十五) 母公司财务报表主要项目注释**1、应收账款****(1) 应收账款**

单位：元

种类	期末数				期初数			
	账面余额		坏账准备		账面余额		坏账准备	
	金额	比例 (%)	金额	比例 (%)	金额	比例 (%)	金额	比例 (%)
单项金额重大并单项计提坏账准备的应收账款								
按组合计提坏账准备的应收账款								
按账龄分析法计提坏账准备的应收账款	3,218,331,464.24	100%	193,894,583.92	6.02%	2,650,366,305.66	100%	157,793,031.86	5.95%
组合小计	3,218,331,464.24	100%	193,894,583.92	6.02%	2,650,366,305.66	100%	157,793,031.86	5.95%
单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的应收账款								
合计	3,218,331,464.24	--	193,894,583.92	--	2,650,366,305.66	--	157,793,031.86	--

应收账款种类的说明：不适用。

期末单项金额重大并单项计提坏账准备的应收账款

适用 不适用

组合中，采用账龄分析法计提坏账准备的应收账款：

适用 不适用

单位：元

账龄	期末数			期初数		
	账面余额		坏账准备	账面余额		坏账准备
	金额	比例 (%)		金额	比例 (%)	
1 年以内						
其中：	--	--	--	--	--	--
1 年以内小计	2,919,966,033.31	91.74%	145,998,301.67	2,409,398,944.65	90.91%	120,469,947.23
1 至 2 年	214,071,298.62	7.57%	21,289,129.86	181,680,647.45	6.85%	18,168,064.75
2 至 3 年	77,699,568.83	0.42%	23,309,870.65	52,441,684.53	1.98%	15,732,505.36
3 年以上	6,594,563.48	0.27%	3,297,281.74	6,845,029.03	0.26%	3,422,514.52
合计	3,218,331,464.24	--	193,894,583.92	2,650,366,305.66	--	157,793,031.86

组合中，采用余额百分比法计提坏账准备的应收账款：

适用 不适用

组合中，采用其他方法计提坏账准备的应收账款：

适用 不适用

期末单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的应收账款

适用 不适用

(2) 本报告期转回或收回的应收账款情况

单位：元

应收账款内容	转回或收回原因	确定原坏账准备的依据	转回或收回前累计已计提坏账准备金额	转回或收回金额
无				
合计	--	--		--

期末单项金额重大或虽不重大但单独进行减值测试的应收账款坏账准备计提：

应收账款内容	账面余额	坏账金额	计提比例 (%)	理由
无				
合计			--	--

单项金额不重大但按信用风险特征组合后该组合的风险较大的应收账款的说明：不适用。

(3) 本报告期实际核销的应收账款情况

单位：元

单位名称	应收账款性质	核销时间	核销金额	核销原因	是否因关联交易产生
无					
合计	--	--		--	--

应收账款核销说明：不适用。

(4) 本报告期应收账款中持有公司 5%（含 5%）以上表决权股份的股东单位情况

□ 适用 √ 不适用

(5) 金额较大的其他的应收账款的性质或内容

不适用。

(6) 应收账款中金额前五名单位情况

单位：元

单位名称	与本公司关系	金额	年限	占应收账款总额的比例 (%)
第一名	非关联方	180,344,335.13	1 年以内	5.6%
第二名	非关联方	132,724,988.04	1 年以内	4.12%
第三名	非关联方	124,751,771.27	1 年以内	3.88%
第四名	非关联方	121,724,714.79	1 年以内	3.78%
第五名	非关联方	118,458,473.55	1 年以内	3.68%
合计	--	678,004,282.78	--	21.06%

(7) 应收关联方账款情况

单位：元

单位名称	与本公司关系	金额	占应收账款总额的比例 (%)
无			
合计	--		

(8) 不符合终止确认条件的应收账款的转移金额为 0.00 元。

(9) 以应收款项为标的资产进行资产证券化的，需简要说明相关交易安排

不适用。

2、其他应收款

(1) 其他应收款

单位：元

种类	期末数				期初数			
	账面余额		坏账准备		账面余额		坏账准备	
	金额	比例 (%)	金额	比例 (%)	金额	比例 (%)	金额	比例 (%)
单项金额重大并单项计提坏账准备的其他应收款	0.00		0.00		0.00		0.00	
按组合计提坏账准备的其他应收款								
按账龄分析法计提坏账准备的其他应收款	116,100,224.21	100%	9,571,026.83	8.24%	94,202,233.12	100%	7,458,395.85	7.92%
组合小计	116,100,224.21	100%	9,571,026.83	8.24%	94,202,233.12	100%	7,458,395.85	7.92%
单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的其他应收款	0.00		0.00		0.00		0.00	
合计	116,100,224.21	--	9,571,026.83	--	94,202,233.12	--	7,458,395.85	--

其他应收款种类的说明：

不适用。

期末单项金额重大并单项计提坏账准备的其他应收款：

适用 不适用

组合中，采用账龄分析法计提坏账准备的其他应收款：

适用 不适用

单位：元

账龄	期末数			期初数		
	账面余额		坏账准备	账面余额		坏账准备
	金额	比例 (%)		金额	比例 (%)	
1 年以内						
其中：	--	--	--	--	--	--

1 年以内小计	87,207,754.06	75.11%	4,265,828.89	82,763,398.80	87.86%	4,103,103.07
1 至 2 年	22,128,224.79	19.06%	2,212,822.48	5,280,781.58	5.6%	528,078.16
2 至 3 年	1,448,736.13	1.25%	434,620.84	1,259,058.74	1.34%	377,717.62
3 年以上	5,315,509.23	4.58%	2,657,754.62	4,898,994.00	5.2%	2,449,497.00
合计	116,100,224.21	--	9,571,026.83	94,202,233.12	--	7,458,395.85

组合中，采用余额百分比法计提坏账准备的其他应收款：

适用 不适用

组合中，采用其他方法计提坏账准备的其他应收款：

适用 不适用

期末单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的其他应收款：

适用 不适用

(2) 本报告期转回或收回的其他应收款情况

单位：元

其他应收款内容	转回或收回原因	确定原坏账准备的依据	转回或收回前累计已计提坏账准备金额	转回或收回金额
无				
合计	--	--		--

期末单项金额重大或虽不重大但单独进行减值测试的其他应收账款坏账准备计提：

应收账款内容	账面余额	坏账金额	计提比例（%）	理由
无				
合计			--	--

单项金额不重大但按信用风险特征组合后该组合的风险较大的其他应收款的说明：不适用。

(3) 本报告期实际核销的其他应收款情况

单位：元

单位名称	其他应收款性质	核销时间	核销金额	核销原因	是否因关联交易产生
无					
合计	--	--		--	--

其他应收款核销说明：不适用。

(4) 本报告期其他应收款中持有公司 5%（含 5%）以上表决权股份的股东单位情况

适用 不适用

单位：元

单位名称	期末数	期初数

	账面余额	计提坏账金额	账面余额	计提坏账金额
深圳广田投资控股有限公司	81,740.00	4,087.00	81,740.00	4,087.00
合计	81,740.00	4,087.00	81,740.00	4,087.00

(5) 金额较大的其他应收款的性质或内容

不适用。

(6) 其他应收款金额前五名单位情况

单位：元

单位名称	与本公司关系	金额	年限	占其他应收款总额的比例(%)
第一名	非关联方	17,660,000.00	1 年以内	15.21%
第二名	非关联方	12,298,000.00	1 年以内	10.59%
第三名	非关联方	9,445,629.00	1 年以内	8.14%
第四名	非关联方	7,974,306.20	1 年以内	6.87%
第五名	非关联方	6,147,771.00	1-2 年	5.3%
合计	--	53,525,706.20	--	46.11%

(7) 其他应收关联方账款情况

单位：元

单位名称	与本公司关系	金额	占其他应收款总额的比例(%)
深圳广田投资控股有限公司	控股股东	81,740.00	0.07%
合计	--	81,740.00	0.07%

(8) 不符合终止确认条件的其他应收款项的转移金额为 0.00 元。

(9) 以其他应收款项为标的资产进行资产证券化的，需简要说明相关交易安排

不适用。

3、长期股权投资

单位：元

被投资单	核	初始投资成本	期初余额	增减变动	期末余额	在被	在被	在被投	减值	本期	本期
------	---	--------	------	------	------	----	----	-----	----	----	----

位	算方法					投资单位持股比例(%)	投资单位表决权比例(%)	资单位持股比例与表决权比例不一致的说明	准备	计提减值准备	现金红利
深圳市广田置业有限公司	成本法	51,659,585.00	51,659,585.00		51,659,585.00	100%	100%				
深圳广田智能科技有限公司	成本法	9,985,088.58	9,985,088.58		9,985,088.58	100%	100%				
深圳市广田幕墙有限公司	成本法	11,979,885.86	11,979,885.86		11,979,885.86	100%	100%				
深圳市广田建筑装饰设计研究院	成本法	9,967,639.29	9,967,639.29		9,967,639.29	100%	100%				
深圳广田高科新材料有限公司	成本法	337,251,684.65	337,251,684.65		337,251,684.65	100%	100%				
成都市广田华南装饰工程有限公司	成本法	48,960,000.00		48,960,000.00	48,960,000.00	60%	60%				
合计	--	469,803,883.38	420,843,883.38	48,960,000.00	469,803,883.38	--	--	--			

长期股权投资的说明：不适用。

4、营业收入及营业成本

(1) 营业收入、营业成本

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
主营业务收入	2,492,521,322.68	2,412,596,566.75
其他业务收入		
营业成本	2,118,732,195.31	2,077,356,917.19

合计	2,492,521,322.68	2,412,596,566.75
----	------------------	------------------

(2) 主营业务（分行业）

√ 适用 □ 不适用

单位：元

行业名称	本期发生额		上期发生额	
	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本
装饰装修业	2,492,521,322.68	2,118,732,195.31	2,412,596,566.75	2,077,356,917.19
合计	2,492,521,322.68	2,118,732,195.31	2,412,596,566.75	2,077,356,917.19

(3) 主营业务（分产品）

√ 适用 □ 不适用

单位：元

产品名称	本期发生额		上期发生额	
	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本
装饰工程业务	2,455,599,131.79	2,080,839,370.37	2,382,702,570.06	2,051,521,287.82
设计业务	36,922,190.89	37,892,824.94	29,893,996.69	25,835,629.37
合计	2,492,521,322.68	2,118,732,195.31	2,412,596,566.75	2,077,356,917.19

(4) 主营业务（分地区）

√ 适用 □ 不适用

单位：元

地区名称	本期发生额		上期发生额	
	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本
华东地区	506,826,495.29	426,899,096.01	211,916,518.54	190,792,970.07
华北地区	407,023,221.20	354,337,748.49	320,033,186.02	281,950,510.22
华南地区	584,163,026.54	504,530,609.17	1,000,709,258.22	847,815,470.77
华中地区	251,830,589.14	211,099,658.22	509,071,581.65	440,862,743.64
东北地区	18,982,601.13	16,562,624.10	35,192,622.57	30,206,702.85
西北地区	271,571,735.08	225,447,020.96	99,389,450.77	87,898,689.52
西南地区	452,123,654.30	379,855,438.36	236,283,948.98	197,829,830.11
合计	2,492,521,322.68	2,118,732,195.31	2,412,596,566.75	2,077,356,917.19

(5) 公司前五名客户的营业收入情况

单位：元

客户名称	营业收入总额	占公司全部营业收入的比例(%)
第一名	1,070,865,261.80	42.96%
第二名	184,400,000.00	7.4%
第三名	78,150,652.22	3.14%
第四名	73,852,000.00	2.96%
第五名	49,425,878.22	1.98%
合计	1,456,693,792.24	58.44%

营业收入的说明：不适用。

5、投资收益

(1) 投资收益明细

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
成本法核算的长期股权投资收益	0.00	0.00
权益法核算的长期股权投资收益	0.00	0.00
处置长期股权投资产生的投资收益		
持有交易性金融资产期间取得的投资收益		
持有至到期投资取得的投资收益期间取得的投资收益		
持有可供出售金融资产等期间取得的投资收益		
处置交易性金融资产取得的投资收益		
持有至到期投资取得的投资收益		
可供出售金融资产等取得的投资收益		
其他		
合计	0.00	0.00

(2) 按成本法核算的长期股权投资收益

单位：元

被投资单位	本期发生额	上期发生额	本期比上期增减变动的原因
无			
合计	0.00	0.00	--

(3) 按权益法核算的长期股权投资收益

单位：元

被投资单位	本期发生额	上期发生额	本期比上期增减变动的原因
无			
合计	0.00	0.00	--

投资收益的说明：不适用。

6、现金流量表补充资料

单位：元

补充资料	本期金额	上期金额
1. 将净利润调节为经营活动现金流量：	--	--
净利润	136,153,024.03	138,461,876.16
加：资产减值准备	38,214,183.04	39,783,405.79
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	3,707,284.05	3,336,813.31
无形资产摊销	128,279.08	100,645.74
长期待摊费用摊销	653,264.50	307,698.84
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“-”号填列）		
固定资产报废损失（收益以“-”号填列）		
公允价值变动损失（收益以“-”号填列）		
财务费用（收益以“-”号填列）	-641,123.76	-1,289,957.78
投资损失（收益以“-”号填列）		
递延所得税资产减少（增加以“-”号填列）	-9,637,877.71	-9,549,817.39
递延所得税负债增加（减少以“-”号填列）		
存货的减少（增加以“-”号填列）	9,543,534.70	29,363,009.99
经营性应收项目的减少（增加以“-”号填列）	-517,420,874.37	-757,406,554.47
经营性应付项目的增加（减少以“-”号填列）	-32,360,870.61	170,162,990.95
其他		
经营活动产生的现金流量净额	-371,661,177.05	-386,729,888.86
2. 不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：	--	--
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3. 现金及现金等价物净变动情况：	--	--

现金的期末余额	413,897,050.15	510,693,939.42
减：现金的期初余额	396,081,626.85	765,016,485.10
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额	17,815,423.30	-254,322,545.68

7、反向购买下以评估值入账的资产、负债情况

单位：元

以评估值入账的资产、负债名称	评估值	原账面价值
资产		
无		
负债		
无		

（十六）补充资料

1、净资产收益率及每股收益

单位：元

报告期利润	加权平均净资产收益率 (%)	每股收益	
		基本每股收益	稀释每股收益
归属于公司普通股股东的净利润	4.88%	0.27	0.27
扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的净利润	4.82%	0.27	0.27

2、公司主要会计报表项目的异常情况及原因的说明

(1)应收利息：期末余额较期初余额增加 734.13 万元，增长 51.73%，主要原因是报告期内本公司计提的银行定期存款利息所致。

(2)其他应收款：期末余额较期初余额增加 2,752.12 万元，增长 30.56%，主要原因是随着公司业务规模的扩大，本期合同履行保证金的支出增加所致。

(3)在建工程：期末余额较期初余额增加 5,795.94 万元，增长 105.84%，主要原因是本公司募投项目“绿色装饰产业基地园建设项目”的投入所致。

(4)商誉：期末余额较期初余额增加 4,856.13 万元，是由于本期收购成都市华南建筑装饰有限公司所

致。

(5)长期待摊费用：期末余额较期初余额增加 580.11 万元，增长 96.02 %，主要原因是公司在本报告期内新设立分公司装修费用由在建工程完工转入，导致长期待摊费用增加。

(6)短期借款：期末余额较期初余额减少 4,000.00 万元，下降 30.77%，主要原因是公司在报告期内归还一年内到期借款，导致短期借款减少。

(7)预收款项：期末余额较期初余额增加 5,888.05 万元，增长 137.68%，主要原因是公司在报告期内新开工项目增多，按合同约定预收项目开工备料款增加所致。

(8)应付职工薪酬：期末余额较期初余额减少 965.47 万元，下降 63.58%，主要原因是上年末计提的年终奖金本期已发放所致。

(9)应付股利：期末余额较期初余额增加 2,184.00 万元，主要原因是 2011 年度利润分配已宣告尚未发放的非流通股东现金股利。

(10)其他应付款：期末余额较期初余额增加 1,278.90 万元，增长 84.10%，主要原因是公司业务规模的扩大，应付工程项目的保证金和押金增加所致。

(11)其他流动负债：期末余额较期初余额增加 49,829.04 万元，主要原因是公司发行一年期短期融资券所致。

(12)销售费用：本期数较上年同期增加 2,405.96 万元，增长 143.83%，主要原因是报告期内公司规模扩大，销售费用相应增加所致。

(13)管理费用：本期数较上年同期增加 1,476.91 万元，增长 39.76%，主要原因是报告期内摊销的股权期权费用，导致管理费用相应增加所致。

(14)财务费用：本期数较上年同期增加 607.06 万元，增长 31.26%，主要原因是公司募集资金陆续投入，对应的利息收入减少所致。

(15)营业外收入：本期数较上年同期增加 200.00 万元，主要原因是本期收到深圳市财政委员会汇来市民营及中小企业发展专项资金企业改制上市培育项目资助经费所致。

(16)营业外支出：本期数较上年同期减少 47.41 万元，下降 94.82%，主要原因是上期报告中向中国人民解放军广东陆军预备役高射炮兵师某团捐赠 50 万元对外捐赠的影响所致。

(17)股本：期末余额较期初余额增加 19,200 万元，增长 60%，主要原因是公司在 2011 年 5 月实施了 2011 年度利润分配方案，以原股本为基数向全体股东每股送红股 6 股，使公司注册资本增加 192,000,000 元所致。

(18)经营活动产生的现金流量净额：本期数较上年同期增加 47.26 万元，主要原因公司回款好转所致。

(19)投资活动产生的现金流量净额：本期数较上年同期减少 16,827.10 万元，主要原因是收购华南子公司及募投项目“绿色装饰产业基地园建设项目”的投入所致。

(20)筹资活动产生的现金流量净额：本期数较上年同期增加 34,070.74 万元，主要原因是公司本期发行一年期短期融资券所致。

九、备查文件目录

备查文件目录
一、载有公司董事长叶远西签名的 2012 年半年度报告原件； 二、载有公司负责人叶远西、主管会计工作的负责人田延平、会计机构负责人黄江签名并盖章的财务报告原件； 三、报告期内在中国证监会指定报刊上公开披露过的所有文件的正本及公告的原稿； 四、以上备查文件置备于公司证券事务部供投资者查询。

董事长：叶远西

董事会批准报送日期：2012 年 08 月 14 日